



CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná

000030

PARECER DA COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ECONOMIA

Ao Projeto de Lei nº 70, de 2021.

Autoria: Poder Executivo.

Ementa: Fixa novo prazo para cumprimento de encargo pela APP – Sindicato dos Trabalhadores em Educação Pública do Paraná – Núcleo Sindical de Toledo.

Relatoria: Vereador Gilson Francisco.

Conclusão: Favorável.

1. RELATÓRIO

Vem à análise desta Comissão o Projeto de Lei nº 70, de 2021, de autoria do Poder Executivo, que fixa novo prazo para cumprimento de encargo pela APP – Sindicato dos Trabalhadores em Educação Pública do Paraná – Núcleo Sindical de Toledo, já com Parecer favorável da Comissão de Legislação e Redação, sobre os aspectos constitucional, legal, jurídico, regimental e de técnica legislativa.

Em conformidade com o Regimento Interno, cada comissão deve emitir parecer sobre a matéria em questão quando for de sua competência.

Na Mensagem nº 52, de 12 de maio de 2021, que submeteu o projeto, o proponente expõe os argumentos que fundamentam a apresentação da matéria.

O Parecer Jurídico nº 80, de 20 de maio de 2021, de autoria da Assessoria Jurídica, apontou pela legalidade, com ressalvas, afirmando que, no mérito, deve ser considerada que a majoração do lapso temporal para conclusão deveria ter sido proposta ainda quando em vigência o prazo concedido para conclusão da obra.

O referido projeto pretende prorrogar, até o dia 10 de maio de 2025, o prazo para que a APP – Sindicato dos Trabalhadores em Educação Pública do Paraná – Núcleo Sindical de Toledo cumpra o encargo estabelecido na alínea “b” do inciso I do caput do artigo 3º da Lei “R” nº 11, de 20 de janeiro de 2009, com a redação dada pela Lei “R” nº 22, de 18 de abril de 2011.

Até abril de 2016 a APP deveria ter edificado, no imóvel a ela concedido, as instalações para o funcionamento da sede própria da entidade no pavimento superior, com área de 222,80 m² (duzentos e vinte e dois metros e oitenta decímetros quadrados).



CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná

000031

Como a entidade não cumpriu o encargo no prazo legal, a administração concedeu prorrogação de mais cinco anos para seu cumprimento, sob pena de ser procedido o cancelamento da outorga da concessão administrativa de uso autorizada pela Lei "R" nº 11, de 20 de janeiro de 2009.

Novamente a entidade não cumpriu com o encargo no novo prazo legal concedido, motivando a administração a propor a concessão de mais uma prorrogação de prazo.

É o relatório.

2. VOTO DO RELATOR

Em estrita observância ao disposto no § 2º do artigo 3º da Lei "R" nº 11, de 20 de janeiro de 2009, tem-se que a entidade descumpriu a obrigação elencada na alínea "b" do inciso I do artigo 3º da referida Lei, devendo ser procedido o cancelamento da outorga da concessão administrativa de uso autorizada pela Lei.

Todavia, passados mais de 12 anos da concessão administrativa de uso do imóvel a APP, considerando que a Comissão de Legislação e Redação apontou que não há inconstitucionalidades ou ilegalidades que impeçam a tramitação desta matéria;

Considerando que, apesar os erros formais e ressalvas apontadas pela Assessoria Jurídica, ainda há interesse público na permanência da concessão do referido imóvel;

Considerando os princípios da proporcionalidade e da supremacia do interesse público, visto que a não prorrogação acarretaria sérios prejuízos aos cessionários;

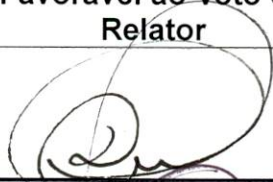


Analisado o mérito do Projeto de Lei nº 70, de 2021, e considerados os objetivos que orientam sua propositura, o relatório é com parecer favorável ao projeto de iniciativa do Poder Executivo, de modo a esgotar as fases do processo legislativo desencadeado.

Sala das Comissões, 22 de junho de 2021


GILSON FRANCISCO
Relator

**3. PARECER DA COMISSÃO**

Os membros da Comissão de Desenvolvimento Urbano e Economia, na apreciação do Relatório apresentado ao Projeto de Lei nº 70, de 2021, votam:

Parlamentares	Data	Favorável ao Voto do Relator	Contrário ao Voto do Relator
DUDU BARBOSA Presidente	22/06/21		
GABRIEL BAIERLE Vice-Presidente	22/06/21		
CHUMBINHO SILVA Secretário	22/06/21		
VALDOMIRO BOZÓ Membro	/ /		