



CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná

PROJETO DE LEI Nº 162, DE 2014

Procede à desafetação e autoriza a doação de imóvel ao Estado do Paraná.

O POVO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Esta Lei procede à desafetação e autoriza a doação de imóvel ao Estado do Paraná.

Art. 2º - Fica desafetado de bem de uso especial para bem de uso dominical o imóvel Lote Rural nº 55.B, com área de 23.418,88 m² (vinte e três mil, quatrocentos e dezoito metros e oitenta e oito decímetros quadrados), resultantes da subdivisão do Lote Rural nº 55, integrantes das Linhas Marrecos e São Francisco, 3º Perímetro da Fazenda Britânia, situado neste de Toledo, Matrícula nº 40.696 do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Toledo, PR, possuindo as seguintes confrontações:

I - ao Norte, com o Lote Rural nº 55.A, em Azimute de 90°34'45" na extensão de 44,23 metros,

II - ao Sul, com o Lote Rural nº 55.D, em Azimute de 270°31'40" na extensão de 190,00 metros;

III - a Leste, com o Lote Rural nº 55.C, em Azimute de 144°26'03" na extensão de 247,45 metros;

IV - a Oeste, com o Lote Rural nº 55.A, em Azimute de 270°31'40" na extensão de 190,00 metros.

Art. 3º - Fica, também, o Município de Toledo autorizado a proceder à doação do imóvel descrito no artigo anterior ao Estado do Paraná, bem como todas as obras edificadas sobre o mesmo.

§ 1º - Caberá ao donatário indicado no **caput** deste artigo:

I - Ampliar em 50% (cinquenta por cento) o número de leitos, construídos sobre o imóvel ora doado, no prazo máximo de quatro anos, a contar da publicação desta Lei;

II - o custeio operacional de manutenção, compreendendo mão de obras e suprimentos;

III - manter a finalidade precípua da obra a que se refere o inciso I deste parágrafo.



CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná

§ 2º - Descumpridas quaisquer das determinações fixadas nos incisos do parágrafo anterior, o imóvel de que trata a presente Lei retrocederá ao patrimônio do Município, sem qualquer indenização, inclusive por obras e/ou benfeitorias nele edificadas.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

SALA DAS SESSÕES, da Câmara Municipal de Toledo, Estado do Paraná, 24 de setembro de 2014.


NEUDI MOSCONI


EDINALDO SANTOS


EXPEDITO FERREIRA


LUCIO DE MARCHI


LUIS FRITZEN

LUIZ JOHANN


PEDRO VARELA

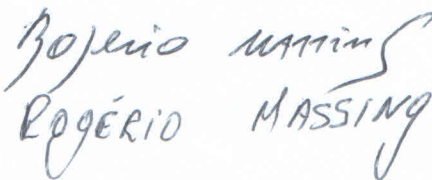

PROFESSOR VALDIR


REINALDO ROCHA


RENATO REIMANN


AIRTON PAULA


ODAIR MACARI


ROGÉRIO MASSING



CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná

JUSTIFICATIVA

(com pedido de urgência)

SENHOR PRESIDENTE,
SENHORA VEREADORA,
SENHORES VEREADORES.

No ano de 2010, foi liberado pelo Ministério da Saúde R\$ 11.828.571,43 para a construção do Hospital Regional de Toledo, deste montante, R\$ 1.028.571,43 é a contrapartida do município e R\$ 10,8 milhões foi o valor liberado através do convênio no SIAFI nº 747772, sendo o convênio original 1535/2010 do Ministério da Saúde, tendo como concedente a Diretoria Executiva do Fundo Nacional de Saúde, o qual estabelece como início da vigência a data de 31 de dezembro de 2010 e seu término previsto para 28 de junho de 2014.

Com a justificativa das inconformidades encontradas nos projetos complementares, com o projeto aprovado pela ANVISA (Agência Nacional de Vigilância Sanitária) a quase 10 anos, antes das obras serem iniciadas, o município firmou em 2013, com a Empresa Endeal, responsável pelas obras, o termo aditivo de execução das obras do Hospital Regional de Toledo, no valor de R\$ 1.319.670,69. O aditivo contempla, por exemplo, adequações na estrutura, cobertura e parte da rede hidráulica do prédio, segundo justificativas do aditivo.

Sabemos que o Município carece de condições para fazer a gestão deste hospital, da mesma forma há impossibilidade via CISCOPAR.

Há tratativas com o Governo do Estado do Paraná para que o mesmo assuma a gestão desta nova obra de saúde, interesse este manifestado publicamente pelo Secretário do Estado da Saúde do Paraná Sr. Michele Caputo Neto em evento realizado em Toledo no dia 24 de julho de 2014, em coletivas e através de ofício encaminhado a todos os prefeitos da área de atuação da 20ª Regional de Saúde de Toledo – ofício nº 2192/2014/GS de 12 de outubro de 2014.

Em vista do exposto e pela ausência de proposição de Projeto de Lei pelo Executivo Municipal de Toledo, tomamos a iniciativa de fazê-lo. É público e notório que estamos no limiar de um caos pela ausência de estruturas públicas que garantam o acesso à saúde pelos cidadãos de nossa região.

Importante destacar que com a análise das deficiências estruturais presentes, está em execução um projeto estratégico de soluções regionais, com a implementação do polo de Palotina, com a edificação de 10 novos leitos de UTI



CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná

adulto no Hospital Municipal, obras estas já em fase avançada. Está em processo licitatório a edificação de nova estrutura de saúde na cidade de Assis Chateaubriand, que terá 51 leitos de internamento e 10 leitos de UTI, está em conclusão as obras do Hospital de Terra Roxa, bem como a Central de Especialidades no Jardim Coopagro que será entregue a comunidade regional em breve. Consta também o depósito em conta-corrente do consórcio no valor de 7 milhões de reais desde dezembro de 2013, para ampliação de espaço físico. Dentro deste planejamento está previsto o início das obras para outubro deste ano da sede própria da Regional de Saúde e do Hemonúcleo, ambas no Jardim Coopagro em Toledo, obras que para sua edificação estão garantidos recursos na ordem de mais de 5 milhões de reais de investimentos estaduais.

Embora o imóvel em questão continue atendendo o interesse público e social, faz-se necessária a sua desafetação, para viabilizar a doação para outra entidade, no caso o Estado do Paraná que reúne as condições efetivas para que o Hospital Regional esteja a serviço da comunidade regional.

Em conformidade com o que dispõe o artigo 32 da Lei Orgânica do Município, **solicitamos que este parlamento aprecie a proposição em regime de urgência**, tendo em vista que a documentação relativa à doação da área, em sendo aprovado o Projeto de Lei, deve ser encaminhada aos órgãos competentes do Estado para a inclusão ou previsão dos recursos necessários na elaboração do orçamento do Estado do Paraná deste ano, o qual deverá ser apreciado ainda neste ano pela Assembleia Legislativa do Paraná, garantido assim os recursos necessários no orçamento do Estado de 2015.

A não apreciação ou aprovação deste projeto de Lei, poderá perpetuar a continuidade do não funcionamento do Hospital Regional de Toledo, será mais uma obra em nossa cidade que não cumprirá com a finalidade para a qual foi concebido que é atender a comunidade regional nas necessidades de saúde pública.

Sala das Sessões, da Câmara Municipal de Toledo, Estado do Paraná,
24 de setembro 2014.



NEUDI MOSCONI



EDINALDO SANTOS



EXPEDITO FERREIRA



LUCIO DE MARCHI



CÂMARA MUNICIPAL DE TOLEDO

Estado do Paraná


LUÍS FRITZEN

LUIZ JOHANN

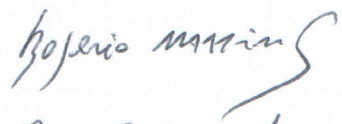

PEDRO VARELA


PROFESSOR VALDIR


REINALDO ROCHA


RENATO REIMANN


AIRTON PAULA


ROGÉRIO MASSING


ODAÍRE MACARI

EXCELENTÍSSIMO SENHOR
ADRIANO REMONTI
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
TOLEDO – PARANÁ