



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

MENSAGEM N° 115, de 8 de outubro de 2018

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORAS VEREADORAS,
SENHORES VEREADORES:**

No ano de 1996, pela Lei “R” nº 7, o Município de Toledo recebeu em doação a Chácara nº 23/24.B, com área de 8.100,00m², situada na Vila de Dez de Maio, objeto da Matrícula nº 37.159 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, para a implantação de um conjunto habitacional.

Após referida doação, o Município procedeu ao parcelamento daquela área, resultando no **Loteamento Conjunto Habitacional Jardim das Flores**, compreendendo 4 (quatro) quadras e um total de 23 (vinte e três) lotes, os quais foram transferidos, também por doação (Escritura Pública lavrada às fls. 046/051 do Livro nº 36 do Cartório Schlemer), à Associação de Moradores e Amigos de Dez de Maio, com abertura de matrículas individuais, para posterior escrituração em favor dos mutuários do referido núcleo habitacional, tudo em cumprimento ao disposto no artigo 3º da Lei “R” nº 7/1996.

Muitos dos mutuários, adquirentes dos imóveis, já providenciaram, inclusive, a respectiva escrituração e transferência em seu nome, conforme matrículas anexas.

Ocorre que, em novos processos de transferência de alguns dos bens, o 1º Serviço de Registro de Imóveis, conforme Diligências Registrais nºs 3466 e 3469/2018, apontou a necessidade de apresentação de lei de desafetação daqueles imóveis, tendo em vista que, documentalmente, verificou-se o seu ingresso no patrimônio público municipal e posterior baixa.

Informa-se que, por equívoco na época, não foi procedida à desafetação daqueles 23 (vinte e três) lotes, para sua doação à Associação de Moradores e Amigos de Dez de Maio, razão pela qual propõe-se, agora, tal desafetação de bens de uso especial para bens de uso dominical, a fim de possibilitar a ultimação de sua transferência a mutuários, assim como para averbar-se a desafetação em matrículas de imóveis já transferidos.

Submetemos, portanto, à apreciação dos ilustres Vereadores e Vereadoras o incluso Projeto de Lei que “procede à desafetação de imóveis doados pelo Município de Toledo à Associação de Moradores e Amigos de Dez de Maio, para a implementação do Conjunto Habitacional Jardim das Flores, situado naquele Distrito”.

Respeitosamente,


LUCIO DE MARCHI
Prefeito do Município de Toledo

Excelentíssimo Senhor
RENATO ERNESTO REIMANN
Presidente da Câmara Municipal de
Toledo – Paraná



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

PROJETO DE LEI

Procede à desafetação de imóveis doados pelo Município de Toledo à Associação de Moradores e Amigos de Dez de Maio, para a implementação do Conjunto Habitacional Jardim das Flores, situado naquele Distrito.

O POVO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º – Esta Lei procede à desafetação de imóveis doados pelo Município de Toledo à Associação de Moradores e Amigos de Dez de Maio, para a implementação do Conjunto Habitacional Jardim das Flores, situado naquele Distrito.

Art. 2º – Ficam desafetados de bens de uso especial para bens de uso dominical os seguintes imóveis, situados no Loteamento Conjunto Habitacional Jardim das Flores, na Vila de Dez de Maio, neste Município:

I – lote urbano nº 34 da quadra nº 22, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.332 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

II – lote urbano nº 45 da quadra nº 22, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.333 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

III – lote urbano nº 34 da quadra nº 23, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.334 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

IV – lote urbano nº 45 da quadra nº 23, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.335 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

V – lote urbano nº 56 da quadra nº 23, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.336 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

VI – lote urbano nº 67 da quadra nº 23, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.337 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

VII – lote urbano nº 78 da quadra nº 23, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.338 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

VIII – lote urbano nº 112 da quadra nº 23, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.339 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

IX – lote urbano nº 34 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.340 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

X – lote urbano nº 45 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.341 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XI – lote urbano nº 56 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.342 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XII – lote urbano nº 67 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.343 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XIII – lote urbano nº 78 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.344 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XIV – lote urbano nº 112 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.345 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XV – lote urbano nº 146 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.346 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XVI – lote urbano nº 157 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.347 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XVII – lote urbano nº 168 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.348 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XVIII – lote urbano nº 179 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.349 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XIX – lote urbano nº 190 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.350 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XX – lote urbano nº 224 da quadra nº 27, com área de 253,00m² (duzentos e cinquenta e três metros quadrados), Matrícula nº 38.351 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XXI – lote urbano nº 38 da quadra nº 28, com área de 343,20m² (trezentos e quarenta e três metros e vinte decímetros quadrados), Matrícula nº 38.352 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XXII – lote urbano nº 52 da quadra nº 28, com área de 308,00m² (trezentos e oito metros quadrados), Matrícula nº 38.353 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca;

XXIII – lote urbano nº 90 da quadra nº 28, com área de 360,80m² (trezentos e sessenta metros e oitenta decímetros quadrados), Matrícula nº 38.354 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca.



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Parágrafo único – A desafetação dos imóveis de que tratam os incisos do **caput** deste artigo objetiva possibilitar a sua transferência definitiva aos respectivos mutuários, mediante o registro das competentes escrituras públicas de venda e compra, ou a averbação da desafetação em matrículas de imóveis já transferidos.

Art. 3º – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, Estado do Paraná, em 8 de outubro de 2018.


LUCIO DE MARCHI
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Toledo 04 de outubro de 2018.

PEDIDO DE PROVIDÊNCIA Nº 76/2018

De: Departamento de Patrimônio e Serviços Gerais
Para: Assessoria Jurídica

Solicitamos dessa Assessoria Jurídica a elaboração de Lei de Desafetação de Lotes Urbanos pelas razões que segue:

O Município de Toledo, no ano de 1996, através da **Lei "R" Nº 7 de 22 de março de 1996**, recebeu em doação uma área de 8.100m² objeto da matrícula 37159 do 1º SRI, denominada de Chácara nº 23/24-B localizada no Distrito de Dez de Maio; posteriormente o Município procedeu a implantação de loteamento na referida área, originando (23) vinte e três lotes urbanos denominado de **Loteamento Conjunto Habitacional Jardim das Flores** e transferiu estes lotes à Associação dos Moradores e Amigos de Dez de Maio, visando a implantação de unidades habitacionais destinadas a famílias de baixa renda.

Porém, por um lapso deste Município não houve a desafetação dos imóveis para posterior doação, sendo que tal ato passou despercebido pelo Registro de Imóveis no ato da transferência. Ocorre que presentemente este Serviço pronunciou-se a respeito da desafetação dos imóveis deste Loteamento, quando do registro de Escritura referente Matrículas 38.342 e 38354 conforme Diligência Registral nº 3466/2018 e 3469/2018 respectivamente.

Diante dos fatos, solicitamos dessa Assessoria Jurídica a elaboração de Lei de desafetação dos lotes urbanos:

- Lotes nº 34, 45 da Quadra nº 22,
- Lotes nº 34, 45, 56, 67, 78, 112 da Quadra nº 23,
- Lotes nº 34, 45, 56, 67, 78, 112, 146, 157, 168, 179, 190, 224 da Quadra nº 27,
- Lotes nº 38 52, 90, da Quadra nº 28,

Todos situados no Loteamento Conjunto Habitacional Jardim das Flores, Distrito de Dez de Maio, conforme matrículas nº 38332 -38333 -38334 -38335 -38336 -38337 -38338- 38339 -38340 -38341 -38342 -38343 -38344 -38345 -38346 -38347 -38348 -38349 -38350 -38351 -38352 -38353 -38354, do 1º Serviço de Registro de Imóveis.



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Segue em anexo a documentação necessária para elaboração
da Lei.

Atenciosamente,


Norisvaldo Penteado de Souza
Diretor do Departamento do Patrimônio e Serviços Gerais



MUNICÍPIO DE TOLEDO

ESTADO DO PARANÁ

LEI "R" Nº 7, de 22 de março de 1996

Autoriza o Município de Toledo a receber, em doação, área localizada no Distrito de Dez de Maio e a proceder ao seu loteamento e à sua posterior doação.

O POVO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Esta Lei autoriza o Município de Toledo a receber, em doação, área localizada no Distrito de Dez de Maio e a proceder ao seu loteamento e à sua posterior doação.

Art. 2º - Fica o Município de Toledo autorizado a receber, em doação, a área de 8.100 m² (oito mil e cem metros quadrados), denominada chácara nº 23/24-B da Vila de Dez de Maio, neste Município, possuindo as seguintes confrontações:

I - a Nordeste, com a chácara nº 23/24-A, em azimute de 132°45', na extensão de 100 m;

II - a Sudeste, com a Rua Guaramano, em azimute de 222°45', na extensão de 81 m;

III - a Sudoeste, com a Rua Roque Gonzales, em azimute de 312°45', na extensão de 100 m;

IV - a Nordeste, com a chácara nº 22, em azimute de 42°45', na extensão de 81 m.

Art. 3º - Fica, também, o Município de Toledo autorizado a:

I - proceder ao loteamento da área a que se refere o artigo anterior, subdividindo-a em lotes urbanos;

II - transferir os lotes urbanos de que trata o inciso anterior à Associação de Moradores e Amigos de Dez de Maio, para posterior escrituração aos mutuários do Conjunto Habitacional Jardim das Flores, de acordo com critérios por ela adotados.



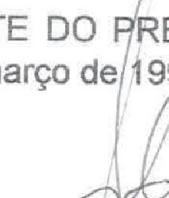
MUNICÍPIO DE TOLEDO

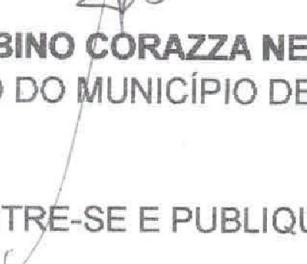
ESTADO DO PARANÁ

Parágrafo único - A transferência a que se refere o inciso II do caput deste artigo, a título de doação, será efetuada mediante escritura pública em favor da Associação de Moradores e Amigos de Dez de Maio.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO,
Estado do Paraná, em 22 de março de 1996.


ALBINO CORAZZA NETO
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO


REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE


MOACIR NEODIVANZZO
SECRETÁRIO DA ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo-PR

MARIO LOPES DOS SANTOS FILHO

AGENTE DELEGADO

Rua Almirante Barroso, nº 2.990, Toledo-PR, CEP.: 85.900-020.
Telefone: 0xx(45)-3055-4080 Site: www.1sritoledo.com.br

DILIGÊNCIA REGISTRAL Nº 3466/2018

Mariane/C/Cert. M. 38.342

PROTOCOLO:

Pr. 278.907, 03/09/2018, Escritura Pública de Compra e Venda. M- 38.342, Eli Inacio Paetzhold, Vigência

Exigências a serem observadas:

1) Solicitamos especial fineza verificar, junto ao Município de Toledo, se há Lei Municipal relativa à desafetação do imóvel objeto da Matrícula nº 38.342, deste Registro Imobiliário - considerando a forma aquisitiva do mesmo, pela Municipalidade (R.1/M-37.159, em 25/08/1997 - Lei "R" nº 7, de 22/03/1996), para prévia averbação ao registro da Compra e Venda, apresentada, por medida de segurança jurídica e registral. (Lei nº 6.015/73, arts. 1º e 172 - Princípio da Segurança Jurídica c/c Lei nº 6.015/73, art. 167, I, n. 29)

Embasamento legal:

- Lei 6.015/73, art. 198
- Se em 30 (trinta) dias, a contar da data da protocolização, as exigências acima não forem cumpridas, cessarão automaticamente os efeitos da prenotação, ficando extinta a ordem de prioridade de registro do título, por caracterizar perempção. (Lei 6.015/73, art. 205).
- Conforme dispõe o art. 536 do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, poderão ocorrer a extensão ou prorrogação do prazo de 30 (trinta) dias para registro/averbação em casos que demandem Suscitação de Dúvida ao MM. Juiz de Registros Públicos competente (Lei 6.015/73, art. 198), e diante de exceções legalmente discriminadas (p. ex. caso de 2º Hipoteca do art. 189 da LRP, de Loteamento e Desmembramento da Lei 6.766/79, de Condomínio (Instituição e Incorporação), do Bem de Família; e outros).
- Havendo discordância quanto às exigências, favor formular e requerer a esta Serventia, o encaminhamento do título ao Juízo competente. (Lei 6.015/73, art. 198).

Recebi aos 18/09/18, declarando-me ciente.

Nome: deuzi Britzgn

Reapresentação: / / . Assinatura: _____

Analizado por: Mariane

Revisada por: Mariane

Atendente:

Assinatura:

Atendente:

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle -

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - Toledo - PR.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo-PR

MARIO LOPES DOS SANTOS FILHO

AGENTE DELEGADO

Rua Almirante Barroso, nº 2.990, Toledo-PR, CEP.: 85.900-020.
Telefone: 0xx(45)-3055-4080 Site: www.1sritoledo.com.br

DILIGÊNCIA REGISTRAL Nº 3469/2018

C/Cert. M. 38.354

Rachel

PROTOCOLO:

Pr. 278.910, 03/09/2018, Escritura Pública de Compra e Venda. M- 38 354, Arvelino Samuel Henkemeier, Vigência

Exigências a serem observadas:

1) Solicitamos especial fineza verificar, junto ao Município de Toledo, se há Lei Municipal relativa à desafetação do imóvel objeto da Matrícula nº 38.354, deste Registro Imobiliário - considerando a forma aquisitiva do mesmo, pela Municipalidade (R.1/M-37.159, em 25/08/1997 - Lei "R" nº 7, de 22/03/1996), para prévia averbação ao registro da Compra e Venda, apresentada, por medida de segurança jurídica e registral. (Lei nº 6.015/73, arts. 1º e 172 - Princípio da Segurança Jurídica c/c Lei nº 6.015/73, art. 167, I, n. 29)

Embasamento legal:

- Lei 6.015/73, art. 198
- Se em 30 (trinta) dias, a contar da data da protocolização, as exigências acima não forem cumpridas, cessarão automaticamente os efeitos da prenotação, ficando extinta a ordem de prioridade de registro do título, por caracterizar perempção. (Lei 6.015/73, art. 205).
- Conforme dispõe o art. 536 do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, poderão ocorrer a extensão ou prorrogação do prazo de 30 (trinta) dias para registro/averbação em casos que demandem Suscitação de Dúvida ao MM. Juiz de Registros Públicos competente (Lei 6.015/73, art. 198), e diante de exceções legalmente discriminadas (p. ex. caso de 2ª Hipoteca do art. 189 da LRP, de Loteamento e Desmembramento da Lei 6.766/79, de Condomínio (Instituição e Incorporação), do Bem de Família; e outros).
- Havendo discordância quanto às exigências, favor formular e requerer a esta Serventia, o encaminhamento do título ao Juízo competente. (Lei 6.015/73, art. 198).

Recebi aos 18/09/18, declarando-me ciente.

Nome: Luiz Fritzzen

Reapresentação: / / . Assinatura: _____

Analizado por: Rachel

Assinatura: _____

Atendente: Angela

Atendente: _____

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle -

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - Toledo - PR.

03288

MATRÍCULA
37159

FOLHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial: Angustias

O Oficial: Augusto Ribeiro

R.2-37159 - Toledo, 04 de maio de 1998. (Prenot.153958). O terreno objeto da presente Matrícula, foi loteado de acordo com o Decreto nº 144, de 04 de dezembro de 1997 e nos termos da Lei Federal nº 6766, de 19 de dezembro de 1979, com a denominação de 'Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**'. PLANO DE LOTEAMENTO: Constituído de 04(quatro) Quadras, com a área total de 6.072,00m², (Seis mil e setenta e dois metros quadrados), assim discriminadas: Quadra nº 22, constituída de 02 Lotes, com a área de 506,00m²; Quadra nº 23, constituída de 06 Lotes, com a área de 1.518,00m²; Quadra nº 27, constituída de 12 Lotes, com a área de 3.036,00m²; e Quadra nº 28, constituída de 03 Lotes, com a área de 1.012,00m². ÁREA DE RUAS: 2.028,00m², (Dois mil e vinte e oito metros quadrados). Fechando assim a área total do Imóvel, ou seja, 8.100,00m², (Oito mil e cem metros quadrados). Tudo conforme documentação devidamente arquivada neste Ofício. Custas: 230,0 VRC = R\$ 17,25; C.P.C.: 11,46 VRC = R\$ 0,86; Associa.: 4,0 VRC = R\$ 0,30. FS.

O Oficial: Augusto C.

CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES

Quadra nº 22 - 02 Lotes

Nº do Lote ^{Urban} Rua Principal
 034 / Rua Padre João Assmann
 045 / Rua Padre João Assmann

Área

253,00m² / Matrícula: _____253,00m² / Matrícula: _____

Quadra nº 23 - 06 Lotes

034 / Rua Três Pinheiros
 045 / Rua Três Pinheiros
 056 / Rua Três Pinheiros
 067 / Rua Três Pinheiros
 078 / Rua Três Pinheiros
 112 / Rua Guaramano

253,00m² / Matrícula: _____253,00m² / Matrícula: _____

Quadra nº 27 - 12 Lotes

034 / Rua Três Pinheiros
 045 / Rua Três Pinheiros
 056 / Rua Três Pinheiros
 067 / Rua Três Pinheiros
 078 / Rua Três Pinheiros
 112 / Rua Três Pinheiros
 146 / Rua Guaramano
 157 / Rua Roque Gonçales
 168 / Rua Roque Gonçales
 179 / Rua Roque Gonçales
 190 / Rua Roque Gonçales
 224 / Rua Roque Gonçales

253,00m² / Matrícula: _____253,00m² / Matrícula: _____

Quadra nº 28 - 03 Lotes

038 / Rua Três Pinheiros
 052 / Rua Padre João Assmann
 090 / Rua Padre João Assmann

343,20m² / Matrícula: _____308,00m² / Matrícula: _____360,80m² / Matrícula: _____

Área de Ruas

2.028,00m² / Matrícula: _____

Certidão

Certifico, nos termos do parágrafo 1º art. 19 da Lei nº 6.015 de 21/12/73, alterado p/ Lei nº 6.216 de 20/09/75, que a presente fotocópia, é reprodução fiel da matrícula nº 37159 que foi fotocopiada em seu íntegra e servirá, como Certidão Negativa de Ônus, Inteiro Teor e Positiva de Bens.
 Nada mais, o referido é verdade e dou fé.
 Toledo, 08 de maio de 1998

Luzia Lan Perti

Registro de Imóveis - 1º. Ofício
 Comarca de Toledo
 MARIO LOPES DOS SANTOS FILHO

OFICIAL

LUZIA LAN PERTI - Empreg. Juramentada
 SAIONARA PAPPINI - Empreg. Juramentada

ESTA MATRÍCULA É



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO SCHLEMER
Registro Civil e Tabelionato

DISTRITO DE VILA NOVA MUNICÍPIO E
COMARCA DE TOLEDO - ESTADO DO PARANÁ

VALDIR MILTON SCHLEMER
ESCRIVÃO DISTRITAL

LISSA CARLINE SCHLEMER
ESCREVENTE SUBSTITUTA

Av Rio Pardo n.º1.041

Vila Nova-Toledo-Paraná

Cep:85926-000

Fone/Fax:(045) 269-1159

Livro n.º 36

Folha n.º 046

ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO Que faz: o MUNICÍPIO DE TOLEDO, em favor de ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO, Valor R\$11.500,00, na forma como segue:

S A I B A M todos quantos esta Pública Escritura de Doação bastante virem, que aos vinte e sete (27) dias do mês de julho do ano de mil novecentos e noventa e oito (1998), neste Distrito de Vila Nova, Município e Comarca de Toledo, Estado do Paraná, em Cartório, perante mim, VALDIR MILTON SCHLEMER, Escrivão Distrital, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como **Outorgante Doador**, o MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, n.º1586, na Cidade de Toledo, Estado do Paraná, inscrito no CGC/MF sob n.º76.205.806/0001-88, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. **DERLI ANTONIO DONIN**, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado à Rua Marechal Floriano, n.º779, Centro, na Cidade de Toledo, Estado do Paraná, portador da Cédula de Identidade RG. n.º1.407.062-1-SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob n.º405.335.069-72; e de outro lado, como **Outorgada Donatária**, a ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Avenida Barão do Cerro Largo, s/n.º, no Distrito de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná, inscrita no CGC/MF sob n.º78.670.924/0001-92, neste ato representada por seu Presidente em Exercício, Sr. **ELIO ZUFFO**, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado à Avenida Barão do Cerro Largo, s/n.º, no Distrito de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná, portador da Cédula de Identidade RG n.º4.449.897-9-SSP/PR, inscrito no CPF/MF sob n.º627.563.979-20; Os presentes reconhecidos como os próprios de mim, Escrivão Distrital, do que dou fé. E pelo Outorgante Doador, por seu mencionado representante legal, me foi dito que a justo título e por força da "MATRÍCULA N.º37159", do Livro n.º2, do 1.º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo, Estado do Paraná, é legítimo possuidor dos seguintes imóveis: 1)- LOTE URBANO N.º034, da Quadra n.º22, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 11,50 metros com a Chácara n.º22; NORDESTE: numa extensão 22,00 metros com o Lote n.º45; SUDESTE: numa extensão de 11,50 metros com a Rua Padre João Assmann; SUDOESTE: numa extensão de 22,00 metros com a Rua Três Pinheiros; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30825, Indicação Fiscal:03.00.015.0022.0034.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 2)- LOTE URBANO N.º045, da Quadra n.º22, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 11,50 metros com a Chácara n.º22; NORDESTE: numa extensão de 22,00 metros com a Chácara n.º 23/24-A; SUDESTE: numa extensão de 11,50 metros com a Rua Padre João Assmann; SUDOESTE: numa extensão de 22,00 metros com o Lote n.º34; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30826, Indicação Fiscal:03.00.015.0022.0045.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 3)- LOTE URBANO N.º034, da Quadra n.º23, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes

continua na folha n.º047...



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO SCHLEMER

Registro Civil e Tabelionato

DISTRITO DE VILA NOVA MUNICÍPIO E
COMARCA DE TOLEDO - ESTADO DO PARANÁ

VALDIR MILTON SCHLEMER
ESCRIVÃO DISTRITAL

LISSA CARLINE SCHLEMER
ESCREVENTE SUBSTITUTA

Av Rio Pardo n.º1.041

Vila Nova-Toledo-Paraná

Cep:85926-000

Fone/Fax:(045) 269-1159

Livro n.º 36

Folha n.º 047

continuação da folha n.º046...

metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com a Rua Padre João Assmann; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Chácara n.º23/24-A; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º45, SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30828, Indicação Fiscal:03.00.015.0023.0034.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 4)- **LOTE URBANO N.º045**, da Quadra n.º23, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º34; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Chácara n.º23/24-A; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º56; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30829, Indicação Fiscal:03.00.015.0023.0045.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 5)- **LOTE URBANO N.º056**, da Quadra n.º23, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º45; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Chácara n.º23/24-A; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º67; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30830, Indicação Fiscal:03.00.015.0023.0056.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 6)- **LOTE URBANO N.º067**, da Quadra n.º23, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º56; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Chácara n.º23/24-A; SUDESTE: numa extensão 23,00 metros com o Lote n.º78; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30831, Indicação Fiscal:03.00.015.0023.0067.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 7)- **LOTE URBANO N.º078**, da Quadra n.º23, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º67; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Chácara n.º23/24-A; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º112; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros, Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30832, Indicação Fiscal:03.00.015.0023.0078.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 8)- **LOTE URBANO N.º112**, da Quadra n.º23, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º78; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Chácara n.º23/24-A; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com a Rua Guaramano; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30833, Indicação Fiscal:03.00.015.0023.0112.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 9)- **LOTE URBANO N.º034**, da continua na folha n.º048...



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO SCHLEMER

Registro Civil e Tabelionato

DISTRITO DE VILA NOVA MUNICÍPIO E
COMARCA DE TOLEDO - ESTADO DO PARANÁ

VALDIR MILTON SCHLEMER
ESCRIVÃO DISTRITAL

LISSA CARLINE SCHLEMER
ESCREVENTE SUBSTITUTA

Av Rio Pardo n.º1.041

Vila Nova-Toledo-Paraná

Cep:85926-000

Fone/Fax:(045) 269-1159

Livro n.º 36

Folha n.º 048

continuação da folha n.º047...

Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com a Rua Padre João Assmann; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º45; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º224; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR sob n.º30834, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0034.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 10)- LOTE URBANO N.º045, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º34; NORDESTE: numa extensão 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º56; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º190; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30835, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0045.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 11)- LOTE URBANO N.º056, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º45; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º67; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º179; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30836, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0056.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 12)- LOTE URBANO N.º067, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão 23,00 metros com o Lote n.º56; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE: numa extensão 23,00 metros com o Lote n.º78; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º168; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30837, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0067.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 13)- LOTE URBANO N.º078, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º67; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º112; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º157; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30838, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0078.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 14)- LOTE URBANO N.º112, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º78; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com a Rua Guaramano; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º146; Cadastro na

continua na folha n.º049...



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO SCHLEMER
Registro Civil e Tabelionato

DISTRITO DE VILA NOVA MUNICÍPIO E
COMARCA DE TOLEDO - ESTADO DO PARANÁ

VALDIR MILTON SCHLEMER
ESCRIVÃO DISTRITAL

LISSA CARLINE SCHLEMER
ESCREVENTE SUBSTITUTA

Av Rio Pardo n.º1.041
Vila Nova-Toledo-Paraná
Cep:85926-000
Fone/Fax:(045) 269-1159

Livro n.º 36

Folha n.º 049

continuação da folha n.º048...

Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30839, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0112.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); **15)- LOTE URBANO N.º146**, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º157; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º112; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com a Rua Guaramano; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Roque Gonçales; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30840, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0146.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); **16)- LOTE URBANO N.º157**, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º168; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º78; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º146; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Roque Gonçales; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30841, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0157.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); **17)- LOTE URBANO N.º168**, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º179; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º67; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º157; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Roque Gonçales; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30842, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0168.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); **18)- LOTE URBANO N.º179**, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º190; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º56; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º168; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Roque Gonçales; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30843, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0179.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); **19)- LOTE URBANO N.º190**, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º224; NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º45; SUDESTE: numa extensão 23,00 metros com o Lote n.º179; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Roque Gonçales; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30844, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0190.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); **20)- LOTE URBANO N.º224**, da Quadra n.º27, com a área de 253,00m² (duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 23,00 metros com a Rua Padre João Assmann; continua na folha n.º050...



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO SCHLEMER
Registro Civil e Tabelionato

DISTRITO DE VILA NOVA MUNICÍPIO E
COMARCA DE TOLEDO - ESTADO DO PARANÁ

VALDIR MILTON SCHLEMER
ESCRIVÃO DISTRITAL

LISSA CARLINE SCHLEMER
ESCREVENTE SUBSTITUTA

Av Rio Pardo n.º 1.041

Vila Nova-Toledo-Paraná

Cep:85926-000

Fone/Fax:(045) 269-1159

Livro n.º 36

Folha n.º 050

continuação da folha n.º049...

NORDESTE: numa extensão de 11,00 metros com o Lote n.º34; SUDESTE: numa extensão de 23,00 metros com o Lote n.º190; SUDOESTE: numa extensão de 11,00 metros com a Rua Roque Gonçales; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30845, Indicação Fiscal:03.00.015.0027.0224.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 21)- **LOTE URBANO N.º038**, da Quadra n.º28, com a área de 343,20m² (trezentos e quarenta e três metros e vinte decímetros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 15,60 metros com a Chácara n.º22; NORDESTE: numa extensão de 22,00 metros com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE: numa extensão de 15,60 metros com a Rua Padre João Assmann; SUDOESTE: numa extensão de 22,00 metros com o Lote n.º52; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º37599, Indicação Fiscal:03.00.015.0028.0038.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 22)- **LOTE URBANO N.º052**, da Quadra n.º28, com a área de 308,00m² (trezentos e oito metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 14,00 metros com a Chácara n.º22; NORDESTE: numa extensão de 22,00 metros com o Lote n.º38; SUDESTE: numa extensão de 14,00 metros com a Rua Padre João Assmann; SUDOESTE: numa extensão de 22,00 metros com o Lote n.º90; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º37598, Indicação Fiscal:03.00.015.0028.0052.000; Valor R\$500,00 (quinhentos reais); 23)- **LOTE URBANO N.º090**, da Quadra n.º28, com a área de 360,80m² (trezentos e sessenta metros e oitenta decímetros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, Município de Toledo, Estado do Paraná; com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE: numa extensão de 16,40 metros com a Chácara n.º22; NORDESTE: numa extensão de 22,00 metros com o Lote n.º52; SUDESTE: numa extensão de 16,40 metros com a Rua Padre João Assmann; SUDOESTE: numa extensão de 22,00 metros com a Rua Roque Gonçales; Cadastro na Prefeitura Municipal de Toledo-PR, sob n.º30827, Indicação Fiscal:03.00.015.0028.0090.000; Valor: R\$500,00 (quinhentos reais); Que o Outorgante Doador, possuindo os imóveis acima descritos, livres e desembaraçados de quaisquer ônus, está justo e contratado para **DOÁ-LOS**, como efetivamente **DOADO TEM**, à ora Outorgada Donatária, **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, já qualificada, como por bem desta escritura e na melhor forma de direito, e com base na **LEI "R" N.º7**, de 22 de março de 1996. Que assim sendo, o Outorgante Doador desde já transmite à Outorgada Donatária, toda a posse, jús, domínio, direitos e ações que exercia sobre os imóveis ora doados até a presente data, para que deles a Outorgada Donatária possa usar, gozar e livremente dispor como seus que ficam sendo, desta data em diante, por força da presente escritura e da Cláusula "Constituti", obrigando-se o Outorgante Doador por si, seus herdeiros e sucessores legais a fazerem a presente Doação, boa, firme para sempre valiosa, respondendo pela evicção de direito, sempre que chamado(a)(s) à autoria. As partes protestam e se obrigam a apresentarem as Certidões Negativas e demais documentos exigidos ao registro desta, dispensando conforme Ofício Circular n.º02/86, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, os demais documentos exigidos no Parágrafo 2.º do Artigo 1.º da Lei n.º7.433, de 18/12/85, regulamentada pelo Decreto n.º93.240, de 09/09/86; o Outorgante Doador responsabiliza-se civil e penalmente pela existência de quaisquer ações reais ou reipersecutórias relativas ao(s) imóvel(is) objeto(s) da presente escritura e outros ônus reais incidentes

continua na folha n.º051...



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO SCHLEMER

Registro Civil e Tabelionato

DISTRITO DE VILA NOVA MUNICÍPIO E
COMARCA DE TOLEDO - ESTADO DO PARANÁ

VALDIR MILTON SCHLEMER
ESCRIVÃO DISTRITAL

LISSA CARLINE SCHLEMER
ESCREVENTE SUBSTITUTA

Av Rio Pardo n.º 1.041

Vila Nova-Toledo-Paraná

Cep:85926-000

Fone/Fax:(045) 269-1159

Livro n.º 36

Folha n.º 051

continuação da folha n.º050...

sobre o(s) mesmo(s). Os contratantes responsabilizam-se pela exatidão da área e das confrontações declaradas dos imóveis. Emitida a declaração sobre operações imobiliárias (DOI) cfe. IN/SRF/129/80; As partes isentam o Tabelião de responsabilidades por quaisquer omissões e pela autenticidade das declarações por elas prestadas. Que para todos os fins de direito, inclusive para fins de tributação, os imóveis objetos da presente escritura foram avaliados pelo valor total de R\$11.500,00 (onze mil e quinhentos reais), conforme Guia de Recolhimento do Estado do Paraná GR-PR s/n.º, expedida pela Agência de Rendas Estadual de Toledo-PR, em data de 09 de julho de 1998. Pelas partes me foi dito que aceitam a presente Doação e esta escritura em todos os seus expressos termos, tal como nela se contém, exibindo-me os seguintes documentos: **I**) - Guia de Recolhimento do Estado do Paraná GR-PR, s/n.º, valor: R\$460,00, Expedida pela Agência de Rendas Estadual de Toledo-PR, em data de 09 de julho de 1998; **II**) - Certidões Positivas sob n.ºs. 3729, 3730 e 3711, Certidões Negativas sob n.ºs. 3712 à 3716, Certidões Positivas sob n.ºs. 3717 e 3718, Certidões Negativas sob n.ºs. 3719 à 3723, Certidão Positiva sob n.º3724, Certidões Negativas sob n.ºs. 3725 e 3726, Certidões Positivas sob n.ºs. 3727 e 3728, Certidões Negativas sob n.ºs. 3733 e 3732, e Certidão Positiva sob n.º3731, todas expedidas pela Prefeitura Municipal de Toledo-PR. **III**) - Certidão Negativa sob n.º3288, expedida pelo 1.º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo-PR. **IV**) - Certidão Positiva de Tributos e Contribuições Federais Administrados pela Secretaria da Receita Federal, COM EFEITOS DE NEGATIVA (Art. 206 da Lei n.º5.172, de 25/10/66), sob n.ºE-1.479.901, expedida pela Agência da Receita Federal de Toledo-PR; **V**) - Certidão Negativa de Débitos (CND) sob n.º334570, Série H, PCND n.º226/98 expedida pelo Instituto Nacional do Seguro Social-INSS; Assim o disseram, do que dou fé. A pedido das partes lavrei a presente escritura em minhas notas, a qual depois de feita, lhes lida, em tudo achada conforme, aceitam outorgam e assinam dispensando as testemunhas nos termos do Ítem 11.2.18, Seção 2, do Código de Normas, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná. Tudo perante mim, **VALDIR MILTON SCHLEMER**, Escrivão Distrital, que a conferi e achei conforme. Desta P/Serventia R\$1.134,00 = 15.120 VRC's; P/CPC R\$56,70; P/Associações: R\$0,30 = 4 VRC's. NADA MAIS; TRASLADADA EM SEGUIDA; Confere com o Original; EU Elio Zuffo, Escrivão Distrital, que a fiz digitar, conferi, achei conforme, passo a subscrever em público e raso. DATO.:.....

Vila Nova, Toledo-Paraná, 27 de julho de 1998.

Em Testemunho _____ da verdade.

MUNICÍPIO DE TOLEDO

Derli Antonio Donin

Elio Zuffo
ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS
DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO

Elio Zuffo

Escrivão Distrital

fo. 34 Q. 22

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO

Prenotado sob o N. 155293 no Livro n.º 1

Registrado sob o n.º 1 na matrícula n.º 38338

fo. 45 Q. 22

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO

Prenotado sob o N. 155293 no Livro n.º 1

Registrado sob o n.º 1 na matrícula n.º 38338

10.34 Q. 23

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38334
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.56 Q. 23

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38334
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.48 Q. 23

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38334
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.34 Q. 23

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38340
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.56 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38342
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.48 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38344
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.146 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38346
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.45 Q. 23

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38335
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.67 Q. 23

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38337
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.112 Q. 23

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38339
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.45 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38341
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.67 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38343
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.112 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38345
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

10.154 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Prenotado sob o N. 155.293 no Livro n.1
Registrado sob o n. 12.1 na matrícula n. 38347
Toledo 1º de outubro de 1998

Leuzio Scamarti

REGIST

Co

Mario

lo. 168 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Pronotado sob o N. 155293 no Livro n.1
Regrifado sob o n.º R.1 na matrícula n. 38348
Toledo 1º de setembro de 1998

Leuzio Baumgarti.

lo. 190 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Pronotado sob o N. 155293 no Livro n.1
Regrifado sob o n.º R.1 na matrícula n. 38350
Toledo 1º de setembro de 1998

Leuzio Baumgarti.

lo. 224 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Pronotado sob o N. 155293 no Livro n.1
Regrifado sob o n.º R.1 na matrícula n. 38351
Toledo 1º de setembro de 1998

Leuzio Baumgarti.

lo. 38 Q. 28

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Pronotado sob o N. 155293 no Livro n.1
Regrifado sob o n.º R.1 na matrícula n. 38352
Toledo 1º de setembro de 1998

Leuzio Baumgarti.

lo. 52 Q. 28

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Pronotado sob o N. 155293 no Livro n.1
Regrifado sob o n.º R.1 na matrícula n. 38353
Toledo 1º de setembro de 1998

Leuzio Baumgarti.

lo. 90 Q. 28

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Pronotado sob o N. 155293 no Livro n.1
Regrifado sob o n.º R.1 na matrícula n. 38354
Toledo 1º de setembro de 1998

Leuzio Baumgarti.

FABI

lo. 149 Q. 24

PRIMEIRO OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO
Pronotado sob o N. 155293 no Livro n.1
Regrifado sob o n.º R.1 na matrícula n. 38349
Toledo 1º de setembro de 1998

Leuzio Baumgarti.

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38332

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 34, da Quadra nº 22, com a área de 253,00m². (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 11,50 metros, com a Chácara nº 22; NORDESTE – Numa extensão de 22,00 metros, com o Lote nº 45; SUDESTE – Numa extensão de 11,50 metros, com a Rua Padre João Assmann; e SUDOESTE – Numa extensão de 22,00 metros, com a Rua Três Pinheiros. Cadastro Municipal nº 30825 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0022.0034.000. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amador

O Oficial: América

R.2-38.332 - Toledo, 14 de Maio de 2009. Protocolo nº 206.553 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 19 de julho de 2004, às folhas nºs 038, do Livro nº 33, do Ofício de Notas do Município de Nova Santa Rosa, Comarca de Marechal Cândido Rondon-PR, a proprietária: **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, anteriormente qualificada, representada por seu Presidente em Exercício, na forma mencionada na escritura, vendeu o imóvel desta matrícula para: **NAURI ANTONIO HENKEMEIER**, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, residente e domiciliado na Rua Padre João Assmann, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR, RG 6.471.358-2-PR, CPF 014.691.709-06. Valor: R\$ 2.244,00 (dois mil, duzentos e quarenta e quatro reais). Forma de Pagamento: O valor foi pago à vista. Condições: As constantes na escritura. Observação: Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 198/06100080-8; 2) GR/ITBI nº 130403/2004. Emolumentos: 1.260,0 VRC = R\$ 132,30. LBJ. *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: Mario Lopes.

1º**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

MATRÍCULA
38.332FOLHA
1
VERSO**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

AV.3-38.332 - Toledo-PR, 31 de Maio de 2010. Protocolo nº 213.040 - RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA REGISTRAL/NOME: Conforme requerimento contido na Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 08/04/2010, às folhas nºs 097/099, do Livro nº 94, do 2º Serviço Notarial, deste Município e Comarca de Toledo-PR, documento adiante mencionado e nos termos do art. 213, inciso I da Lei nº 6.015/73, fica retificado o nome do proprietário do imóvel desta matrícula, NAURI ANTONIO HEMKEMEIER, para: NAURI ANTONIO HEMKEMEIER. Documento Arquivado: Fotocópia da Certidão de Casamento Termo nº 001619, extraída da folha nº 189, do Livro B-012, de Assento de Casamentos do Ofício de Registro Civil deste Município e Comarca de Toledo-PR. FUNREJUS: Isento. Emolumentos: 60,0 VRC = R\$ 6,30. RK. *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: anuência

AV.4-38.332 - Toledo-PR, 31 de Maio de 2010. Protocolo nº 213.040 - ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL/CASAMENTO: Conforme requerimento contido na Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 08/04/2010, às folhas nºs 097/099, do Livro nº 94, do 2º Serviço Notarial, deste Município e Comarca de Toledo-PR e em virtude do casamento realizado em 18/07/2009, fica alterado o estado civil do proprietário do imóvel desta matrícula, NAURI ANTONIO HEMKEMEIER, de solteiro, para: CASADO, pelo regime de comunhão parcial de bens, com a Sra. ORVALINA DA APARECIDA DA SILVA HEMKEMEIER. Documento Arquivado: Fotocópia da Certidão de Casamento Termo nº 001619, extraída da folha nº 189, do Livro B-012, de Assento de Casamentos do Ofício de Registro Civil deste Município e Comarca de Toledo-PR. FUNREJUS: Isento. Emolumentos: 60,0 VRC = R\$ 6,30. RK. *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: anuência

R.5-38.332 - Toledo-PR, 31 de Maio de 2010. Protocolo nº 213.040 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 08/04/2010, às folhas nºs 097/099, do Livro nº 94, do 2º Serviço Notarial, deste Município e Comarca de Toledo-PR, o proprietário: NAURI ANTONIO HEMKEMEIER, RG 6.471.358-2-PR, CPF 014.691.709-06, com anuência de sua esposa ORVALINA DA APARECIDA DA SILVA HEMKEMEIER, RG 8.488.175-9-PR, CPF 052.446.629-70, brasileiros, agricultores, casados pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, em 18/07/2009, residentes e domiciliados no Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR, vendeu o imóvel desta matrícula para: CELSO ANTONIO FINKLER, agricultor, RG 0412571-1-MT, CPF 283.600.609-91, casado pelo regime de Comunhão Universal de Bens, em 21/04/1973, com TERESINHA ROCKENBACH FINKLER, do lar, RG 692.438-MT, CPF 017.069.171-39, brasileiros, residentes e domiciliados no Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR. Valor: R\$ 3.000,00 (três mil reais). Forma de Pagamento: O valor foi pago à vista. Condições: As constantes na escritura. Observação: Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 09104005300229571; 2) GR/ITBI nº 287589/2010. Emolumentos: 1.710,0 VRC = R\$ 179,55. RK. *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: anuência

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saisonara Pappini
Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.332 (até Av/R.5)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
02 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 0,76 - 4,00 VRC
ISS	R\$ 0,88
FUNREJUS 25%	R\$ 4,42
FADEP	R\$ 0,88
Total: R\$ 28,55	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
vrJCx.NfaoA.TQHPa
WNWrn.sKJcQ
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Patrícia Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38333

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 45, da Quadra nº 22, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 11,50 metros, com a Chácara nº 22; NORDESTE – Numa extensão de 22,00 metros, com a Chácara nº 23/24.A; SUDESTE – Numa extensão de 11,50 metros, com a Rua Padre João Assmann; e SUDOESTE – Numa extensão de 22,00 metros, com o Lote nº 34. Cadastro Municipal nº 30826 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0022.0045.000.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amorim

Official: Anonymous

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Official

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Follett

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 38.333 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel..... R\$ 12,93 - 66,99 VRC
 01 - Buscas..... R\$ 4,00 - 20,73 VRC
 01 - Selo FUNARPEN..... R\$ 4,67 - 24,20 VRC
 ISS R\$ 0,85
 FUNREJUS 25% R\$ 4,23
 FADEP R\$ 0,85
 Total: R\$ 27,53

FUNARPEN



SELO DIGITAL
zrJCx.vN3u3.JdHPI
fm6Ln.95dfx
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Piromaria Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38334

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 34, da Quadra nº 23, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com a Rua Padre João Assmann; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Chácara nº 23/24.A; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 45; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros. Cadastro Municipal nº 30828 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0023.0034.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-

O Oficial: Amorim

O Oficial: Agustín

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

CNPJ: 77.857.102/0001-10

Official

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Cenna Ely - E
Eliane Folle

Eniane Ponce
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

**Paulo Ricardo de
Sajonara Pappini**

Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP 20030-000 - F.C.L.R.D.C. - R.R.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 38.334 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel..... R\$ 12,93 - 66,99 VRC
 01 - Buscas..... R\$ 4,00 - 20,73 VRC
 01 - Selo FUNARPEN..... R\$ 4,67 - 24,20 VRC
 ISS R\$ 0,85
 FUNREJUS 25% R\$ 4,23
 FADEP R\$ 0,85
 Total: R\$ 27,53

FUNARPEN



SELO DIGITAL
PrJCx.vN3pV.jNHPv
njZ6n.cpL4h
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Paionara Pabbini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
38335

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 45, da Quadra nº 23, com a área de 253,00m². (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 34; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Chácara nº 23/24.A; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 56; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros. Cadastro Municipal nº 30829 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0023.0045.000. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amusato

O Oficial: Guimaraes

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1-SERVIÇOS DE REGISTRO DE
CNPJ: 77.837.192/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Official

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Scena B1
Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Paul Ricœur et

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 38.335 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel..... R\$ 12,93 - 66,99 VRC
 01 - Buscas..... R\$ 4,00 - 20,73 VRC
 01 - Selo FUNARPEN..... R\$ 4,67 - 24,20 VRC
 ISS R\$ 0,85
 FUNREJUS 25% R\$ 4,23
 FADEP R\$ 0,85
 Total: R\$ 27,53



SELO DIGITAL
wrJCx.vqkpV.kkHPo
das6n.KqRrf
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018

Paionara Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38336

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 56, da Quadra nº 23, com a área de 253,00m². (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 45; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Chácara nº 23/24.A; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 67; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros. Cadastro Municipal nº 30830 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0023.0056.000. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amorim

O Oficial: Augusto C

R.2-38.336 - Toledo, 7 de Agosto de 2002. Protocolo nº 171.949 - USUFRUTO: Conforme Escritura Pública de Instituição de Usufruto Vitalício Oneroso, Cumulada com Outorga de Compra e Venda de Nua Propriedade, lavrada em 19/06/2002, às folhas nº 009/010, do Livro nº 55, no Cartório Distrital de Vila Nova, neste Município e Comarca de Toledo-Pr, a proprietária: **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, já qualificada no R-1-38.336, instituiu a título oneroso o USUFRUTO VITALÍCIO sobre o imóvel desta matrícula para: **HELGA OLINDA KAPPAUN**, brasileira, viúva, agricultora, residente e domiciliada na Localidade de Km 41, Toledo-Pr, RG 3.277.758-9-PR, CPF 955.689.999-53. Valor: R\$ 3.250,00 (três mil, duzentos e cinqüenta reais). Forma de Pagamento: O valor referente a instituição onerosa do usufruto foi pago à vista. Condições: As constantes na escritura. Observação: a) O imposto referente ao cancelamento do usufruto será pago futuramente. b) Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 198/02300690-1; 2) GR/ITBI nº 092003/2002 -



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



MATRÍCULA
38.336

FOLHA
1
VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Cadastro Municipal: 030830. Emolumentos: 1.080,0 VRC = R\$ 81,00. JLHS.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: Assinatura

R.3-38.336 - Toledo, 7 de Agosto de 2002. Protocolo nº 171.949 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública mencionada no R-2/M-38.336, a nú-proprietária: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO, anteriormente qualificada, representada por seu presidente, na forma mencionada na escritura, vendeu a nua-propriedade sobre o imóvel desta matrícula para: EUGÊNIO JOSÉ KAPPAUN, RG 3.277.218-8-PR, CPF 523.825.759-72, casado pelo regime de comunhão universal de bens, em data de 26/05/1988, com NEIVA PIELKE KAPPAUN, RG 3.543.643-0-PR, CPF 681.481.789-68, brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados na Localidade de KM 41, Toledo-Pr. Valor: R\$ 3.250,00 (três mil, duzentos e cinqüenta reais). Forma de Pagamento: O valor foi pago à vista. Condições: As constantes na escritura. Observação: Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 198/02300690-1; 2) GR/ITBI nº 092003/2002 - Cadastro Municipal: 030830. Emolumentos: 2.160,0 VRC = R\$ 162,00. JLHS.
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: Assinatura

AV.4-38.336 - Toledo, 7 de Agosto de 2002. Protocolo nº 171.949 - PACTO ANTENUPCIAL: Conforme escritura pública mencionada no R-2-38.336 e nos termos do Art. 244, da Lei 6.015/73, procedo esta averbação para constar que a Escritura Pública de Pacto Antenupcial de: EUGÊNIO JOSÉ KAPPAUN e NEIVA PIELKE KAPPAUN, foi registrada sob nº 35.165, no Livro 3 - Registro Auxiliar, deste Ofício Imobiliário. Emolumentos: 20,0 VRC = R\$ 1,50. JLHS.*
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: Assinatura

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.336 (até Av/R.4)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
02 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 0,76 - 4,00 VRC
ISS	R\$ 0,88
FUNREJUS 25%	R\$ 4,42
FADEP	R\$ 0,88
Total: R\$ 28,55	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Patrícia Pappini

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
38337

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: **LOTE URBANO N° 67, da Quadra nº 23, com a área de 253,00m².** (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 56; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Chácara nº 23/24.A; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 78; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros. Cadastro Municipal nº 30831 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0023.0067.000. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amorim

O Oficial: Anonymous C ..

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.337 (até Av/R.1)

JG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

NrJCx.vqkJQ.mfHPf

uc7Mn.46yTh

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Palomara Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)

Atesta o servidor da Prefeitura Municipal de Toledo, no uso de suas atribuições, que a matrícula nº 38.337, constante do Registro de Imóveis, é original e autêntica, e que o proprietário é o Sr. Mario Lopes dos Santos Filho, residente na Rua Almirante Barroso, nº 2990, Centro, CEP 85.900-020, no município de Toledo, Paraná. O documento é válido para fins de averbação, desde que o proprietário o apresente ao setor de Registro de Imóveis da Prefeitura Municipal de Toledo, no prazo de 30 dias, a partir da data da emissão. Toledo, 03 de outubro de 2018.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38338

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 78, da Quadra nº 23, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 67; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Chácara nº 23/24.A; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 112; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros. Cadastro Municipal nº 30832 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0023.0078.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amorim

O Oficial: Amorim

R.2-38338 - Toledo, 18 de Junho de 2002. Protocolo nº 171.267 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 12/06/2002, às folhas nº 152/153, do Livro nº 44, no 2º Ofício de Notas deste Município e Comarca de Toledo-Pr, a proprietária: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO, anteriormente qualificada, representada pelo seu Presidente, na forma mencionada na escritura, vendeu o imóvel desta matrícula para: HILDEGARD THEREZA BRAUN, RG. 4.832.542-4-PR, CPF. 019.485.899-58, brasileira, capaz, viúva, aposentada, residente e domiciliada em Dez de Maio, Município de Toledo-Pr. Valor: R\$ 2.514,52 (dois mil quinhentos e quatorze reais e cinquenta e dois centavos). Forma de Pagamento: O valor foi pago à vista. Condições: As constantes na escritura. Observação: Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 198/02301880-7; 2) GR/ITBI nº 093378/2002 - Cadastro Municipal: 030832 - Indicação Fiscal: 03.00.015.0023.0078.000. Emolumentos: 1.710,0 VRC = R\$ 128,25. GF.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro:



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.338 (até Av/R.2)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
01 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 0,38 - 2,00 VRC
ISS	R\$ 0,87
FUNREJUS 25%	R\$ 4,33
FADEP	R\$ 0,87
Total: R\$ 28,04	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
QrJCx.qyeFj.t3HPu
Tuz5n.wEMzH
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Saionara Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38339

FOLHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 112, da Quadra n° 23, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 78; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Chácara n° 23/24.A; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com a Rua Guaramano; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros. Cadastro Municipal n° 30833 e Indicação Fiscal n° 03.00.015.0023.0112.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi n° 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob n° 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula n° 37159, deste Ofício. FS. x-

O Oficial: Augusto S.

O Oficial: Amorim

R.2-38.339 - Toledo, 20 de Dezembro de 2002. Protocolo nº 174.229 - **COMPRA E VENDA**: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 13/12/2002, às folhas nºs 193/195, do Livro nº 48, do 2º Ofício de Notas deste Município e Comarca de Toledo-Pr, a proprietária **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, CNPJ 78.670.924/0001-92, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Barão do Cerro Largo s/nº, Dez de Maio, Toledo-Pr, representada por seu Presidente, na forma mencionada na escritura, vendeu o imóvel desta matrícula para: **ADRIANA ROSSATTO ZSCHORNACK**, do lar, RG 7.168.349-4-PR, CPF 034.119.839-06, casada em 09/03/1996, pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, com **JAIRO MARCOS ZSCHORNACK**, agricultor, RG 6.130.691-9-PR, CPF 839.573.409-34, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Três Pinheiros s/nº, Dez de Maio, Toledo-Pr. **Valor:** R\$ 4.000,00 (quatro mil reais). **Forma de Pagamento:** O valor foi pago à vista. **Condições:** As constantes na escritura. **Observação:** Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) **GR/FUNREJUS** nº



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



MATRÍCULA

38.339

FOLHA

1

VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

198/04900970-7; 2) GR/ITBI nº 103130 - Cadastro Municipal: 030833. Emolumentos: 1.935,00
VRC = R\$ 145,12. FV. *****
Célia Ely - Escrevente e Substituta: *Célia Ely*

R.3-38.339 - Toledo-PR, 08 de outubro de 2010. Protocolo nº 215.539 - **COMPRA E VENDA**: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 04/10/2010, às folhas nºs 138/139, do Livro nº 270, do 1º Serviço Notarial, deste Município e Comarca de Toledo-PR, os proprietários: **ADRIANA ROSSATTO ZSCHORNACK** e seu esposo **JAIRO MARCOS ZSCHORNACK**, anteriormente qualificados, venderam o imóvel desta matrícula para: **DULCE BRACHT**, brasileira, solteira, maior, capaz, auxiliar administrativo, residente e domiciliada na Rua Barão do Cerro Largo, nº 1.353, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR, RG 1.633.537-PR, CPF 553.844.719-72. **Valor: R\$ 19.000,00** (dezenove mil reais). **Forma de Pagamento:** O valor foi pago à vista. **Condições:** As constantes na escritura. **Observação:** Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. **Documentos Arquivados:** 1) GR/FUNREJUS nº 10032018100229471; 2) GR/ITBI nº 302950/2010. Emolumentos: 4.312,00 VRC = R\$ 452,76. PPNN. Toledo-PR, 25/10/2010.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: *mauro*

R.4-38.339 - Toledo-PR, 29 de março de 2012. Protocolo nº 226.283 - **COMPRA E VENDA**: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 21/03/2012, às folhas nºs 096/097, do Livro nº 282, do 1º Serviço Notarial deste Município e Comarca de Toledo-PR, a proprietária: **DULCE BRACHT**, anteriormente qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula para: **ADEMAR BRACHT**, RG 1.420.021-PR, CPF 427.810.949-00, casado pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, em 12/05/1982, com **IRENA ROCKENBACH BRACHT**, RG 5.302.690-7-PR, CPF 050.918.759-56, brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados na Estrada para Cerro da Lola, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR. **Valor:** R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais). **Forma de Pagamento/Condições:** As constantes na escritura. **Observações:** a) Foi emitida a DOI; b) Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. **Documentos Arquivados:** 1) GR/FUNREJUS nº 11073025900229471; 2) GR/ITBI nº 347311/2012. Cadastro Municipal: 30833. Emolumentos: 3.510,00 VRC = R\$ 494,91. GDH. Toledo-PR, 03/04/2012.*****
Lurdes Terezinha Bolson Moretto - Escrevente e Substituta: *lurdes*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.339 (até Av/R.4)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
03 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 1,14 - 6,00 VRC
ISS	R\$ 0,90
FUNREJUS 25%	R\$ 4,51
FADEP	R\$ 0,90
Total: R\$ 29,05	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
QrJCx.Uj2C6.cDHPu
saezn.wEQ4F
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Valérona Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38340

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 34, da Quadra nº 27, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com a Rua Padre João Assmann; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 45; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote nº 224. Cadastro Municipal nº 30834 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0027.0034.000.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Augusto C

Official: Anonymous

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1. SERVIÇOS DE REGISTRO DE
CNPJ: 77.837.192/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Mario Lopez *abre* **Official**

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 38.340 (até Av/R.1)
UG

JJG

Emoluments:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
5rJCx.2ChC6.b9HPr
PmZzn.Cxaks
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Paionara Pabbini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38341

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 45, da Quadra nº 27, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 34; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 56; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote nº 190. Cadastro Municipal nº 30835 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0027.0045.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amorim

O Oficial: Amorim

R.2-38.341 Toledo-PR, 05 de agosto de 2011. Protocolo nº 221.202 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada em 03/08/2011, às folhas nºs 057/059, do Livro nº 101, do 2º Serviço Notarial, deste Município e Comarca de Toledo-PR, a proprietária: **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, anteriormente qualificada, representada por seu presidente, na forma mencionada na escritura, vendeu o imóvel desta matrícula para: **ARTHUR EBERT**, brasileiro, viúvo, capaz, agricultor, residente e domiciliado em Cerro da Lola, Toledo-PR, RG 749.300-PR, CPF 119.272.839-49. Valor: R\$ 24.705,94 (vinte e quatro mil, setecentos e cinco reais e noventa e quatro centavos). Forma de Pagamento/Condições: As constantes na escritura. Observação: Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 10067011900229571; 2) GR/ITBI nº 331690/2011. Emolumentos: 3.872,0 VRC = R\$ 545,95. LBJ. Toledo-PR, 22/08/2011. ***** Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: *Mario Lopes dos Santos Filho*

1º**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

MATRÍCULA
38.341FOLHA
1
VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

R.3-38.341 - Toledo-PR, 22 de Maio de 2018. Protocolo nº 276.310 - **COMPRA E VENDA**: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 18/05/2018, às folhas nºs 028/030 do Livro nº 155, no 2º Serviço Notarial deste Município e Comarca de Toledo-PR, o proprietário: **ARTHUR EBERT**, anteriormente qualificado, vendeu o imóvel desta matrícula para: **RODRIGO BICKEL**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, agricultor, residente e domiciliado em Cerro da Lola, Toledo-PR, RG 8.516.209-8-PR, CPF 075.296.349-09. Valor: R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). Forma de Pagamento/Condições: As demais constantes na escritura. Observações: a) Foi emitida a DOL; b) Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 14000000003606565-5, quitada em 18/05/2018, no valor de R\$ 120,00; 2) GR/ITBI nº 18205514/2018, quitada em 21/05/2018, no valor de R\$ 1.200,00. Cadastro Municipal: 30835. Código Hash: 390e.8df2.2851.b1d8.4da8.bb59.1d67.9ec1.e6aa.aab4, gerado em 04/06/2018 às 10:55:31. SELO DIGITAL Nº 2J2BO . D4eWY . 4zTng, Controle: zJKL1 . 8CgM. Emolumentos: 4.312,0 VRC = R\$ 832,21. GM. Toledo-PR, 04/06/2018.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

AV.4-38.341 - Toledo-PR, 22 de Maio de 2018. Protocolo nº 276.310 - **RETIFICAÇÃO ADMINISTRATIVA REGISTRAL**: Nos termos do artigo 213, inciso I da Lei 6.015/73 e Lei nº 17, datada de 06/07/1953, fica retificada a localização do imóvel desta matrícula, para: **Distrito de Dez de Maio**, neste Município e Comarca de Toledo-PR. SELO DIGITAL Nº 2J2BO . D4eWY . 4zTng, Controle: zJKL1 . 8CgM. Emolumentos: Não incidentes. GM. Toledo-PR, 04/06/2018.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.341 (até Av/R.4)

JG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
02 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 0,76 - 4,00 VRC
ISS	R\$ 0,88
FUNREJUS 25%	R\$ 4,42
FADEP	R\$ 0,88
Total: R\$ 28,55	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
frJCx.cpzC6.FtHPe
8dCzn.J7bwY
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Paionara Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38342

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: **LOTE URBANO N° 56, da Quadra nº 27, com a área de 253,00m²**, (Duzentos e cinquenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 45; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 67; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote nº 179. Cadastro Municipal nº 30836 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0027.0056.000. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Augusto

O Oficial: Augusto C

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1 - SERVIÇOS DE REGISTRO DE
CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Official

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Salvo de
Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.342 (até Av/R.1)

JG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

DrJCx.LjLC6.8kHPc

rbXzn.zK6fA

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Mario Lopes dos Santos Filho

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
38343

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: **LOTE URBANO N° 67, da Quadra nº 27, com a área de 253,00m²,** (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 56; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 78; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote nº 168. Cadastro Municipal nº 30837 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0027.0067.000. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amorim

O Oficial: Augusto Vilela

12. SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DA
CNPJ: 77.837.102/0001-90

CNPJ: 77.837.102/0001-90
Maria Lopes dos Santos Filho

s dos
oficial

Official
Gélio Fly - Daniele Cristina Angeli

Célia Ely - L
Eliane Folle

Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Paulo Ricardo de
Sálonara Pappini

Salonara Pappi Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.343 (até Av/R.1)

JG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
trJCx.UL2C6.QoHPK
DQFzn.fra6n
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Márcia Pappini

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)

Este documento é digitalizado e
possui validade legal, equivalente
à de um documento impresso.
Para efeitos de comprovação
de autenticidade, basta apresentar
este documento ou o link
www.funarpen.com.br/validar/
e inserir o código de verificação
que consta no verso.



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38344

FOLHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 78, da Quadra nº 27, com a área de 253,00m². (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 67; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 112; e SUDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote nº 157. Cadastro Municipal nº 30838 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0027.0078.000. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Anonymous

O Oficial: Amorim

R.2-38.344 - Toledo, 14 de Junho de 2007. Protocolo nº 195.467 - **COMPRA E VENDA**: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 28/05/2007, às folhas nºs 070/071, do Livro nº 36, do Ofício de Notas do Município de São Pedro do Iguáçu, Comarca de Toledo-PR, a proprietária: **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, CNPJ 78.670.924/0001-92, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Barão do Cerro Largo, nº 1605, na sede do Distrito de Dez de Maio, Município de Toledo-PR, representada por seu presidente em exercício, na forma mencionada na escritura, vendeu o imóvel desta matrícula para: **ADEMAR BRACHT**, RG 1.420.021-PR, CPF 427.810.949-00, casado pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, em 12/05/1982, com **IRENA ROCKENBACH BRACHT**, RG 5.302.690-7-PR, CPF 050.918.759-56, brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados no Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR. **Valor: R\$ 10.000,00 (dez mil reais)**. **Forma de Pagamento:** O valor foi pago à vista. **Condições:** As constantes na escritura. **Observação:** Foi feita

1º**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

MATRÍCULA
38.344FOLHA
1
VERSO**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 06102004800230571; 2) GR/ITBI nº 203986/2007. Cadastro Municipal: 030838. Emolumentos: 2.610,0 VRC = R\$ 274,05. PRLS.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: *Mario Lopes dos Santos Filho*

R.3-38.344 - Toledo-PR, 30 de março de 2010. Protocolo nº 211.936 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 30/03/2010, às folhas nºs 104/105, do Livro nº 266, do 1º Ofício de Notas, deste Município e Comarca de Toledo-PR, os proprietários: **ADEMAR BRACHT** e sua esposa **IRENA ROCKENBACH BRACHT**, anteriormente qualificados, venderam o imóvel desta matrícula para: **DULCE BRACHT**, brasileira, solteira, maior, capaz, auxiliar administrativo, residente e domiciliada na Rua Barão do Cerro Largo, nº 1353, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR, RG 1.633.537-PR, CPF 553.844.719-72. Valor: R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais). Forma de Pagamento: O valor foi pago à vista. Condições: As constantes na escritura. Observação: Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 09087021400229471; 2) GR/ITBI nº 287652/2010. Emolumentos: 3.060,0 VRC = R\$ 321,30. ES.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro: *Mario Lopes dos Santos Filho*

R.4-38.344 - Toledo-PR, 29 de março de 2012. Protocolo nº 226.282 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 21/03/2012, às folhas nºs 094/095, do Livro nº 282, do 1º Serviço Notarial deste Município e Comarca de Toledo-PR, a proprietária: **DULCE BRACHT**, anteriormente qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula para: **ADEMAR BRACHT**, RG 1.420.021-PR, CPF 427.810.949-00, casado pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, em 12/05/1982, com **IRENA ROCKENBACH BRACHT**, RG 5.302.690-7-PR, CPF 050.918.759-56, brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados na Estrada para Cerro da Lola, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR. Valor: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais). Forma de Pagamento/Condições: As constantes na escritura. Observações: a) Foi emitida a DOI; b) Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 11073025800229471; 2) GR/ITBI nº 347317/2012. Cadastro Municipal: 30838. Emolumentos: 2.610,0 VRC = R\$ 368,01. GDH. Toledo-PR, 03/04/2012.*****
Lurdes Terezinha Bolson Moretto - Escrevente e Substituta: *Lurdes Terezinha Bolson Moretto*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.344 (até Av/R.4)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
03 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 1,14 - 6,00 VRC
ISS	R\$ 0,90
FUNREJUS 25%	R\$ 4,51
FADEP	R\$ 0,90
Total: R\$ 29,05	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

YrJCx.UL25v.vcHPx
oyV8n.uZ6tV
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Jaimeara Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38345

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 112, da Quadra nº 27, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 78; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com a Rua Guaramano; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote nº 146. Cadastro Municipal nº 30839 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0027.0112.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Guillermo C.

O Oficial: Anonymous C :

1º SERVICOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Danièle Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.345 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
CrJCx.knyJQ.CyHPd
L12Mn.bxQG7
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Valomara Paffini

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)

1º Serviço de Registro de Imóveis
Município de Toledo - PR
Av. Rui Barbosa, 2990 - Centro
CEP 85.900-020
Fone: (45) 3055-4080
E-mail: matricula@toledo.pr.gov.br



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38346

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 146, da Quadra n° 27, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 157; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote n° 112; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com a Rua Guaramano; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Roque Gonçalves. Cadastro Municipal n° 30840 e Indicação Fiscal n° 03.00.015.0027.0146.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi n° 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob n° 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula n° 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: 

O Oficial: Amorim

R.2-38.346 Toledo, 30 de dezembro de 2008. Protocolo nº 204.397 - COMPRA E VENDA. Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 18/12/2008, às folhas nºs 084/085, do Livro nº 88, do 2º Ofício de Notas deste Município e Comarca de Toledo-PR, a proprietária: **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, anteriormente qualificada, representada por seu presidente, na forma mencionada na escritura, vendeu o imóvel desta matrícula para: **NORMA WERLE MAYER**, brasileira, viúva, capaz, do lar, residente e domiciliada na Rua Roque Gonçalves, nº 06, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR, RG 6017498467-RS, CPF 030.491.669-24. Valor: R\$ 2.000,00 (dois mil reais). Forma de Pagamento: O valor foi pago à vista. Condições: As constantes na escritura. Observação: Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 08074007300229571; 2) GR/ITBI nº 245217/2008. Cadastro Municipal: 030840. Emolumentos: 4.312,0 VRC = R\$ 452,76. ES.***** Célia Ely - Escrevente e Substituta: *Célia Ely*



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.346 (até Av/R.2)

JG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
01 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 0,38 - 2,00 VRC
ISS	R\$ 0,87
FUNREJUS 25%	R\$ 4,33
FADEP	R\$ 0,87
Total: R\$ 28,04	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
YrJCx.knyu3.3fHP6
M3ULn.uZz6Y
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Saionara Pappini

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38347

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: **LOTE URBANO N° 157, da Quadra n° 27, com a área de 253,00m²**, (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES**, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 168; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote n° 78; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 146; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Roque Gonçalves. Cadastro Municipal n° 30841 e Indicação Fiscal n° 03.00.015.0027.0157.000. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi n° 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob n° 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: **Matrícula n° 37159**, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: anônimo

O Oficial: anônimo

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Official

Célia Elv - Daniele Cristina Angelini

Genealogie

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Plans Ricordi di Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.347 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
5rJCx.zbGJQ.E9HPr
CXPMn.CxkD7
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Jaionara Pappini

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38348

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 168, da Quadra n° 27, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 179; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote n° 67; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 157; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Roque Gonçalves. Cadastro Municipal n° 30842 e Indicação Fiscal n° 03.00.015.0027.0168.000. PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi n° 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob n° 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula n° 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-**

O Oficial: Guillermo C.

O Oficial: Auguasito

OS SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE
GNB L: 77.837.103/0001-90

CNPJ: 77.837.102/0001-98
Mario Lopes dos Santos Filho

Official

Célia Ely - Danièle Cristina Angeli

Celia Ely • D.
Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Paolo Riccardo in Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



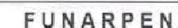
Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 38.348 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel..... R\$ 12,93 - 66,99 VRC
 01 - Buscas..... R\$ 4,00 - 20,73 VRC
 01 - Selo FUNARPEN..... R\$ 4,67 - 24,20 VRC
 ISS R\$ 0,85
 FUNREJUS 25% R\$ 4,23
 FADEP R\$ 0,85
 Total: R\$ 27,53



SELO DIGITAL
arJCx.9GWJQ.WRHPy
woQMn.tVc3C
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Vaiorasa Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38349

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 179, da Quadra nº 27, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 190; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote nº 56; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote nº 168; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Roque Gonçalves. Cadastro Municipal nº 30843 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0027.0179.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-**

O Oficial: Engracado

O Oficial: anônimo

R.2-38.349 - Toledo, 1 de Outubro de 2007. Protocolo nº 196.953 - **COMPRA E VENDA**: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 24/08/2007, às folhas nºs 134/136, do Livro nº 79, do 2º Ofício de Notas deste Município e Comarca de Toledo-PR, a proprietária: **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, CNPJ 78.670.924/0001-92, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Barão do Cerro Largo, s/nº, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR, representada por seu presidente, na forma mencionada na escritura, vendeu o imóvel desta matrícula para: **ELAINE NOELI BAMBERG PICCINI**, brasileira, capaz, viúva, agricultora, residente e domiciliada no Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR, RG 7.953.430-7-PR, CPF 042.514.199-36. Valor: R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais). Forma de Pagamento: O valor foi pago à vista. Condições: As constantes na escritura. Observação: Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 07028017000229571; 2) GR/ITBI nº 212525/2007. Cadastro Municipal: 030843. Emolumentos:



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



MATRÍCULA
38.349

FOLHA
1
VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1.260,00 VRC = R\$ 132,30. PRLS.*****
Célia Ely - Escrevente e Substituta: *Célia Ely*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saisonara Pappini
Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.349 (até Av/R.2)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
01 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 0,38 - 2,00 VRC
ISS	R\$ 0,87
FUNREJUS 25%	R\$ 4,33
FADEP	R\$ 0,87
Total: R\$ 28,04	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
CrJCx.9GWJQ.v9HPm
EFoMn.bxvDi
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Flávia Sara Gabbini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38350

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 190, da Quadra n° 27, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 224; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote n° 45; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 179; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Roque Gonçalves. Cadastro Municipal n° 30844 e Indicação Fiscal n° 03.00.015.0027.0190.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi n° 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob n° 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula n° 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Amorim

O Oficial: Américo -

18. SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

I - SERVIÇOS DE REGISTRO DE
CNB I: 77.837-102/0001-90

CNPJ: 77.837.102/0001-00
Mario Lopes dos Santos Filho

Official

Oficial
Célia Fly - Daniele Cristina Angeli

Cella Ely - L
Eliane Follet

Etienne Folin
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Paulo Ricardo de
Sainnara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.350 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
QrJCx.Nyn5v.5LHPX
KOQ8n.m4Cno
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Palomara Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38351

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 224, da Quadra n° 27, com a área de 253,00m², (Duzentos e cinqüenta e três metros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com a Rua Padre João Assmann; NORDESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com o Lote n° 34; SUDESTE – Numa extensão de 23,00 metros, com o Lote n° 190; e SUDOESTE – Numa extensão de 11,00 metros, com a Rua Roque Gonçales. Cadastro Municipal n° 30845 e Indicação Fiscal n° 03.00.015.0027.0224.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi n° 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob n° 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula n° 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Anonymous

O Oficial: Guerrero

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

SERViÇOS DE REGiSTRO DE CNPJ: 77.837.102/0001-90

SNT 01.1987.102/0001-90

Official

Célia Ely - Danièle Cristina Angeli

Eliane Follet

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Altri titoli di Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Sacerdotes e substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 38.351 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
CrJCx.Nyn5v.svHPL
b4o8n.bxKwh
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Paionara Pappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38352

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 38, da Quadra nº 28, com a área de 343,20m², (Trezentos e quarenta e três metros e vinte decímetros quadrados), situado no Loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 15,60 metros, com a Chácara nº 22; NORDESTE – Numa extensão de 22,00 metros, com a Rua Três Pinheiros; SUDESTE – Numa extensão de 15,60 metros, com a Rua Padre João Assmann; e SUDOESTE – Numa extensão de 22,00 metros, com o Lote nº 52. Cadastro Municipal nº 37599 e Indicação Fiscal nº 03.00.015.0028.0038.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi nº 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-

O Oficial: Guarujá

O Oficial: Amorim

R.2-38.352 - Toledo-PR, 28 de Junho de 2012. Protocolo nº 228.362 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 14/06/2012, às folhas nºs 167/169, do Livro nº 106, do 2º Serviço Notarial, deste Município e Comarca de Toledo-PR, a proprietária: **ASSOCIAÇÃO DE MORADORES E AMIGOS DO DISTRITO DE DEZ DE MAIO**, anteriormente qualificada, representada por seu presidente, na forma mencionada na escritura, vendeu o imóvel desta matrícula para: **PEDRO JOSÉ PAETZOLD**, agricultor, RG 13/R-2.454.662-SC, CPF 021.237.629-20 e sua esposa **MARIA PAETZOLD**, do lar, RG 6.924.884-5-PR, CPF 019.169.219-06, brasileiros, casados pelo regime de Comunhão Universal de Bens, em 07/10/1961, residentes e domiciliados na Rua Padre João Assmann, s/nº, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR. Valor: R\$ 10.612,20 (dez mil, seiscentos e doze reais e vinte centavos). Forma de Pagamento/Condições: As constantes na escritura. Observações: a) Foi emitida a DOI; b) Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 11105007200229571; 2) GR/ITBI nº 350682/2012. Cadastro Municipal: 37599. Emolumentos: 1.710,0 VRC = R\$ 241,11.



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



MATRÍCULA

38.352

FOLHA

1 VERSO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

JLHS. Toledo-PR, 29/06/2012.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Oficial de Registro:

R.3-38.352 - Toledo-PR, 19 de julho de 2016. Protocolo nº 260.983 - COMPRA E VENDA: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 09/04/2015, às folhas nºs 138/140, do Livro nº 128, do 2º Serviço Notarial, deste Município e Comarca de Toledo-PR, os proprietários: **PEDRO JOSÉ PAETZOLD** e sua esposa **MARIA PAETZOLD**, agricultora, residentes e domiciliados na Rua Padre João Assmann, nº 21, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR, anteriormente qualificados, venderam o imóvel desta matrícula para: **IRINEU CAMILO HAMMES**, RG 4.089.306-7-PR, CPF 703.917.779-04, casado pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, em 08/02/1991, com **CLAIR NELSIR WEISS HAMMES**, RG 5.531.667-8-PR, CPF 031.204.359-70, brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados na Rua dos Pinheiros, nº 14, Distrito de Dez de Maio, Toledo-PR. Valor: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). Forma de Pagamento/Condições: As constantes na escritura. Observações: a) Foi emitida a DOI; b) Foi feita menção na escritura sobre os documentos exigidos por lei. Documentos Arquivados: 1) GR/FUNREJUS nº 24000000000476037-2, quitada em 09/04/2015, no valor de R\$ 100,00; 2) GR/ITBI nº 13632337/2015, quitada em 13/07/2016, no valor de R\$ 1.232,80. Cadastro Municipal: 37599. Código Hash: ef20.dc48.ab16.a56e.003d.e84e.49b8.65cd.88e9.db3f, gerado em 12/08/2016, às 15:32:35; Código Hash: 2a27.fl2e.b66b.88b2.834d.5d75.993f.ce6c.8040.9224, gerado em 12/08/2016, às 15:33:17. SELO DIGITAL Nº MHIWO . D4gOm . 44Qng, Controle: zCKL1 . 8CgR. Emolumentos: 4.312,0 VRC = R\$ 784,78. DSMM. Toledo-PR, 12/08/2016.*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.352 (até Av/R.3)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
02 - Acréscimo - Registro excedente a 01.....	R\$ 0,76 - 4,00 VRC
ISS	R\$ 0,88
FUNREJUS 25%	R\$ 4,42
FADEP	R\$ 0,88
Total: R\$ 28,55	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
mrJCx.E8du3.PqHP6
jRtLn.XYhOk
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Paionara Pappini

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
38353

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial: Anônimo ☺

O Oficial: Augusto C. S.

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1. SERVIÇOS DE REGISTRO DA
CNB: 77.837.102/0001-90

ENR. 77.837.102/0001-90

Official

Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angelini

Eliane Follett

Eniane Faria
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Paulo Ricardo de Saijōnara Pappini

Escreventes e Substitutos

Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.353 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
yrJCx.EhupV.YZHPy
IVx6n.GFVmQ
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Palomara Paffoni

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



TOLEDO, 1° / 09 / 98

1º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE TOLEDO - PARANÁ

MATRÍCULA
38354

FOLHA
01

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: LOTE URBANO N° 90, da Quadra n° 28, com a área de 360,80m², (Trezentos e sessenta metros e oitenta decímetros quadrados), situado no Loteamento **CONJUNTO HABITACIONAL JARDIM DAS FLORES, na Vila de Dez de Maio, neste Município de Toledo-PR, com as seguintes metragens e confrontações: NOROESTE – Numa extensão de 16,40 metros, com a Chácara n° 22; NORDESTE – Numa extensão de 22,00 metros, com o Lote n° 52; SUDESTE – Numa extensão de 16,40 metros, com a Rua Padre João Assmann; e SUDOESTE – Numa extensão de 22,00 metros, com a Rua Roque Gonçales. Cadastro Municipal n° 30827 e Indicação Fiscal n° 03.00.015.0028.0090.000. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TOLEDO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi n° 1586, nesta Cidade de Toledo-PR, inscrito no CGC/MF sob n° 76.205.806/0001-88. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula n° 37159, deste Ofício. FS. x-x-x-x-x-x-x-x-x-**

O Oficial: Agustina C.

O Oficial: Amado Sosa

SISTEMAS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos S
ocial

Official
www.Edu.Brasile.Cristina.Angeli

Célia Ely -

Eliane Folle
... e Ricardo do E. Lopes dos Santos

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Silvia Bazzini

Saionara Pappini



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**



Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 38.354 (até Av/R.1)

JJG

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL
vrJCx.xPY5v.9CHPu
EOQ8n.sKAwF
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 03 de Outubro de 2018.

Flávia Rappini

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)