



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

1

PROJETO DE LEI

Procede à desafetação e autoriza a alienação de bens imóveis integrantes do patrimônio público municipal, situados no Loteamento Industrial João Bortolotto, nesta cidade, visando à implementação de políticas de incentivo à industrialização.

O POVO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º – Esta Lei procede à desafetação e autoriza a alienação de bens imóveis integrantes do patrimônio público municipal, situados no Loteamento Industrial João Bortolotto, nesta cidade, visando à implementação de políticas de incentivo à industrialização.

Art. 2º – Ficam desafetados de bens de uso especial para bens de uso dominical os seguintes imóveis, integrantes do patrimônio público municipal, situados no Loteamento Industrial João Bortolotto, nesta cidade:

I – lote urbano nº 160 da quadra nº 247, com área de 2.935,08m² (dois mil novecentos e trinta e cinco metros e oito decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.509 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

II – lote urbano nº 310 da quadra nº 247, com área de 5.083,64m² (cinco mil e oitenta e três metros e sessenta e quatro decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.510 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

III – lote urbano nº 70 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.511 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

IV – lote urbano nº 90 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.512 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

V – lote urbano nº 110 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.513 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

VI – lote urbano nº 120 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.514 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

VII – lote urbano nº 130 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.515 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

VIII – lote urbano nº 140 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.516 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

2

IX – lote urbano nº 210 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.517 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

X – lote urbano nº 230 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.518 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XI – lote urbano nº 250 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.519 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XII – lote urbano nº 270 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.520 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XIII – lote urbano nº 340 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.521 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XIV – lote urbano nº 360 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.522 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XV – lote urbano nº 380 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.523 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XVI – lote urbano nº 390 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.524 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XVII – lote urbano nº 410 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.525 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XVIII – lote urbano nº 430 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.526 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XIX – lote urbano nº 500 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.527 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XX – lote urbano nº 520 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.528 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXI – lote urbano nº 540 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.529 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXII – lote urbano nº 560 da quadra nº 248, com área de 1.007,13m² (um mil e sete metros e treze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.530 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

XXIII – lote urbano nº 65 da quadra nº 249, com área de 1.006,98m² (um mil e seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.531 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXIV – lote urbano nº 90 da quadra nº 249, com área de 1.006,98m² (um mil e seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.532 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXV – lote urbano nº 110 da quadra nº 249, com área de 1.208,37m² (um mil duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.533 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXVI – lote urbano nº 130 da quadra nº 249, com área de 1.208,37m² (um mil duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.534 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXVII – lote urbano nº 150 da quadra nº 249, com área de 1.208,37m² (um mil duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.535 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXVIII – lote urbano nº 170 da quadra nº 249, com área de 1.208,37m² (um mil duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.536 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXIX – lote urbano nº 190 da quadra nº 249, com área de 1.208,37m² (um mil duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.537 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXX – lote urbano nº 260 da quadra nº 249, com área de 1.006,98m² (um mil e seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.538 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXXI – lote urbano nº 280 da quadra nº 249, com área de 1.006,98m² (um mil e seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.539 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXXII – lote urbano nº 300 da quadra nº 249, com área de 1.006,98m² (um mil e seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.540 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXXIII – lote urbano nº 374 da quadra nº 249, com área de 1.247,61m² (um mil duzentos e quarenta e sete metros e sessenta e um decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.541 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXXIV – lote urbano nº 394 da quadra nº 249, com área de 1.091,71m² (um mil e noventa e um metros e setenta e um decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.542 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

XXXV – lote urbano nº 414 da quadra nº 249, com área de 1.091,93m² (um mil e noventa e um metros e noventa e três decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.543 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXXVI – lote urbano nº 434 da quadra nº 249, com área de 1.092,14m² (um mil e noventa e dois metros e quatorze decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.544 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXXVII – lote urbano nº 454 da quadra nº 249, com área de 1.092,35m² (um mil e noventa e dois metros e trinta e cinco decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.545 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXXVIII – lote urbano nº 474 da quadra nº 249, com área de 1.092,57m² (um mil e noventa e dois metros e cinquenta e sete decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.546 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XXXIX – lote urbano nº 494 da quadra nº 249, com área de 1.092,78m² (um mil e noventa e dois metros e setenta e oito decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.547 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XL – lote urbano nº 514 da quadra nº 249, com área de 1.093,00m² (um mil e noventa e três metros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.548 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XLI – lote urbano nº 534 da quadra nº 249, com área de 1.093,21m² (um mil e noventa e três metros e vinte e um decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.549 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XLII – lote urbano nº 555 da quadra nº 249, com área de 1.015,32m² (um mil e quinze metros e trinta e dois decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.550 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XLIII – lote urbano nº 640 da quadra nº 249, com área de 1.006,98m² (um mil e seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.551 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XLIV – lote urbano nº 30 da quadra nº 250, com área de 1.008,02m² (um mil e oito metros e dois decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.552 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XLV – lote urbano nº 50 da quadra nº 250, com área de 1.008,33m² (um mil e oito metros e trinta e três decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.553 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XLVI – lote urbano nº 70 da quadra nº 250, com área de 1.008,33m² (um mil e oito metros e trinta e três decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.554 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XLVII – lote urbano nº 90 da quadra nº 250, com área de 1.008,33m² (um mil e oito metros e trinta e três decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.555 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

XLVIII – lote urbano nº 110 da quadra nº 250, com área de 1.008,33m² (um mil e oito metros e trinta e três decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.556 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

XLIX – lote urbano nº 130 da quadra nº 250, com área de 1.008,33m² (um mil e oito metros e trinta e três decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.557 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

L – lote urbano nº 200 da quadra nº 250, com área de 1.105,84m² (um mil cento e cinco metros e oitenta e quatro decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.558 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

LI – lote urbano nº 221 da quadra nº 250, com área de 1.072,84m² (um mil e setenta e dois metros e oitenta e quatro decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.559 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

LII – lote urbano nº 242 da quadra nº 250, com área de 1.097,84 m² (um mil e noventa e sete metros e oitenta e quatro decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.560 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

LIII – lote urbano nº 313 da quadra nº 250, com área de 1.076,95m² (um mil e setenta e seis metros e noventa e cinco decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.561 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo;

LIV – lote urbano nº 333 da quadra nº 250, com área de 1.298,67m² (um mil duzentos e noventa e oito metros e sessenta e sete decímetros quadrados), com as divisas e confrontações constantes da Matrícula nº 73.562 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo.

Art. 3º – Fica, também, o Município de Toledo autorizado a proceder à alienação, mediante venda, precedida de licitação, dos bens imóveis descritos nos incisos do artigo anterior, para a implantação de unidades industriais.

§ 1º – A título de incentivo industrial, o preço de partida para a venda dos bens descritos nos incisos do artigo anterior será o apurado pela Comissão de Avaliação, de acordo com os critérios estabelecidos no § 1º do artigo 6º da Lei “R” nº 38/2014, conforme respectivo Parecer Técnico de Implantação do Empreendimento, sendo vencedor o licitante que ofertar o maior valor.

§ 2º – Em caso de pagamento à vista, será dado desconto de 10% (dez por cento) sobre o valor da aquisição, podendo ser efetuado o pagamento em até 24 (vinte e quatro) parcelas mensais, sem desconto, mediante reajuste pela Unidade de Referência de Toledo (URT), conforme estabelecer o respectivo edital de licitação.

§ 3º – Os valores obtidos com a venda dos imóveis serão investidos na aquisição de áreas a serem destinadas à implementação de novas políticas de incentivo à industrialização, inclusive na forma estabelecida pela Lei “R” nº 38/2014, que instituiu o Programa de Desenvolvimento Econômico de Toledo – PRODET/EMPRESA.



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

6

Art. 4º – O vencedor da licitação para aquisição de bens na forma prevista nesta Lei assumirá a obrigação de por em funcionamento a sua unidade industrial, no imóvel adquirido, no prazo de até 2 (dois) anos, a partir da formalização do negócio, sob pena de reversão do bem ao patrimônio público.

Parágrafo único – Na hipótese da reversão prevista na parte final do **caput** deste artigo, o Município restituirá ao adquirente o valor pago, corrigido monetariamente, deduzida multa equivalente a 20% (vinte por cento) do montante atualizado, sem direito a indenização por benfeitorias eventualmente edificadas no imóvel.

Art. 5º – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, Estado do Paraná, em 3 de outubro de 2019.



LUCIO DE MARCHI
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

7

MENSAGEM Nº 93, de 3 de outubro de 2019

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORAS VEREADORAS,
SENHORES VEREADORES:**

Como é do conhecimento dos ilustres Vereadores e Vereadoras, a administração municipal, com o objetivo de fomentar a instalação de novas indústrias ou de viabilizar a ampliação de outras já existentes, tem promovido a implantação de diversos parques/centros industriais no Município, com a outorga, originariamente, da concessão de direito real de uso ou a doação de imóveis a empresas industriais, mediante o estabelecimento de encargos às beneficiárias.

Ambas as formas de concessão de incentivos acima mencionadas (concessão ou doação) têm gerado certas dificuldades às empresas na hipótese de buscarem algum financiamento para a implementação de suas atividades, tendo em vista que os ônus que recaem sobre os imóveis impedem que eles possam ser dados em garantia de financiamento, face à cláusula de reversão ao patrimônio do Município.

Recentemente, foi concluído o processo de implantação, com o registro imobiliário e a execução de toda a infraestrutura, do Loteamento Industrial João Bortolotto, situado na Chácara nº 62.B, na Avenida Egydio Jeronymo Munaretto, nesta cidade, com 54 (cinquenta e quatro) terrenos, totalizando a área útil de 62.949,48m² (sessenta e dois mil novecentos e quarenta e nove metros e quarenta e oito decímetros quadrados).

Diante das circunstâncias acima expostas e com o objetivo também de fomentar-se o desenvolvimento do setor industrial, a administração municipal, a exemplo de iniciativas idênticas já propostas no corrente ano e em exercícios anteriores, pretende efetuar a alienação, mediante venda, em condições diferenciadas, dos terrenos situados no mencionado Parque Industrial, para o que se busca a necessária autorização desse Legislativo.

O preço de partida para a venda dos terrenos será o apurado pela Comissão de Avaliação, de acordo com os critérios estabelecidos no § 1º do artigo 6º da Lei "R" nº 38/2014, conforme incluso Parecer Técnico de Implantação do Empreendimento, sendo vencedor o licitante que ofertar o maior valor. Em caso de pagamento à vista, será dado desconto de 10% (dez por cento) sobre o valor da aquisição, podendo, porém, ser efetuado o pagamento em até 24 (vinte e quatro) parcelas, sem desconto, mediante reajuste pela Unidade de Referência de Toledo (URT), conforme estabelecer o respectivo edital de licitação.



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

8

Mesmo assim, o adquirente assumirá a obrigação de por em funcionamento a sua unidade industrial no prazo de até 2 (dois) anos, a partir da compra do imóvel, sob pena de reversão do bem ao patrimônio público, caso em que o Município restituirá o valor pago, corrigido monetariamente, mas deduzida multa equivalente a 20% (vinte por cento) do montante atualizado, sem direito a indenização por benfeitorias eventualmente edificadas no imóvel.

Os recursos obtidos com a venda dos imóveis acima referidos serão aplicados integralmente na aquisição de outros bens a serem destinados à implementação de políticas de incentivo à industrialização, inclusive na forma estabelecida pela Lei “R” nº 38/2014, que instituiu o Programa de Desenvolvimento Econômico de Toledo – PRODET/EMPRESA.

Pelo exposto, submetemos à apreciação dessa Casa o incluso Projeto de Lei que **“procede à desafetação e autoriza a alienação de bens imóveis integrantes do patrimônio público municipal, situados no Loteamento Industrial João Bortolotto, nesta cidade, visando à implementação de políticas de incentivo à industrialização”**.

Colocamos à disposição desse Legislativo, desde logo, servidores da Secretaria do Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, de Inovação e Turismo, para prestarem outras informações e esclarecimentos adicionais que eventualmente se fizerem necessários sobre a matéria.

Respeitosamente,

LUCIO DE MARCHI
Prefeito do Município de Toledo

Excelentíssimo Senhor
ANTONIO SERGIO DE FREITAS
Presidente da Câmara Municipal de
Toledo – Paraná

**MUNICÍPIO DE TOLEDO**

Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, de Inovação e Turismo

Rua Raimundo Leonardi, 1586 - Toledo/ PR – (45) 3378-8383 / 3378-8376

9

Ofício nº 117/2019 – SDE/GAB – PR

Toledo, 26 de setembro de 2019.

À

ASSESSORIA JURÍDICA

Considerando a Lei “R” 38/2014, que institui o Programa de Desenvolvimento Econômico de Toledo, solicita-se a elaboração e encaminhamento de projeto de lei para desafetação e autorização para alienação de imóveis do Parque Industrial João Bortolotto, neste município, visando à implementação de políticas de incentivo à industrialização, sendo objeto os seguintes imóveis:

Terrenos do Loteamento						
Matrículas	Cadastro	Quadra	Lote	Área	Valor/m²	Valor TOTAL
73.509	68.086	247	160	2.935,08	116,95	343.257,60
73.510	68.087	247	310	5.083,64	116,95	594.531,70
73.511	68.088	248	70	1.007,13	116,95	117.783,85
73.512	68.089	248	90	1.007,13	116,95	117.783,85
73.513	68.090	248	110	1.007,13	116,95	117.783,85
73.514	68.091	248	120	1.007,13	116,95	117.783,85
73.515	68.092	248	130	1.007,13	116,95	117.783,85
73.516	68.093	248	140	1.007,13	116,95	117.783,85
73.517	68.094	248	210	1.007,13	116,95	117.783,85
73.518	68.095	248	230	1.007,13	116,95	117.783,85


MUNICÍPIO DE TOLEDO

Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, de Inovação e Turismo

Rua Raimundo Leonardi, 1586 - Toledo/ PR – (45) 3378-8383 / 3378-8376

73.519	68.096	248	250	1.007,13	116,95	117.783,85
73.520	68.097	248	270	1.007,13	116,95	117.783,85
73.521	68.098	248	340	1.007,13	116,95	117.783,85
73.522	68.099	248	360	1.007,13	116,95	117.783,85
73.523	68.100	248	380	1.007,13	116,95	117.783,85
73.524	68.101	248	390	1.007,13	116,95	117.783,85
73.525	68.102	248	410	1.007,13	116,95	117.783,85
73.526	68.103	248	430	1.007,13	116,95	117.783,85
73.527	68.104	248	500	1.007,13	116,95	117.783,85
73.528	68.105	248	520	1.007,13	116,95	117.783,85
73.529	68.106	248	540	1.007,13	116,95	117.783,85
73.530	68.107	248	560	1.007,13	116,95	117.783,85
73.531	68.108	249	65	1.006,98	116,95	117.766,31
73.532	68.109	249	90	1.006,98	116,95	117.766,31
73.533	68.110	249	110	1.208,37	116,95	141.318,87
73.534	68.111	249	130	1.208,37	116,95	141.318,87
73.535	68.112	249	150	1.208,37	116,95	141.318,87
73.536	68.113	249	170	1.208,37	116,95	141.318,87
73.537	68.114	249	190	1.208,37	116,95	141.318,87
73.538	68.115	249	260	1.006,98	116,95	117.766,31
73.539	68.116	249	280	1.006,98	116,95	117.766,31
73.540	68.117	249	300	1.006,98	116,95	117.766,31
73.541	68.118	249	374	1.247,61	116,95	145.907,99
73.542	68.119	249	394	1.091,71	116,95	127.675,48



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, de Inovação e Turismo

Rua Raimundo Leonardi, 1586 - Toledo/ PR – (45) 3378-8383 / 3378-8376

73.543	68.120	249	414	1.091,93	116,95	127.701,21
73.544	68.121	249	434	1.092,14	116,95	127.725,77
73.545	68.122	249	454	1.092,35	116,95	127.750,33
73.546	68.123	249	474	1.092,57	116,95	127.776,06
73.547	68.124	249	494	1.092,78	116,95	127.800,62
73.548	68.125	249	514	1.093,00	116,95	127.728,35
73.549	68.126	249	534	1.093,21	116,95	127.850,91
73.550	68.127	249	555	1.015,32	116,95	118.741,64
73.551	68.128	249	640	1.006,98	116,95	117.766,31
73.552	68.129	250	30	1.008,02	116,95	117.778,94
73.553	68.130	250	50	1.008,33	116,95	117.924,19
73.554	68.131	250	70	1.008,33	116,95	117.924,19
73.555	68.132	250	90	1.008,33	116,95	117.924,19
73.556	68.133	250	110	1.008,33	116,95	117.924,19
73.557	68.134	250	130	1.008,33	116,95	117.924,19
73.558	68.135	250	200	1.105,84	116,95	129.327,99
73.559	68.136	250	221	1.072,84	116,95	125.468,64
73.560	68.137	250	242	1.097,84	116,95	128.392,39
73.561	68.138	250	313	1.076,95	116,95	125.949,30
73.562	68.139	250	333	1.298,67	116,95	151.879,45

A título de incentivo industrial, propõe-se os seguintes critérios para alienação:

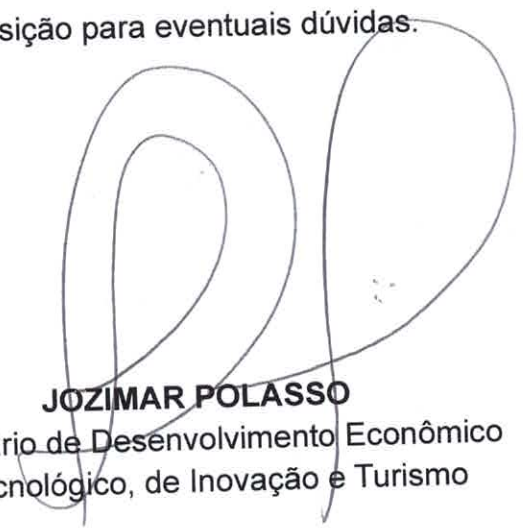


- Em caso de pagamento à vista, será ofertado o desconto de 10% sobre o valor da aquisição.
- Em caso de pagamento a prazo, o valor de aquisição poderá ser parcelado em até 24 vezes, sem desconto, sendo atualizado conforme URT vigente.

Por fim, os valores a serem obtidos com a venda dos imóveis serão destinados para a aquisição de novas áreas a serem destinadas à implementação de novas políticas de incentivo à industrialização, inclusive na forma estabelecida pela Lei “R” nº 38/2014.

Nos colocamos a disposição para eventuais dúvidas.

Atenciosamente,



JOZIMAR POLASSO
Secretário de Desenvolvimento Econômico
E Tecnológico, de Inovação e Turismo

PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO

PARECER TÉCNICO DE IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO
Loteamento Industrial João Bortolotto

Toledo-Paraná
2019

§ —
m. M.

1. INTRODUÇÃO

Visa o presente parecer, atendendo à solicitação da Secretaria de Desenvolvimento Econômico da Prefeitura do Município de Toledo, proceder à avaliação para fins de venda de imóveis localizados no Loteamento Industrial João Bortolotto, Toledo-Paraná.

Este Parecer de avaliação atende aos requisitos da Lei nº “R” nº 38, de 8 de abril de 2014, Art. 6º – Art. O Poder Executivo concederá subsídios de desconto no valor da alienação de imóveis, entre 20% (vinte por cento) e 50% (cinquenta por cento), visando à implantação de novos empreendimentos ou à expansão dos existentes, desde que os projetos atendam aos requisitos da Planilha Técnica prevista pelo § 1º do artigo 8º desta Lei.

§ 1º – Em se tratando de loteamentos com destino empresarial empreendidos pelo Município, o valor da alienação, sobre o qual incidirá o subsídio, será representado pelo custo da aquisição da gleba loteada, acrescida do custo da infraestrutura incorporada para a consecução do empreendimento

2. OBJETIVO

Avaliação mercadológica para fins de Concorrência Pública.

3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

3.1.1. Loteamento Industrial João Bortolotto

3.1.2. Matrícula: 63.593 do 1º Serviço de Registro de Imóveis (Comarca de Toledo – Paraná);

3.1.3. Loteamento: Industrial João Bortolotto;

3.1.4. Área do Terreno: 93.149,72 m² (noventa e três mil cento e quarenta e nove metros e setenta e dois decímetros quadrados);

3.1.5. Cidade: Toledo – PR;

3.1.6. Confrontações:

Ao Nordeste: com a Chácara 62.A, na extensão de 286,37 metros.;

A Leste: com o Lote Rural nº 26.B.1, na extensão de 280,06 metros e ainda com a Av. Egydio Jeronymo Munaretto.

A Sudoeste: com a Av. Egydio Jeronymo Munaretto, na extensão de 204,06 e ainda com os Lotes Rurais nºs 21.C.2, 21.C.3 e 21.C.4 na extensão de 186,87 metros;

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

A Noroeste: com o Lote Rural nº 7.1.1.1.2, na extensão de 279,95 metros;

3.1.7. Mapa de Localização Loteamento Industrial João Bortolotto:



Fonte: Google.

4. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

A área de avaliação possui 62.949,48 m² de área sem edificação. Trata-se de terrenos localizados no Loteamento Industrial de propriedade do Município de Toledo-PR

5. VISTORIA DOS IMÓVEIS

Vistoria e levantamento fotográfico realizado na manhã de 24 de setembro de 2019.

6. AVALIAÇÃO DOS VALORES PARA VENDA

Os valores serão calculados Com base na planilha de custos de execução do loteamento Parque Industrial João Bortolotto.

Considerando-se os valores investidos na estruturação do Parque Industrial, totalizou R\$ 7.280.073,62, assim divididos:

g f m.

Descrição	Valor de compra 2013	Valor Atualizado conforme URT 2019
Desapropriação Chácara 62.B	R\$ 1.905.248,45	R\$ 2.841.027,96
Desapropriação Lote Rural 21.C.1	R\$ 1.409.885,40	R\$ 2.102.363,21
Extensão da Rede Elétrica e Iluminação Pública	-	R\$ 339.643,29
Infraestruturas de galerias, pavimentação, meio fio, arborização e sinalização urbana	-	R\$ 1.657.335,29
Rede de distribuição de água e esgoto	-	R\$ 421.557,50
TOTAL		R\$ 7.361.927,25

6.1 Determinação do Valor do m²

- **Cálculo da Média Aritmética do Valor do m²**
- MA = Total do R\$ de Custos, dividido por Total líquido de m² dos terrenos.
- MA = R\$ 7.361.927,25 / 62.949,48 m²
- **MA = R\$ 116,95 /m²**

Quadro de valores individuais para os Terrenos do Loteamento						
Matrículas	Cadastro	Quadra	Lote	Área	Valor/m ²	Valor Total
73.509	68.086	247	160	2.935,08	116,95	343.257,60
73.510	68.087	247	310	5.083,64	116,95	594.531,70
73.511	68.088	248	70	1.007,13	116,95	117.783,85
73.512	68.089	248	90	1.007,13	116,95	117.783,85
73.513	68.090	248	110	1.007,13	116,95	117.783,85
73.514	68.091	248	120	1.007,13	116,95	117.783,85

73.515	68.092	248	130	1.007,13	116,95	117.783,85
73.516	68.093	248	140	1.007,13	116,95	117.783,85
73.517	68.094	248	210	1.007,13	116,95	117.783,85
73.518	68.095	248	230	1.007,13	116,95	117.783,85
73.519	68.096	248	250	1.007,13	116,95	117.783,85
73.520	68.097	248	270	1.007,13	116,95	117.783,85
73.521	68.098	248	340	1.007,13	116,95	117.783,85
73.522	68.099	248	360	1.007,13	116,95	117.783,85
73.523	68.100	248	380	1.007,13	116,95	117.783,85
73.524	68.101	248	390	1.007,13	116,95	117.783,85
73.525	68.102	248	410	1.007,13	116,95	117.783,85
73.526	68.103	248	430	1.007,13	116,95	117.783,85
73.527	68.104	248	500	1.007,13	116,95	117.783,85
73.528	68.105	248	520	1.007,13	116,95	117.783,85
73.529	68.106	248	540	1.007,13	116,95	117.783,85
73.530	68.107	248	560	1.007,13	116,95	117.783,85
73.531	68.108	249	65	1.006,98	116,95	117.766,31
73.532	68.109	249	90	1.006,98	116,95	117.766,31
73.533	68.110	249	110	1.208,37	116,95	141.318,87
73.534	68.111	249	130	1.208,37	116,95	141.318,87
73.535	68.112	249	150	1.208,37	116,95	141.318,87
73.536	68.113	249	170	1.208,37	116,95	141.318,87
73.537	68.114	249	190	1.208,37	116,95	141.318,87

73.538	68.115	249	260	1.006,98	116,95	117.766,31
73.539	68.116	249	280	1.006,98	116,95	117.766,31
73.540	68.117	249	300	1.006,98	116,95	117.766,31
73.541	68.118	249	374	1.247,61	116,95	145.907,99
73.542	68.119	249	394	1.091,71	116,95	127.675,48
73.543	68.120	249	414	1.091,93	116,95	127.701,21
73.544	68.121	249	434	1.092,14	116,95	127.725,77
73.545	68.122	249	454	1.092,35	116,95	127.750,33
73.546	68.123	249	474	1.092,57	116,95	127.776,06
73.547	68.124	249	494	1.092,78	116,95	127.800,62
73.548	68.125	249	514	1.093,00	116,95	127.728,35
73.549	68.126	249	534	1.093,21	116,95	127.850,91
73.550	68.127	249	555	1.015,32	116,95	118.741,64
73.551	68.128	249	640	1.006,98	116,95	117.766,31
73.552	68.129	250	30	1.008,02	116,95	117.778,94
73.553	68.130	250	50	1.008,33	116,95	117.924,19
73.554	68.131	250	70	1.008,33	116,95	117.924,19
73.555	68.132	250	90	1.008,33	116,95	117.924,19
73.556	68.133	250	110	1.008,33	116,95	117.924,19
73.557	68.134	250	130	1.008,33	116,95	117.924,19
73.558	68.135	250	200	1.105,84	116,95	129.327,99
73.559	68.136	250	221	1.072,84	116,95	125.468,64
73.560	68.137	250	242	1.097,84	116,95	128.392,39

73.561	68.138	250	313	1.076,95	116,95	125.949,30
73.562	68.139	250	333	1.298,67	116,95	151.879,45


7. CONCLUSÃO


O valor individual dos imóveis do Loteamento Industrial João Bortolotto encontram-se na tabela acima, item 6.1.

8. ENCERRAMENTO


O presente parecer de avaliação é composto de (07) páginas, todas de um lado só, rubricadas pelos avaliadores, que subscrevem esta última.

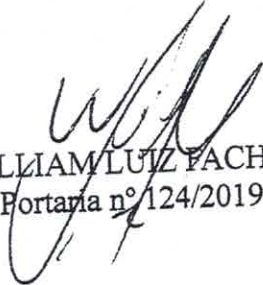
Toledo, 25 de setembro de 2019.


NORISVALDO PENTEADO DE SOUZA
Portaria nº 124/2019


WANDER D. P. DE CAMARGO
Portaria nº 124/2019


MELINA DE SANTANA
Portaria nº 124/2019


STELLA T. FACHIN
Portaria nº 124/2019


WILLIAM LUIZ FACHIN
Portaria nº 124/2019



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.509

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 160 (cento e sessenta), com a área de 2.935,08m² (dois mil, novecentos e trinta e cinco metros e oito decímetros quadrados), da Quadra nº 247 (duzentos e quarenta e sete), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Capitão Leônidas Marques, na extensão de 61,11 metros; ao LESTE: Com o Lote Rural nº 26.B.1, do Perímetro "B" da Fazenda Britânia, na extensão de 43,86 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 310, na extensão de 77,29 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 02), na extensão de 42,72 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68086. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536).*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: Mario Lopes dos Santos Filho

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.509 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

wrmJP.tud8d.PDyh6

CI6LA.PDVyE

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



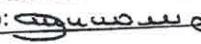
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.510

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 310 (trezentos e dez), com a área de **5.083,64m²** (cinco mil, oitenta e três metros e sessenta e quatro decímetros quadrados), da Quadra nº 247 (duzentos e quarenta e sete), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 160, na extensão de 77,29 metros; ao LESTE: Com o Lote Rural nº 26.B.1, do Perímetro "B" da Fazenda Britânia, na extensão de 59,53 metros; ao SUDOESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 99,27 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 02), na extensão de 58,00 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68087. Proprietário: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536).*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.510 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



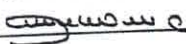
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.511

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 70 (setenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Capitão Leônidas Marques, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 90, na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 560, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Odílio Barbieri, na extensão de 20,14 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68088. Proprietário: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = RS 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escriturantes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.511 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.512

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 90 (noventa), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Capitão Leônidas Marques, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 110, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 430, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 540, 560 e 70, na extensão de 50,36 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68089. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.512 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.513

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 110 (cento e dez), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Capitão Leônidas Marques, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 120, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 410, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 90, na extensão de 50,36 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68090. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui **Configuração Poligonal Irregular**, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 - tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. **DSMM.** Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536).*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEL

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.513 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten Signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.514

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 120 (cento e vinte), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Capitão Leônidas Marques, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 130, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 390, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 110, na extensão de 50,36 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68091. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.514 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.515

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 130 (cento e trinta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Capitão Leônidas Marques, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 140, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 380, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 120, na extensão de 50,36 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68092. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escraventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 2055-1050



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.515 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 36,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

trmDC.2qrV.Ghyhb
PNn6A.ZEaVL
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.516

- Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 140 (cento e quarenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Capitão Leônidas Marques, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 210, 230 e 250, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 360, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 130, na extensão de 50,36 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68093. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3255-4060



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.516 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,95
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

PrmDC.byzJQ.Zvyhr
kyAMA.mkNr8
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL 1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.517

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 210 (duzentos e dez), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Capitão Leônidas Marques, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 02), na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 230, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 140, na extensão de 20,14 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68094. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2900
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 85.900-020
46 3055-4000



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.517 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 88,90 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,70 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

nrmDC.2XQ5v.Umyho
Gjl8A.cQTZR
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.518

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 230 (duzentos e trinta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 210, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 02), na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 250, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 140, na extensão de 20,14 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68095. Proprietário: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 83600-020
45 3063-1080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.518 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

wrmDC.2XQpV.DYyh5
AzT6A.PDLUv
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.519

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 250 (duzentos e cinquenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 230, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 02), na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 270, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 360 e 140, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68096. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 85.900-020
45 3035-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.519 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 68,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VPC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VPC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.520

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 270 (duzentos e setenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze décimos quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 250, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 02), na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 340, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 360, na extensão de 20,14 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68097. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
Fone: 3085-4000



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.520 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

IrmDC.O8jJQ.9yyh2
ozhMA.cpRUn
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.521

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 340 (trezentos e quarenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 270, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 02), na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 360, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68098. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. **DSMM.** Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536).*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2900
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 85.900-020
45 3555-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.521 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 69,93 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura manuscrita]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.243/1946, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.522

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 360 (trezentos e sessenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 140, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 250, 270 e 340, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 380, na extensão de 50,36 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68099. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. **DSMM.** Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Afrânio de Barros, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 84.500-000
FONE: (41) 3025-4000



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.522 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,38 VENC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VENC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,87 - 24,40 VENC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.249/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.523

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 380 (trezentos e oitenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze décimos quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 130, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 360, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 390, na extensão de 50,36 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68100. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
41 3035-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.523 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VPC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VPC
ISS	R\$ 0,35
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.524

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 390 (trezentos e noventa), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 120, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 380, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 410, na extensão de 50,36 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68101. Proprietário: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3cIq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 83.900-020
45 3055 4000



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.524 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 65,95 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,35
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

brmDC.hWnu3.74yhp
HNyLA.LK9IA
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.740/1983, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL 1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.525

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 410 (quatrocentos e dez), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 110, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 390, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 430, na extensão de 50,36 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68102. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. **DSMM.** Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMOVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barnusa, 2930
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.040-020
45 3004-4000



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.525 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,57 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.249/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.526

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 430 (quatrocentos e trinta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 90, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 410, na extensão de 50,36 metros; ao SUDOESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 500, 520 e 540, na extensão de 50,36 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68103. Proprietário: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico: b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escritores e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroco, 2990
Toledo - Toledo - Paraná
CEP 85900-020
46 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.526 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 53,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

ZrmDC.KOr5v.foyhk
4YY8A.Xh4Ea
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 92.240/196, art. 1º IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.527

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 500 (quinhentos), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 520, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 430, na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Odilio Barbieri, na extensão de 20,14 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68104. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 86.800-020
41 3065-4030



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.527 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,70 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,55
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

ZrmDC.uUcFj.8ayhb

Czf5A.Xhks5

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



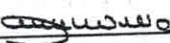
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.528

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 520 (quinhentos e vinte), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 540, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 430, na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 500, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Odílio Barbieri, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68105. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matricula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Afonso de Albuquerque, 2930
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 84.200-020
FONE: 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.528 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,83 - 68,83 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,76 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

wrmDC.WphC6.j7yhR
M7QzA.PDIP5
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL 1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.529

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 540 (quinhentos e quarenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 560, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 90 e 430, na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 520, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Odílio Barbieri, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68106. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 85.900-020
45 3067-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.529 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,86
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,25
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

VrmDC.frWpV.FwyhP
hYr6A.zdVyE
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1989, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



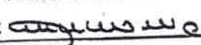
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.530

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 560 (quinhentos e sessenta), com a área de 1.007,13m² (um mil, sete metros e treze decímetros quadrados), da Quadra nº 248 (duzentos e quarenta e oito), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 70, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 90, na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 540, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Odílio Barbieri, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68107. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matricula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui **Configuração Poligonal Irregular**, tendo **consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico;** b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. **DSMM.** Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.530 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

zrmDC.frWJQ.6JyhO

YMsMA.JZUKU

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.531

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 65 (sessenta e cinco), com a área de 1.006,98m² (um mil, seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 25,18 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 90, na extensão de 40,28 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 640, na extensão de 25,18 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Odílio Barbieri, na extensão de 40,28 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68108. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. **DSMM.** Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2930
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
41 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.531 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 88,93 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,87 - 24,23 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

nrmDC.chZpV.aFyhd
5Wq6A.cQjvO
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.532

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 90 (noventa), com a área de 1.006,98m² (um mil, seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 25,18 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 110, na extensão de 40,28 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 640, na extensão de 25,18 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 65, na extensão de 40,28 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68109. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540: DSM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escriventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.000-020
45 2072-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.532 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,88 - 26,29 VDC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

XrmDC.hWnvM.M8yhU
bLUvA.RHcun
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1985, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.533

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 110 (cento e dez), com a área de 1.208,37m² (um mil, duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 130, na extensão de 60,42 metros; ao SUDOESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 494 e 514, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com os Lotes Urbanos nº 640 e 90, na extensão de 60,42 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68110. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui **Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico;** b) **FUNREJUS/25** recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3655-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.533 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,90 - 80,89 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,66
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

nrmDC.KOrvM.QayhH

ww8vA.xptzE

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 33.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.534

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 130 (cento e trinta), com a área de 1.208,37m² (um mil, duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 150, na extensão de 60,42 metros; ao SUDOESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 474 e 494, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 110, na extensão de 60,42 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68111. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536).*****

Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4020



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.534 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

WrmDC:LseJQ.R0yh2
NjQMA.NCdFz
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten Signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1992, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.535

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 150 (cento e cinquenta), com a área de 1.208,37m² (um mil, duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 170, na extensão de 60,42 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 454 e 474, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 130, na extensão de 60,42 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68112. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matricula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536).*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3035-4050



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.535 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

nrmDC.LsevM.2myhe
db8vA.cQjaA
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten Signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.536

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 170 (cento e setenta), com a área de 1.208,37m² (um mil, duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 190, na extensão de 60,42 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 434 e 454, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 150, na extensão de 60,42 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68113. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui **Configuração Poligonal Irregular**, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
43 2085-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.536 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,98 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,80 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

ormDC.tRF5v.uAyh5
QKO8A.tFVLm
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.537

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 190 (cento e noventa), com a área de 1.208,37m² (um mil, duzentos e oito metros e trinta e sete decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 260, 280 e 300, na extensão de 60,42 metros; ao SUDOESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 414 e 434, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 170, na extensão de 60,42 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68114. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.537 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

WrmDC.Wphu3.aKyhy
jG7LA.NCxmz
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Júlia Ely

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.538

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 260 (duzentos e sessenta), com a área de 1.006,98m² (um mil, seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 01), na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 280, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 190, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68115. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.538 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

rrmDC.Wph5v.CzyhO
VRX8A.DvWGJ
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.539

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 280 (duzentos e oitenta), com a área de 1.006,98m² (um mil, seis metros e noventa e oito décimos quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 260, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 01), na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 300, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 190, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68116. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b). FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536).*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escritores e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
GEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.539 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

hnmDC.Vh85v.8jyhO

9Eq8A.juTZR

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Jéssica Ely

Prazo de validade: 30 dias

(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.540

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 300 (trezentos), com a área de 1.006,98m² (um mil, seis metros e noventa e oito décimos quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 280, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 01), na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 374, 394 e 414, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 190, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68117. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.540 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

LrmDC.p9zFj.XlyhJ
5kL5A.G9lmk
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Gracia Ely

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.541

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 374 (trezentos e setenta e quatro), com a área de 1.247,61m² (um mil, duzentos e quarenta e sete metros e sessenta e um decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 300, na extensão de 26,14 metros; ao SUDESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 01), na extensão de 54,96 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 19,58 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 394, na extensão de 54,58 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68118. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: Mario Lopes dos Santos Filho

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.541 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

ermDC.ryf8d.43yhG
dcoLA.3LAWF
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



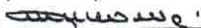
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.542

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 394 (trezentos e noventa e quatro), com a área de 1.091,71m² (um mil, noventa e um metros e setenta e um decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 300, na extensão de 20,00 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 374, na extensão de 54,58 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,00 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 414, na extensão de 54,59 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68119. Proprietário: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.542 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

trmDC.ZmQ8d.8TyhN
xKRLA.69Owa
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.543

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 414 (quatrocentos e quatorze), com a área de 1.091,93m² (um mil, noventa e um metros e noventa e três decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 190 e 300, na extensão de 20,00 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 394, na extensão de 54,59 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,00 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 434, na extensão de 54,60 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68120. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matricula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3cIq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4060



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.543 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

ermDC.UZupV.s7yhv

PAO6A.3LJWQ

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3655-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.544

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 434 (quatrocentos e trinta e quatro), com a área de 1.092,14m² (um mil, noventa e dois metros e quatorze decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 170 e 190, na extensão de 20,00 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 414, na extensão de 54,60 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,00 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 454, na extensão de 54,61 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68121. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 83.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.544 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 55,90 VFC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,70 VFC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,00 VFC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,65
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

9mDC.ZLHpV.Lnyhr
jYo6A.nscfJ
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1993, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.545

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 454 (quatrocentos e cinquenta e quatro), com a área de 1.092,35m² (um mil, noventa e dois metros e trinta e cinco decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 150 e 170, na extensão de 20,00 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 434, na extensão de 54,61 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,00 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 474, na extensão de 54,62 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68122. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4000



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.545 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,93 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

YrmDC.ZLHFj.Nkyhb
xsU5A.6c3We
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.249/1985, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.546

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 474 (quatrocentos e setenta e quatro), com a área de 1.092,57m² (um mil, noventa e dois metros e cinquenta e sete decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 130 e 150, na extensão de 20,00 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 454, na extensão de 54,62 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,00 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 494, na extensão de 54,63 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68123. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3cIq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho.- Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Parroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 86.900-020
45 3055-4000



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.546 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 38,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

qrmDC.FwvFj.Zjyh
Ko75A.GxXkt
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1990, art. 1º, IV)



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080




LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.547

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 494 (quatrocentos e noventa e quatro), com a área de 1.092,78m² (um mil, noventa e dois metros e setenta e oito decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 110 e 130, na extensão de 20,00 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 474, na extensão de 54,63 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,00 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 514, na extensão de 54,64 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68124. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3cIq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536).*****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2980
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4050



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.547 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,93 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,57 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

IrmDC.J9YC6.Fryhn
C7PzA.cpF2E
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten Signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1996, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.548

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 514 (quinhentos e quatorze), com a área de 1.093,00m² (um mil e noventa e três metros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 640 e 110, na extensão de 20,00 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 494, na extensão de 54,64 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,00 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 534, na extensão de 54,66 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68125. Proprietário: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.548 (até Av/R.0).

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS.....	R\$ 0,65
FUNREJUS 25%.....	R\$ 4,23
FADEP.....	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

crmDC.mzD5v.ZEyh
Pwp8A.yar2F
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten Signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.246/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.549

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 534 (quinhentos e trinta e quatro), com a área de 1.093,21m² (um mil, noventa e três metros e vinte e um decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 640, na extensão de 20,00 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 514, na extensão de 54,66 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,00 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 555, na extensão de 54,67 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68126. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escritores e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
46 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.549 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

ZrmDC.ftYFj.KYyhy
9Rh5A.Xh37o
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 95.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.550

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 555 (quinhentos e cinquenta e cinco), com a área de 1.015,32m² (um mil, quinze metros e trinta e dois decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 640, na extensão de 15,29 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 534, na extensão de 54,67 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 21,86 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Odílio Barbieri, na extensão de 55,07 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68127. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3155-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.550 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,25
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

trmDC.Cb7u3.zxyht

GqLLA.ZEfJT

<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 33.242/1996, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.551

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 640 (seiscentos e quarenta), com a área de 1.006,98m² (um mil, seis metros e noventa e oito decímetros quadrados), da Quadra nº 249 (duzentos e quarenta e nove), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 65 e 90, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 110, na extensão de 20,14 metros; ao SUDOESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 514, 534 e 555, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Odílio Barbieri, na extensão de 20,14 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68128. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui **Configuração Poligonal Irregular**, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. **DSMM.** Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.551 (até Av/R.0)

mv

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 36,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

MrmDC.Cb75v.AqyhQ
eOV8A.toxDL
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



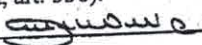
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.552

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 30 (trinta), com a área de 1.008,02m² (um mil, oito metros e dois decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 372 (Reserva Técnica), na extensão de 13,60 metros; ao LESTE: Com o Lote Rural nº 26.B.1, do Perímetro "B" da Fazenda Britânia, na extensão de 51,77 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 26,68 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 50, na extensão de 50,06 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68129. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3053-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.552 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC.
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,57 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

lrmDC.UZupV.ZKyhb
ou76A.9CZ6N
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.553

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 50 (cinquenta), com a área de 1.008,33m² (um mil, oito metros e trinta e três décimos quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 372 (Reserva Técnica), na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 30, na extensão de 50,06 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 70, na extensão de 50,06 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68130. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CNPJ: 77.837.102/0001-90
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial
Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Eliane Folle
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini
Escriturantes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2390
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.600-020
45 3085-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.553 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,65
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



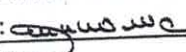
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.554

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 70 (setenta), com a área de 1.008,33m² (um mil, oito metros e trinta e três decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 372 (Reserva Técnica), na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 50, na extensão de 50,06 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 90, na extensão de 50,06 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68131. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.554 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,57 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,35
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,65
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

ZmDC.ZLHJQ.AMyh8
dPQMA.XhQPe
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1936, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.555

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 90 (noventa), com a área de 1.008,33m² (um mil, oito metros e trinta e três decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 333 e 372 (Reserva Técnica), na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 70, na extensão de 50,06 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 110, na extensão de 50,06 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68132. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3cIq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4060



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.555 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 88,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,65
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,65
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

wrmDC.FwvpV.feyhd
o6v6A.PDXzw
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Julia Ely

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 95.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.556

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 110 (cento e dez), com a área de 1.008,33m² (um mil, oito metros e trinta e três decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 221 e 333, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 90, na extensão de 50,06 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com o Lote Urbano nº 130, na extensão de 50,06 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68133. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Follé

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP: 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
- Matrícula nº 73.556 (até Av/R.0)

ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

OrmDC.Fwv8d.XtyhO
XHRLA.Uu8Zc
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.557

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 130 (cento e trinta), com a área de 1.008,33m² (um mil, oito metros e trinta e três decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos, e cinquenta), do LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 221, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 110, na extensão de 50,06 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOOESTE: Com o Lote Urbano nº 200, na extensão de 50,06 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68134. Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: *[Assinatura]*

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - TOLEDO - PR



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.557 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

ermDC.J9YpV.Gyyhl
Lor6A.Qcp7o
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL 1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.558

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 200 (duzentos), com a área de **1.105,84m²** (um mil, cento e cinco metros e oitenta e quatro decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 221, na extensão de 19,08 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 130, na extensão de 50,06 metros; ao SUDOESTE: Com a Marginal Donassolo, na extensão de 50,42 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68135. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui **Configuração Poligonal Irregular**, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) **FUNREJUS/25** recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. **Emolumentos:** 30,0 VRC = R\$ 5,79. **Protocolo** nº 286.540. **DSMM.** Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Follé

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rue Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.558 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 85,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.559

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 221 (duzentos e vinte e um), com a área de 1.072,84m² (um mil, setenta e dois metros e oitenta e quatro decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 242, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 333, na extensão de 21,46 metros; ao SUDOESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 110, 130 e 200, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 01), na extensão de 21,49 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68136. **Proprietário:** MUNICÍPIO DE TOLEDO, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 - tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.559 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 56,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.560

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 242 (duzentos e quarenta e dois), com a área de 1.097,84m² (um mil, noventa e sete metros e oitenta e quatro decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com o Lote Urbano nº 313, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 333, na extensão de 21,96 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 221, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 01), na extensão de 21,93 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68137. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui **Configuração Poligonal Irregular**, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3cIq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: Mario Lopes dos Santos Filho

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.560 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 36,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Handwritten Signature]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.260/1986, art. 1º, IV)



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS TOLEDO

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.561

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 313 (trezentos e treze), com a área de 1.076,95m² (um mil, setenta e seis metros e noventa e cinco decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTTI**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 50,36 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 333, na extensão de 21,52 metros; ao SUDOESTE: Com o Lote Urbano nº 242, na extensão de 50,36 metros; e, ao NOROESTE: Com a Rua Luiz Bezerra (trecho 01), na extensão de 21,55 metros. **Benfeitorias:** Não há. **Cadastro Municipal:** 68138. **Proprietário:** **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. **Registros Anteriores:** Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. **Matrícula/Origem:** M-63.593, desta Serventia Imobiliária. **Observações:** a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. **SELO DIGITAL** Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado:

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escriturantes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.561 (até Av/R.0)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 66,99 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,85
Total: R\$ 27,53	

FUNARPEN



SELO DIGITAL

GrmDC.ftY8d.PAyhY
anQLA.mGc3u
<http://funarpen.com.br>

O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Toledo - Paraná

Matrícula nº 73.562

Folha 1

Toledo, 02/08/2019

IMÓVEL: LOTE URBANO Nº 333 (trezentos e trinta e três), com a área de 1.298,67m² (um mil, duzentos e noventa e oito metros e sessenta e sete decímetros quadrados), da Quadra nº 250 (duzentos e cinquenta), do **LOTEAMENTO INDUSTRIAL JOÃO BORTOLOTO**, localizado neste Município e Comarca de Toledo-PR, com as seguintes confrontações: ao NORDESTE: Com a Rua Arlei Leonardi, na extensão de 20,14 metros; ao SUDESTE: Com o Lote Urbano nº 372 (Reserva Técnica), na extensão de 64,93 metros; ao SUDOESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 90 e 110, na extensão de 20,14 metros; e, ao NOROESTE: Com os Lotes Urbanos nºs 221, 242 e 313, na extensão de 64,94 metros. Benfeitorias: Não há. Cadastro Municipal: 68139. Proprietário: **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, CNPJ 76.205.806/0001-88, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua Raimundo Leonardi, 1.586, Centro, Toledo-PR. Registros Anteriores: Decreto Municipal nº 170, de 27/08/2013, alterado pelo Decreto Municipal nº 214, de 29/10/2013 e Decreto Municipal nº 314, de 25/02/2014. Matrícula/Origem: M-63.593, desta Serventia Imobiliária. Observações: a) O imóvel possui Configuração Poligonal Irregular, tendo consequentemente ângulos diferentes entre si, condicionando para efeitos de cálculo da área do mesmo, o método geométrico; b) FUNREJUS/25 recolhido conforme Lei Estadual nº 18.415/14. SELO DIGITAL Nº pGhL4 . tudoA . vHqQp, Controle: uPRrG . v3clq. Emolumentos: 30,0 VRC = R\$ 5,79. Protocolo nº 286.540. DSMM. Toledo-PR, 10/09/2019 (Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná, art. 536). *****
Mario Lopes dos Santos Filho - Agente Delegado: 

1º SERVIÇOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNPJ: 77.837.102/0001-90

Mario Lopes dos Santos Filho

Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli

Eliane Folle

Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos

Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos

Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro

CEP: 85900-020 - T O L E D O - P R



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mano Lopes dos Santos Filho
Rua Ambrósio Barroso, 2910
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
FONE 3055-4080



Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Matrícula, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Matrícula nº 73.562 (até Av/R.O.)
- ETA

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel.....	R\$ 12,93 - 63,92 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,00 - 20,73 VRC
01 - Selo FUNARPEN.....	R\$ 4,67 - 24,20 VRC
ISS	R\$ 0,85
FUNREJUS 25%	R\$ 4,23
FADEP	R\$ 0,35
Total: R\$ 27,53	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 23 de Setembro de 2019.

[Assinatura]

Prazo de validade: 30 dias
(Decreto 93.240/1986, art. 1º, IV)

