

**MENSAGEM ADITIVA Nº 3**, de 7 de maio de 2012

**SENHOR PRESIDENTE,  
SENHORES VEREADORES:**

Pela Mensagem nº 20, de 1º de março de 2012, encaminhamos à análise desse Legislativo a proposição que **“dispõe sobre o Zoneamento de Uso do Solo no Entorno do Aeródromo – ZUSEA do Município de Toledo”**.

Após a remessa do referido Projeto de Lei à análise dos ilustres Vereadores e até por sugestão do Presidente e do Relator da Comissão Especial dessa Casa, designada para apreciar a matéria, definiu-se pelo acréscimo do termo *pecuária* à alínea “a” do inciso I do **caput** do artigo 4º da proposição, tendo em vista já existirem atividades pecuárias na região abrangida pela proposta e para não impedir sua eventual ampliação no futuro.

Em razão do exposto, solicitamos a Vossa Excelência que seja dada a seguinte redação à alínea “a” do inciso I do **caput** do artigo 4º do Projeto de Lei acima referido:

**“Art. 4º – ...**  
**I – ...**  
**a) agricultura e pecuária;**  
**...”**

Aguardando a compreensão de Vossas Excelências, Senhor Presidente e Senhores Vereadores, no sentido do acolhimento desta Mensagem Aditiva, renovamos-lhes as expressões de nosso respeito.

**JOSÉ CARLOS SCHIAVINATO**  
**PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO**

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR**  
**ADELAR HOLSBACH**  
**PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE**  
**TOLEDO – PARANÁ**

## **PROJETO DE LEI Nº 026/2012**

Dispõe sobre o Zoneamento de Uso do Solo no Entorno do Aeródromo – ZUSEA do Município de Toledo.

O POVO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** – Esta Lei dispõe sobre o Zoneamento de Uso do Solo no Entorno do Aeródromo – ZUSEA do Município de Toledo.

### **CAPÍTULO I** **DO ZONEAMENTO DO AERÓDROMO**

#### **Seção I** **Das Áreas de Proteção**

**Art. 2º** – Para efeito desta Lei, o Zoneamento do Uso do Solo no Entorno do Aeródromo Luiz Dalcanale Filho – ZUSEA, de Toledo, compreende a Zona de Proteção de Ruídos – ZPR, a Zona de Proteção ao Aeródromo – ZPA e a Área de Segurança Aeroportuária – ASA, de forma sobreposta.

§ 1º – O zoneamento citado no **caput** deste artigo, visa a eliminar ou impedir que se instalem na área de Zoneamento do Uso de Solo do Aeródromo, edificações e atividades que se constituam em perigo aeroviário, obedecendo legislações específicas, as quais passam a compor a presente Lei, quais sejam:

I – a Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo de Toledo;

II – o Código Brasileiro de Aeronáutica, Lei nº 7.565, de 19 de dezembro de 1986, que trata dos Planos de Zona de Proteção e de Zoneamento de Ruídos;

III – a Portaria nº 256-GC5, de 13 de maio de 2011, que trata dos Planos de Zona de Proteção e de Zoneamento de Ruído;

IV – a Resolução CONAMA nº 4, de 9 de outubro de 1995, que trata de Área de Segurança Aeroportuária;

V – o Regulamento Brasileiro de Homologação Aeronáutica nº 139 – Certificação Operacional de Aeroportos, de 27 de novembro de 2003;

VI – a Portaria nº 398/GM5, de 4 de junho de 1999, que dispõe sobre a aplicação do anexo 14 à Convenção de Aviação Civil Internacional do Território Nacional;

VII – o Manual de Implementação de Aeroportos – ANAC, RBAC 154;

VIII – a RBAC 161, atualizada, que regula a Zona de Proteção de Solo em Decibéis;

IX – demais legislações e normas específicas no âmbito da União, do Estado e do Município.

§ 2º – Os parâmetros inseridos nos zoneamentos citados no **caput** deste artigo foram definidos segundo a classificação tipo VFR (Visual Flight Rules – Regras de Vôo Visual) e IFR (Instrument's Flight Rules), Código 3 – Pista entre 1.200,00 m (um mil e duzentos metros) e 1.800,00 m (um mil e oitocentos metros) e na categoria 3 – Pista de Aviação Regular de Grande Porte e Baixa Densidade.

## **Seção II**

### **Da Zona de Proteção de Ruído – ZPR**

**Art. 3º** – Será considerada Zona de Proteção de Ruídos do Aeródromo de Toledo – ZPR, a área, representada por superfícies imaginárias, sujeita a níveis críticos de incômodo causado pelo ruído das aeronaves de acordo com o Plano Básico de Zoneamento de Ruído – PBZR, definido no Código Brasileiro de Aeronáutica.

Parágrafo único – O PBZR é constituído de duas curvas denominadas Curvas de Nível de Ruído 1 e 2, que delimitam três (3) áreas de ruídos, representadas pela figura 1, quais sejam:

I – área 1 – composta pela área de 200,00 m (duzentos metros) de cada lateral da pista prolongando até 600,00 m (seiscentos metros) de cada cabeceira, onde o ruído é de 75 decibéis respectivamente e por estar mais próxima à pista, resulta num ruído mais intenso, podendo causar sérios problemas de incômodo conforme o tempo de exposição;

II – área 2 – composta pela área de 400,00 m (quatrocentos metros) de cada lateral da pista prolongando até 1.500,00 m (um mil e quinhentos metros) de cada cabeceira, onde o ruído chega a 65 decibéis, excluindo a Área I e, por estar numa faixa intermediária, o ruído e o incômodo são menores, tornando possível a instalação de algumas atividades, mas restringindo a implantação daquelas ligadas à saúde, educação e cultura;

III – área 3 – composta pela área com distância superior ao limite da área II e, por estar numa região mais afastada da pista, onde os níveis de ruídos encontrados estão dentro dos padrões permitidos e, portanto, não são estabelecidas restrições ao seu uso.

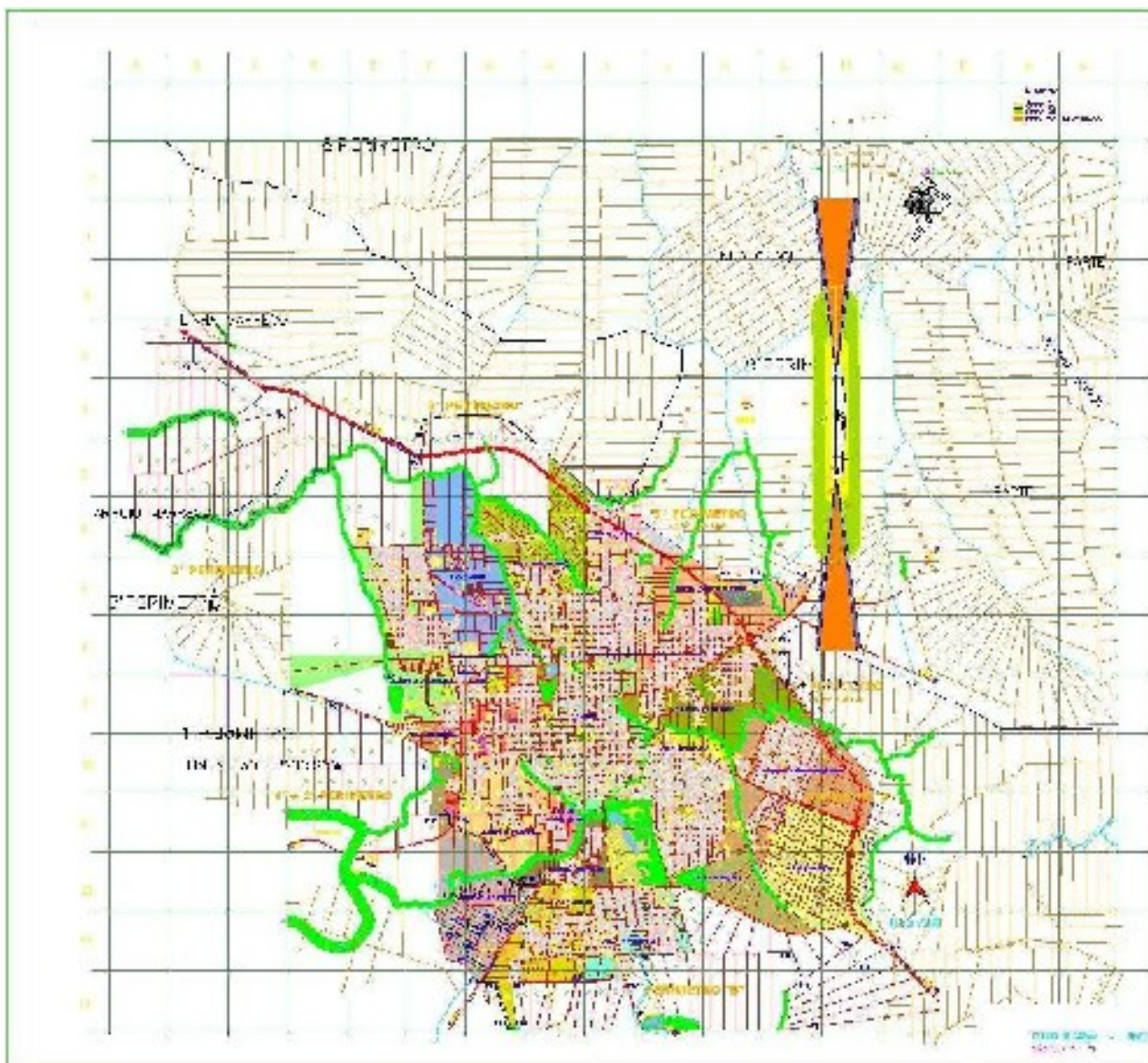


Figura 1: Mapa do Plano Básico de Zoneamento de Ruído – PBZR.

Legenda:	
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span>	- Área 01
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: lightgreen; border: 1px solid black;"></span>	- Área 02
<span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: orange; border: 1px solid black;"></span>	- Área de Aviação

**Art. 4º** – Na Área 1 são permitidos a implantação, o uso e o desenvolvimento das atividades abaixo relacionadas, desde que atendam os requisitos exigidos na Seção III (Zona de Proteção ao Aeródromo), em seus diversos artigos:

I – produção e extração de recursos naturais:

- a) agricultura e pesca;
- b) piscicultura;
- c) silvicultura;
- d) mineração;
- e) atividades equivalentes.

II – serviços públicos ou de utilidade pública:

- a) estação de tratamento de água e esgoto;
- b) reservatório de água;
- c) cemitério;
- d) equipamentos urbanos equivalentes.

III – comercial:

- a) depósito e armazenagem;
- b) estacionamento e garagem para veículos;
- c) feiras-livres;
- d) equipamentos urbanos equivalentes.

IV – recreação e lazer ao ar livre:

- a) praças, parques, áreas verdes;
- b) campos de esportes;
- c) equipamentos urbanos equivalentes.

V – transporte:

- a) rodovias;
- b) ferrovias;
- c) terminais de carga e passageiros;
- d) auxílio à navegação aérea;
- e) equipamentos urbanos equivalentes.

VI – industrial.

§ 1º – Na área 1, as atividades, edificações e equipamentos já existentes e não relacionados neste artigo não poderão ser ampliados a partir da vigência desta Lei.

§ 2º – A implantação, o uso e o desenvolvimento de atividades tratadas nos incisos II, alíneas “a” e “c”, III, alíneas “a” e “b”, e V, alínea “c”, do **caput** deste artigo, só poderão ser permitidos quando atendidas as normas legais vigentes para tratamento acústico, de acordo com a NBR de construção para locais de ruídos, de permanência de público e funcionários, mediante aprovação prévia conforme legislação específica.

§ 3º – A implantação, o uso e o desenvolvimento de atividades tratadas nos incisos I, alínea “e”, II, alínea “d”, III, alínea “d”, IV, alínea “c”, V, alíneas “a”, “b” e “e”, e VI do **caput** deste artigo, só serão permitidos mediante aprovação prévia conforme legislação específica.

**Art. 5º** – Não são permitidos a implantação, o uso e o desenvolvimento na Área II das seguintes atividades:

I – residencial.

II – saúde:

- a) hospital e ambulatório;
- b) consultório médico;
- c) asilo;

d) equipamentos urbanos equivalentes.

III – educacional:

a) escola;

b) creche;

c) equipamentos urbanos equivalentes.

IV – serviços públicos ou de utilização pública:

a) hotel e motel;

b) edificações para atividades religiosas;

c) centros comunitários e profissionalizantes;

d) equipamentos urbanos equivalentes.

V – cultural:

a) biblioteca;

b) auditório, cinema, teatro;

c) equipamentos urbanos equivalentes.

Parágrafo único – As atividades referidas nos incisos e alíneas do **caput** deste artigo poderão ser eventualmente autorizadas pelos órgãos municipais competentes, mediante aprovação da Agência Nacional de Aviação Civil – ANAC.

**Art. 6º** – Eventuais restrições ao uso do solo na Área 3, decorrentes dos níveis de incômodo sonoro, serão estabelecidas pela legislação de parcelamento, uso e ocupação do solo urbano de Toledo.

### **Seção III**

#### **Da Zona de Proteção ao Aeroporto – ZPA**

**Art. 7º** – A ZPA representa o conjunto de superfícies imaginárias, definido pelo Plano Básico de Zona de Proteção de Aeródromo – PBZPA, estabelecido pelo Código Brasileiro de Aeronáutica, devendo coibir a implantação de obstáculos e de atividades que possam restringir a operacionalização do Aeródromo de forma segura.

**Art. 8º** – Os aspectos primordiais a serem observados na ZPA referem-se basicamente a:

I – restrições de gabaritos impostos às instalações e edificações, temporárias ou permanentes, fixas ou móveis, que possam comprometer as manobras das aeronaves;

II – atividades que produzam quantidade de fumaça que possam comprometer o voo visual;

III – atividades que produzam quantidades de partículas de sólido que possa danificar as turbinas das aeronaves;

IV – atividades que possam atrair pássaros;

V – equipamentos de difícil visibilidade ou que prejudiquem a visibilidade do piloto.

**Art. 9º** – A ZPA é composta pelas seguintes superfícies, conforme a

figura 02:

- I – faixa de pista;
- II – áreas de aproximação;
- III – áreas de decolagem;
- IV – áreas de transição;
- V – área horizontal interna;
- VI – área cônica;
- VII – área horizontal externa.

§ 1º – A Faixa de Pista ou Área de Pista representa a área retangular, com 1.730,00 m (um mil, setecentos e trinta metros) de comprimento, por 150,00 m (cento e cinquenta metros) de largura, onde não são permitidos quaisquer aproveitamentos que ultrapassem, em cada ponto, a altitude do ponto mais próximo, situado no eixo da pista ou no seu prolongamento, tais como construções, instalações e colocação de objetos de natureza temporária ou permanente, fixos ou móveis, exceto auxílios à navegação aérea indispensáveis, estando compreendidas na Faixa de Pista:

I – a pista de pouso, com 1.670,00 m (um mil, seiscentos e setenta metros) de comprimento e 30,00 m (trinta metros) de largura;

II – a zona de parada, destinada a proteger as aeronaves em operação de pouso e decolagem;

III – a faixa preparada, destinada a reduzir o risco de dano às aeronaves que, eventualmente, saiam da pista (área de segurança), que possui 60,00 (sessenta metros) de cada lado da pista de pouso, prolongando até o final da zona de parada.

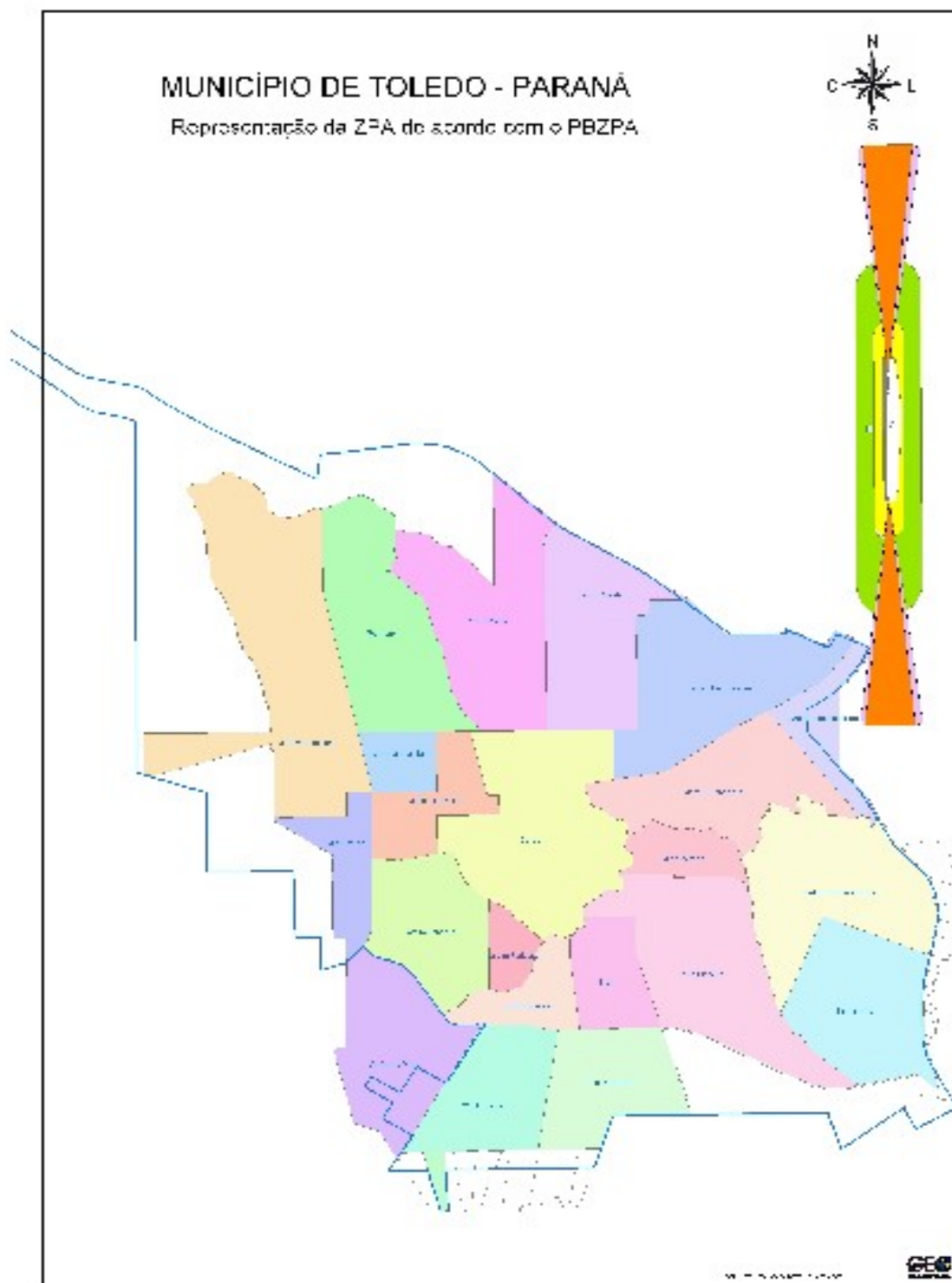


Figura 2: Representação da ZPA de acordo com o PBZPA

§ 2º – As Áreas de Aproximação estendem-se no sentido do prolongamento de ambas as cabeceiras da pista, num plano inclinado de rampa 1/30 (um para trinta), iniciando com a largura da Faixa de Pista, de 150,00 m (cento e cinquenta metros), e desenvolvendo-se com uma abertura angular de 6º (seis graus) para cada lado até atingir 3.000,00 m (três mil metros) de projeção horizontal de distância da faixa de pista.

§ 3º – As Áreas de Decolagem estendem-se no sentido do



prolongamento de ambas as cabeceiras da pista, num plano inclinado de rampa 1/20 (um para vinte), iniciando a partir da Faixa de Pista, de 150,00 m (cento e cinquenta metros), e desenvolvendo-se com uma abertura angular de 6° (seis graus) para cada lado até atingir 80,00 m (oitenta metros) de altura e 1.500,00 m (um mil e quinhentos metros) de projeção horizontal de distância da faixa de pista.

§ 4º – As Áreas de Transição estendem-se em rampa com inclinação de 1/7 (um para sete) para ambos os lados a partir dos limites laterais da Faixa de Pista até atingir 45,00 m (quarenta e cinco metros) de altura em relação à elevação do aeródromo.

§ 5º – A Área Horizontal Interna estende-se para fora dos limites dos gabaritos das Áreas de Aproximação e Transição, com desnível de 45,00 m (quarenta e cinco metros) em relação à elevação do aeródromo e seu limite externo é elíptico, com centros nas cabeceiras da pista e raio igual a 4.000,00 m (quatro mil metros).

§ 6º – A Área Cônica estende-se em rampa de 1/20 (um para vinte) para fora dos limites externos da área Horizontal Interna até atingir 145,00 m (cento e quarenta e cinco metros) acima da elevação do aeródromo.

§ 7º – A Área Horizontal Externa estende-se para fora dos limites externos do gabarito da Área Cônica com desnível de 145,00 m (cento e quarenta e cinco metros), com relação à elevação do aeródromo e limite externo.

**Art. 10** – Na área de pista não são permitidos quaisquer aproveitamentos que ultrapassem o seu gabarito, tais como construções, instalações e colocação de objetos de natureza temporária ou permanente, fixos ou móveis, exceto aqueles destinados ao auxílio à navegação aérea que, obrigatoriamente, tenham de ser instalados nesta área.

**Art. 11** – Nas áreas de aproximação, decolagem e transição não são permitidas implantações de qualquer natureza que ultrapassem os seus gabaritos, salvo as torres de controle e os auxílios à navegação aérea que, a critério do órgão específico, possam ser instalados na área de transição, mesmo que ultrapassem o gabarito desta área.

§ 1º – Nas áreas citadas no **caput** deste artigo não são permitidas implantações de natureza perigosa, mesmo que não ultrapassem os gabaritos fixados.

§ 2º – Denomina-se implantação de natureza perigosa toda aquela que produza ou armazene material explosivo ou inflamável, ou cause perigosos reflexos, irradiações, fumo ou emanções que possam proporcionar riscos à navegação aérea, a exemplo de siderúrgicas e similares, refinarias de combustíveis, indústrias químicas, depósitos ou fábricas de gases, combustíveis ou explosivos, áreas cobertas de material refletivo, matadouros, vazadouros de lixo, culturas agrícolas suscetíveis à presença de pássaros, assim como outras que possam proporcionar riscos semelhantes à navegação aérea.

**Art. 12** – Qualquer implantação prevista para ocorrer na ZPA, temporária ou permanente, fixa ou móvel, independente de sua natureza, exceto aquelas que atendam aos requisitos constantes no § 2º deste artigo, terá que ser submetida à autorização do Comando Aéreo Regional – COMAR.

§ 1º – O Poder Executivo Municipal somente expedirá o respectivo alvará após a anuência do COMAR.

§ 2º – Ficam permitidas, independentemente de autorização ou consulta ao COMAR, as implantações que se elevem acima da superfície do terreno em, no máximo, 8,00 m (oito metros) na Área Horizontal Interna, 19,00 m (dezenove metros) na Área Cônica e 30,00 m (trinta metros) na Área Horizontal Externa, qualquer que seja o desnível em relação à elevação do aeródromo, exceto as seguintes instalações ou construções:

- I – torres da alta tensão;
- II – cabos aéreos;
- III – torres de telecomunicações;

§ 3º – Postes e outros objetos cuja configuração seja pouco visível à distância a 150,00 m (cento e cinquenta metros) ou mais de altura, mesmo fora da ZPA, deverão ser informados ao COMAR.

#### **Seção IV**

##### **Da Área de Segurança ao Aeródromo – ASA**

**Art. 13** – Constitui a Área de Segurança ao Aeródromo – ASA de Toledo, o conjunto de superfícies imaginárias, definida pela Resolução CONAMA nº 04/95, formada pela abrangência de um raio de 13.000,00 m (treze mil metros) a partir do “centro geométrico do aeródromo”.

**Art. 14** – Na ASA haverá restrição à implantação de atividades que caracterizem “foco de atração de pássaros”, como deposição e/ou tratamento de resíduos sólidos urbanos, matadouros, curtumes, vazadouros de lixo, culturas agrícolas e similares que atraiam pássaros, assim como quaisquer outras atividades que possam proporcionar riscos semelhantes à navegação aérea.

Parágrafo único – A implantação de atividades relacionadas no **caput** deste artigo, deverá obter autorização do Comando Aéreo Regional – COMAR. (ex. figura 03)

#### **ÁREA HORIZONTAL EXTERNA**

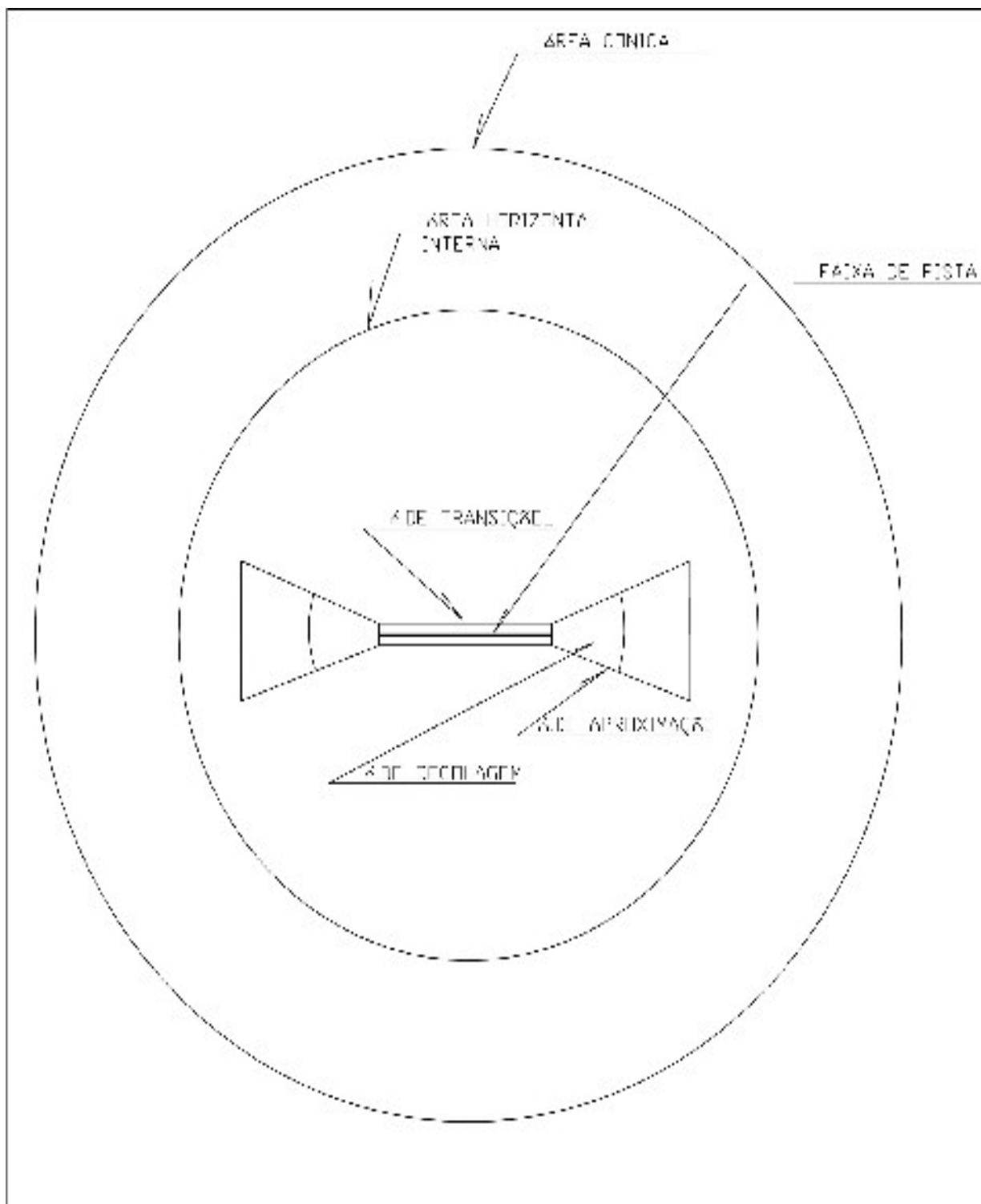


Figura 3: Mapa da Área Horizontal Externa

## CAPÍTULO II

### DISPOSIÇÕES FINAIS

**Art. 15** – As novas propriedades e atividades, bem como as já instaladas na ZPA e na ZR, estarão sujeitas às restrições estabelecidas pelos PBZPA e PBZR.

**Art. 16** – O Poder Executivo poderá estabelecer, mediante decreto, procedimentos complementares necessários ao cumprimento desta Lei.

**Art. 17** – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, Estado do  
Paraná, em 1º de março de 2012.

**JOSÉ CARLOS SCHIAVINATO**  
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO