



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

1
um

PROJETO DE LEI Nº 158, DE 2022

Autoriza o Executivo municipal a efetuar investimentos em imóvel e edificação destinados ao Centro Comunitário de Cerro da Lola, neste Município, e autoriza a abertura de crédito adicional suplementar no orçamento-programa do Município de Toledo, para o exercício de 2022.

O POVO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, por seus representantes na Câmara Municipal, aprovou e o Prefeito Municipal, em seu nome, sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Esta Lei autoriza o Executivo municipal a efetuar investimentos em imóvel e edificação destinados ao Centro Comunitário de Cerro da Lola, neste Município, e autoriza a abertura de crédito adicional suplementar no orçamento-programa do Município de Toledo, para o exercício de 2022.

Art. 2º - Fica o Município de Toledo autorizado a efetuar investimentos no valor de até R\$ 1.398.455,54 (um milhão trezentos e noventa e oito mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos) no imóvel a denominar-se Chácara nº 70.A, oriundo da nova denominação e do desmembramento da Parte do lote rural nº 162, integrante do 5º Perímetro da Fazenda Britânia, situado na localidade de Cerro da Lola, neste Município, Transcrição nº 28.153 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, e no barracão pré-moldado sobre ele edificado, destinado ao centro comunitário da referida localidade.

Parágrafo único - Os investimentos de que trata o *caput* deste artigo consistem na execução de obras/serviços de fechamento e de ampliação do barracão pré-moldado nele mencionado e de construção e acabamento dos respectivos ambientes internos, compreendendo instalação de cobertura, paredes/painéis e forros, pisos e revestimentos, esquadrias, pintura, instalações elétricas, telefônicas e hidrossanitárias e demais obras e serviços complementares.

Art. 3º - Fica, também, o Executivo municipal autorizado a abrir no orçamento-programa do Município de Toledo, para o exercício de 2022, crédito adicional suplementar no valor de **R\$ 321.342,86 (trezentos e vinte e um mil trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e seis centavos)**, mediante a suplementação da seguinte natureza de despesa e fonte de recurso no orçamento da administração direta:

PROJETO/ATIVIDADE 02.001 - 04.122.0003.1-006 INVESTIMENTOS EM ENTIDADES SOCIAIS		R\$	321.342,86
4.4.90.51.00.00 OBRAS E INSTALAÇÕES		R\$	321.342,86
00270 000 0 / 1 / 7 / 0 / 0 Recursos Ordinários (Livres)			
TOTAL DA SUPLEMENTAÇÃO NO ORÇAMENTO DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA		R\$	321.342,86

Parágrafo único - Para a abertura do crédito de que trata o *caput* deste artigo, será utilizado recurso proveniente de superávit financeiro de exercícios anteriores na fonte 000 - Recursos Ordinários (Livres), no valor de R\$ 321.342,86 (trezentos e vinte e um mil trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e seis centavos).



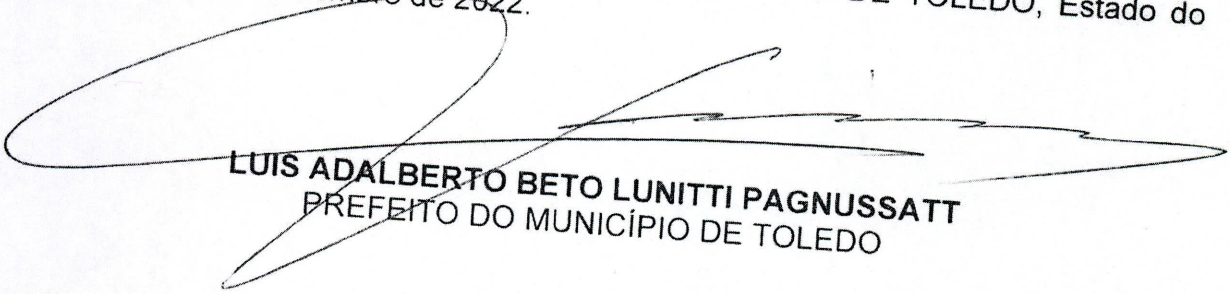
MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

2
m

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO, Estado do
Paraná, em 27 de setembro de 2022.



LUIS ADALBERTO BETO LUNITTI PAGNUSSATT
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

3
m

MENSAGEM Nº 104, de 27 de setembro de 2022

SENHOR PRESIDENTE,
SENHORAS VEREADORAS,
SENHORES VEREADORES:

No ano de 2014, conforme Termo anexo, a Mitra Diocesana de Toledo efetuou ao Município de Toledo a cessão de uso, pelo período de 20 (vinte) anos, de uma área de 4.546,55m² (quatro mil quinhentos e quarenta e seis metros e cinquenta e cinco decímetros quadrados), destacada da Parte do lote rural nº 162, integrante do 5º Perímetro da Fazenda Britânia, na localidade de Cerro da Lola, neste Município, Transcrição nº 28.153 do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca, para a implantação do centro comunitário daquela localidade.

Pela Lei "R" nº 139, de 6 de novembro de 2015, o Município foi autorizado a efetuar investimentos no valor de até R\$ 142.792,48 (cento e quarenta e dois mil setecentos e noventa e dois reais e quarenta e oito centavos) na área mencionada no parágrafo anterior, consistentes na implantação de uma estrutura de pré-moldado, destinada ao equipamento público em questão.

Consta em nossa atual proposta de governo e também é um dos compromissos da administração municipal, o apoio às iniciativas ligadas à prática de atividades sociais, comunitárias e culturais e à melhoria dos espaços de uso comunitário.

Por isso, a exemplo do que já ocorreu em outras oportunidades e localidades, o Poder Público pretende viabilizar a ampliação e a conclusão das instalações do Centro Comunitário de Cerro da Lola, mediante a realização de investimentos no valor de R\$ 1.398.455,54 (um milhão trezentos e noventa e oito mil quatrocentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos) no imóvel acima especificado.

Tais investimentos consistem na execução de obras/serviços de fechamento e de ampliação do referido barracão pré-moldado e de construção e acabamento dos respectivos ambientes internos, compreendendo instalação de cobertura, paredes/painéis e forros, pisos e revestimentos, esquadrias, pintura, instalações elétricas, telefônicas e hidrossanitárias e demais obras e serviços complementares.

É oportuno informar-se que, não obstante o Município tenha a cessão de uso da área em que serão realizados os investimentos, já foram iniciados os trâmites e negociações visando à permuta da área em que está sendo edificado o Centro Comunitário de Cerro da Lola e de outras áreas de propriedade da Mitra Diocesana de Toledo, igualmente cedidas ao Município, objetivando a sua transferência definitiva ao patrimônio público municipal.



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

4
um

De acordo com o que estabelece a Lei Complementar nº 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal), porém, toda e qualquer destinação de recursos ou investimentos em bens de terceiros, mesmo que para o atendimento do interesse público e social, além de estar prevista nos instrumentos de planejamento orçamentário, deve ser previamente autorizada por lei específica.

A necessidade da edição de lei específica para autorizar auxílios desta natureza também tem sido orientação do Tribunal de Contas do Estado.

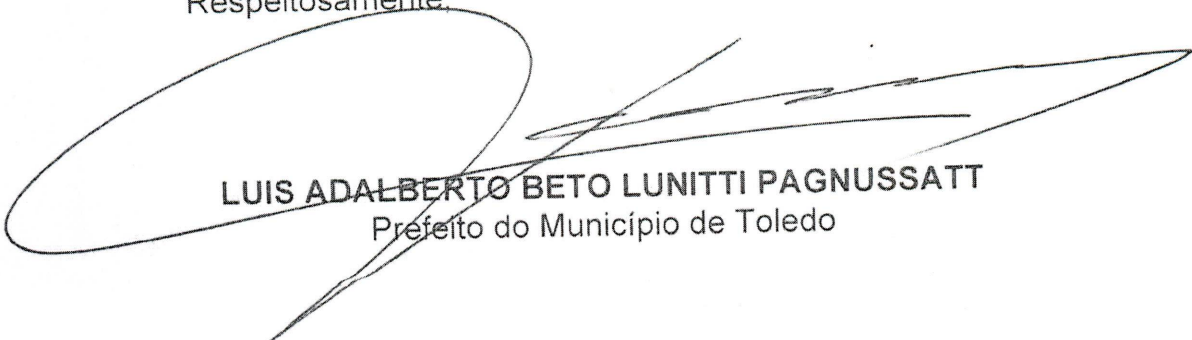
Conforme inclusa cópia do Quadro de Detalhamento da Despesa Orçamentária do Gabinete do Prefeito, o orçamento de 2022 inclui dotação específica para a realização de despesas de tal natureza - *projeto/atividade 04.122.0003.1-006 - INVESTIMENTOS EM ENTIDADES SOCIAIS* -, para a qual, todavia, face à insuficiência de saldo, também está sendo proposta a abertura de crédito adicional suplementar no valor correspondente ao que se pretende executar ainda no período final do corrente ano - R\$ 321.342,86 (trezentos e vinte e um mil trezentos e quarenta e dois reais e oitenta e seis centavos).

Para o restante do investimento, a ser executado no próximo ano, incluir-se-á conta própria no orçamento-programa do Município para o exercício de 2023.

Diante do exposto, a proposta apresenta compatibilidade com o PPA, a LDO e a lei orçamentária anual, atendendo, portanto, as condições previstas nas normas de finanças públicas voltadas para a responsabilidade na gestão fiscal.

Submetemos, pois, à apreciação desse Legislativo o Projeto de Lei que **“autoriza o Executivo municipal a efetuar investimentos em imóvel e edificação destinados ao Centro Comunitário de Cerro da Lola, neste Município, e autoriza a abertura de crédito adicional suplementar no orçamento-programa do Município de Toledo, para o exercício de 2022”**.

Respeitosamente,



LUIS ADALBERTO BETO LUNITTI PAGNUSSATT
Prefeito do Município de Toledo

Excelentíssimo Senhor
LEOCLIDES LUIZ ROSO BISOGNIN
Presidente da Câmara Municipal de
Toledo – Paraná



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

TERMO DE CESSÃO DE USO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE TOLEDO E A MITRA DIOCESANA DE TOLEDO

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES:

MITRA DIOCESANA DE TOLEDO, com sede na cidade de Toledo, Estado do Paraná, sita à Rua General Rondon, 2006, Jardim La Salle, Centro, CEP 85902-090, em Toledo, PR, Telefone (45) 3525-1728, representada pelo Bispo **Dom João Carlos Seneme**, brasileiro, solteiro, bispo diocesano, portador da CI RG nº 103823979-SSP/SP e do CPF nº 051.884.068-96, de ora em diante denominada simplesmente de **CEDENTE**, e **MUNICÍPIO DE TOLEDO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CGC/MF sob nº 76.205.806/0001-88, com sede na Rua Raimundo Leonardi, 1586, em Toledo, PR, neste ato representado por seu Prefeito **Luis Adalberto Beto Lunitti Pagnussatt**, portador da CI RG nº 3.484.856-4-SSP/PR e do CPF nº 483.580.029-04, de ora em diante denominado simplesmente **CESSIONÁRIO**, celebram este **TERMO DE CESSÃO DE USO**, em caráter gratuito, mediante a condição de que o imóvel objeto deste Termo não seja utilizado para fins diversos dos aqui fixados.

DO OBJETO E DA FINALIDADE:

Cláusula Primeira – O presente Instrumento tem como objeto formalizar a cessão por parte da CEDENTE ao CESSIONÁRIO da área de 4.546,55 m² (quatro mil quinhentos e quarenta e seis metros e cinquenta e cinco decímetros quadrados), identificada como Fração “B”, de Parte do lote rural nº 162, integrante do 5º Perímetro da Fazenda Britânia, situado na localidade de Cerro da Lola, neste Município, conforme Transcrição nº 28.153 do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Toledo, PR, possuindo aquela área as seguintes delimitações e confrontações, nos termos do mapa e memorial descritivos anexos, que fazem parte integrante e inseparável deste Instrumento:

Ao Norte, pela estrada de rodagem Toledo/São Salvador, com o lote rural nº 277.B, em azimuth de 76°09', na extensão de 15,20 m, e ainda com a Fração “A”, em azimuth de 78°41', na extensão de 35,21 m;

A Leste, com a Fração “A”, em azimuth de 180°00', na extensão de 52,75 m; em azimuth de 174°14', na extensão de 32,23 m, e ainda pela estrada de rodagem, com Parte do lote rural nº 161 do 1º e 2º Perímetros da Fazenda Britânia, em azimuth de 180°00', na extensão de 67,98 m;

Ao Sul, com a Parte remanescente do lote rural nº 162, em azimuth de 284°00', na extensão de 27,11 m; em azimuth de 194°00', na extensão de 7,50 m, e ainda em azimuth de 270°00', na extensão de 24,40 m;

A Oeste, com a Parte remanescente do lote rural nº 162, em azimuth de 0°00', na extensão de 143,00 m.

4000

10

10



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Parágrafo único – A área descrita nesta cláusula destina-se à implantação e à manutenção pelo CESSIONÁRIO de equipamentos e instalações para uso por parte da comunidade de Cerro da Lola e para o desenvolvimento de atividades de interesse público e social.

DA ENTREGA E ADMINISTRAÇÃO:

Cláusula Segunda – A CEDENTE entrega ao CESSIONÁRIO, neste ato, a área descrita na Cláusula Primeira, livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais e extrajudiciais, independente de transcrição.

Parágrafo único – O CESSIONÁRIO administrará, usará e fruirá o bem ora transferido, como se seu fosse, enquanto perdurar a presente Cessão de Uso.

DA VIGÊNCIA:

Cláusula Terceira – A presente Cessão de Uso terá vigência de 20 (vinte) anos, a partir de sua assinatura, podendo ser prorrogado mediante assinatura de Termos Aditivos.

DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

Cláusula Quarta:

I – São obrigações ou direitos do CESSIONÁRIO:

- a) utilizar o imóvel objeto desta Cessão exclusivamente para a finalidade especificada no parágrafo único da Cláusula Primeira deste Termo, sendo-lhe facultado efetuar a cessão ou permissão de uso do bem, com ou sem exclusividade, a entidade sem fins lucrativos e de caráter comunitário ou social, sediada na localidade de Cerro da Lola, para a implementação das respectivas atividades sociais e estatutárias;
- b) edificar e manter no imóvel, com prévia autorização da CEDENTE, as benfeitorias e equipamentos para uso público necessários à consecução da finalidade da presente Cessão, os quais integrar-se-ão ao imóvel ao término da presente Cessão, sem qualquer indenização ou ressarcimento por parte da CEDENTE;
- c) realizar as reformas e melhorias necessárias ao perfeito funcionamento do imóvel, durante a vigência deste Termo;
- d) devolver o bem recebido em Cessão de Uso, ao final deste Contrato, nas mesmas condições de uso e conservação, ressalvado o desgaste normal decorrente de sua utilização.

II – São obrigações da CEDENTE:

- a) comunicar, por escrito, ao CESSIONÁRIO a sua eventual intenção de não prorrogar a vigência do presente Contrato, com prazo de antecedência mínima de 1 (um) ano;
- b) abster-se, antes de findo o prazo estipulado neste Instrumento ou em qualquer uma das suas prorrogações, de promover qualquer ação no sentido de reaver, para uso próprio ou de terceiros, a qualquer título, o imóvel ora cedido ao CESSIONÁRIO;



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

c) permitir ao CESSIONÁRIO a implantação de benfeitorias e equipamentos para uso público no imóvel objeto desta Cessão.

Parágrafo único – A não observância do disposto no inciso anterior implicará na obrigação da CEDENTE de firmar, no prazo de 3 (três) meses, após término de vigência do presente Instrumento, Termo Aditivo de Prorrogação ao CESSIONÁRIO, por igual período.

DA CONTRAPARTIDA:

Cláusula Quinta – Pela Cessão de Uso do imóvel mencionado na Cláusula Primeira deste Instrumento, o CESSIONÁRIO compromete-se a zelar do terreno, efetuar reparos na instalação elétrica, aceitando franquear, sem ônus para a CEDENTE, em horários previamente comunicados, o perímetro e suas instalações para o desenvolvimento de atividades de cunho religioso, social ou comunitário, sejam elas voltadas à comunidade católica ou ao público em geral.

DAS BENFEITORIAS:

Cláusula Sexta – As benfeitorias realizadas no imóvel objeto deste Termo de Cessão de Uso incorporar-se-ão ao imóvel, ficando a ele pertencente, não podendo ser retiradas, nem dar motivos ao exercício do direito de retenção, salvo nos casos de rescisão antecipada.

Parágrafo único – A CEDENTE outorga ao CESSIONÁRIO amplos poderes para que este firme Termos, Contratos, Parcerias, etc., referentes às obras que reputar necessárias para a consecução da finalidade desta Cessão, observada a alínea “b” do inciso I da Cláusula Quarta, sendo vedada a sua oneração gravosa ou oferecê-lo em garantia financeira, fiduciária ou judicial.

DAS TAXAS, IMPOSTOS E OUTROS ENCARGOS:

Cláusula Sétima – O CESSIONÁRIO pagará as taxas/tarifas relativas à água, energia elétrica, impostos e outras taxas e encargos que incidam ou venham a incidir sobre o referido imóvel, correndo às suas expensas as despesas decorrentes de limpeza e conservação do mesmo, enquanto estiver no uso e gozo do imóvel.

DA RESCISÃO E ALTERAÇÕES:

Cláusula Oitava – O presente Instrumento não poderá ser alterado quanto ao seu objeto, sendo autorizado firmar Termos Aditivos para a readequação de cláusulas.

Parágrafo único – O presente Instrumento só poderá ser rescindido de comum acordo entre as partes ou por inadimplência total ou parcial de quaisquer das obrigações ou condições pactuadas, mediante notificação por escrito à parte inadimplente, com prova de recebimento.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

DA CONTINUIDADE DO CONTRATO EM CASO DE SINISTRO:

Cláusula Nona – Ocorrendo a hipótese de destruição total ou parcial do imóvel edificado, objeto do presente Contrato, será assegurado ao CESSIONÁRIO, e se lhe convier, a continuidade do Contrato, pelo prazo que restar após a realização das obras de reconstrução, deduzindo-se o período destinado à reconstrução e reparos.

DOS CASOS OMISSOS E LEGISLAÇÃO APLICÁVEL:

Cláusula Décima – Os casos omissos ou excepcionais, não previstos neste Instrumento, deverão ser submetidos, com brevidade e por escrito, à apreciação das partes e serão resolvidos de acordo com a legislação vigente e demais normas regulamentares.

DA PUBLICAÇÃO:

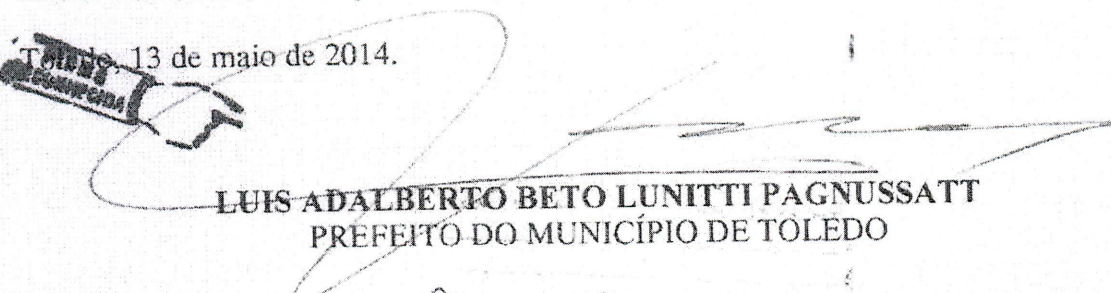
Cláusula Décima Primeira – O presente Contrato deverá ser publicado no Órgão Oficial Eletrônico do Município, correndo tal iniciativa por conta do CESSIONÁRIO, conforme disposto no parágrafo único do artigo 61 da Lei nº 8.666/1993.

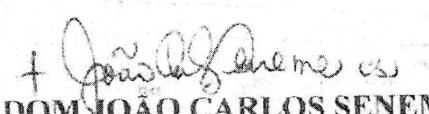
DO FORO:

Cláusula Décima Segunda – Fica eleito o Foro da Comarca de Toledo, Estado do Paraná, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões que derivem deste Contrato e que não puderem ser decididas pela via administrativa.

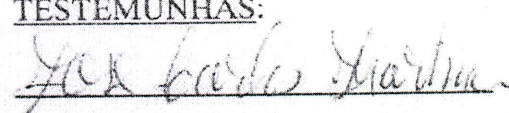
E por estarem entre si justos e contratados, de pleno acordo, assinam o presente Termo de Cessão de Uso, em 3 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo nomeadas, a tudo presentes, para todos os efeitos legais.

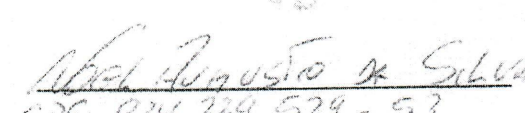
Toledo, 13 de maio de 2014.


LUIS ADALBERTO BETO LUNITTI PAGNUSSATT
PREFEITO DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

+ 
DOM JOÃO CARLOS SENEME
BISPO DA DIOCESE DE TOLEDO

TESTEMUNHAS:


João Carlos Seneme


Abel Augusto de Silva
CPF: 834.339.539-53



MUNICÍPIO DE TOLEDO
Estado do Paraná
Gabinete do Prefeito



9
um

Pedido de Providências nº 93/2022 GAB

À
Procuradoria Geral

Solicitamos elaboração de projeto de lei para autorização de Investimento em imóvel de propriedade da Mitra Diocesana de Toledo em Cessão de Uso para o Município de Toledo.

No imóvel em questão, encontra-se um pré-moldado que o Município tem a intenção de executar benfeitorias a fim de transformá-lo em centro comunitário para uso da comunidade através da Associação de Moradores e Amigos de Cerro da Lola.

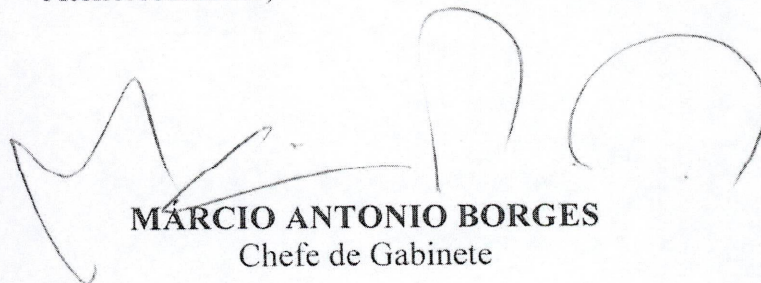
O valor do investimento será de até R\$ 1.398.455,54 (um milhão, trezentos e noventa e oito mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos), destinados ao fechamento de pré-moldado visando à ampliação e construção de ambientes internos.

Ademais, informa-se que o terreno em questão está em processo de permuta entre a Mitra Diocesana e o Município de Toledo.

A obra será realizada conforme documentos técnicos preliminares, passíveis de pequenas alterações, que comporão o processo licitatório.

Toledo, 22 de setembro de 2022.

Atenciosamente,

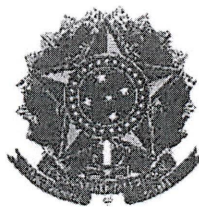


MÁRCIO ANTONIO BORGES
Chefe de Gabinete



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



10
m

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Toledo - Estado do Paraná



bel. haroldo hamilton
Oficial Vitalício

TALÃO Nº 141

PÁGINA Nº 33

CERTIFICO, que à fls. 15 e sob o nº 28153 do Livro 3- 5 de Transcrição de Transmissões, foi efetuada a parte Leste do lote rural digo, Parte do lote rural nº162 destacada da parte - Leste do mesmo lote, do 5ºperímetro, Linha São Francisco, neste município, com as seguintes.-----

CARACTERÍSTICAS E COMPRONTAÇÕES:- A parte do lote rural nº162-destacada da mesma parte do mesmo lote, do 5ºperímetro, Linha-São Francisco, com área de 7.754m2., sem benfeitorias, limita-se:- NORTE, lote rural nº2 77Leste, lote rural nº161 do 2ºperímetro; SUL e OESTE, com terras do mesmo lote. Transcrição anterior de nº 75034/Ofício.-----

ADQUIRENTE.- "MITRA DIOCESANA DE TOLEDO", com sede nesta cidade representada pelo Padre:-"João Werner, Vigário da Paróquia de São do Maio, neste município.-----

TRANSMITENTE:- ADOLFO HENRIQUE TENCHATEN, brasileiros, e sua esposa, CECILIA MARIA TENCHATEN., casados, agricultores, residentes e domiciliados em Cereja da Lola, neste município, portador do título eleitoral nº 12564 da 75ª zona e IAPI nº814.300.119-01

TÍTULO.-Escritura pública de compra e venda, lavrada em ata de 8 de setembro de 1967 nas notas do Tabelião Felipe Araujo Loureiro, nesta cidade-----

VALOR:-Cr\$. 300.100 (trezentos cruzeiros).-----

CONDIÇÕES.-As constantes da escritura.-----

AVERBAÇÃO.-Foi distribuída ao nosso cartório sob onº 1625 fls. 33 do livro 02 em data de 19 de setembro de 1974.-----

REFERIDO É VERDADE E DOUÇE

TOLEDO, 23 de setembro de 1974

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEL

CNPJ: 77.837.102/0001-90

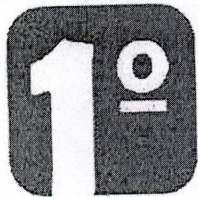
Mario Lopes dos Santos Filho
Oficial

Célia Ely - Daniele Cristina Angeli
Paulo Ricardo de F. Lopes dos Santos
Saionara Pappini

Escreventes e Substitutos
Rua Almirante Barroso, 2990 - Centro
CEP: 85900-020 - Toledo - PR.

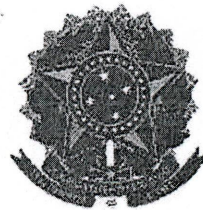
OBSERVAÇÃO Em atos futuros a serem praticados na matrícula e/ou transcrição do imóvel objeto desta certidão, o(a)s proprietário(a)s deverá(ão) requerer a esta Serventia Imobiliária que seja feita a averbação de Retificação Administrativa Registral para o ajuste da(s) medida(s) da(s) confrontação(ões), na forma determinada pelo Art. nº 213, da Lei 6.015/73.

Página 1/2



**SERVIÇO DE
REGISTRO DE
IMÓVEIS
TOLEDO**

Titular: Mario Lopes dos Santos Filho
Rua Almirante Barroso, 2990
Centro - Toledo - Paraná
CEP 85.900-020
45 3055-4080



11
m

Conforme Art. 19, § 1º, da Lei nº 6.015/73, certifico que a fotocópia da presente Transcrição, serve como:

- Certidão de Inteiro Teor.
 - Transcrição nº 28.153
- ERS.

Emolumentos:

01 - Certidão Inteiro Teor/Cópia Fiel - Transcrição..	R\$ 34,24 - 139,17 VRC
01 - Buscas.....	R\$ 4,44 - 18,05 VRC
01 Selo FUNARPEN - 506.....	R\$ 5,95 - 24,19 VRC
ISS	R\$ 1,93
Fundep:	R\$ 1,93
Funrejus 25%:	R\$ 9,67
Total: R\$ 58,17	



O referido é verdade e dou fé.
Toledo, 30 de Agosto de 2022.

Waisara Pappini

OBSERVAÇÃO Em atos futuros a serem praticados na matrícula e/ou transcrição do imóvel objeto desta certidão, o(a)(s) proprietário(a)(s) deverá(ão) requerer a esta Serventia Imobiliária que seja feita a averbação de Retificação Administrativa Registral para o ajuste da(s) medida(s) da(s) confrontação(ões), na forma determinada pelo Art. nº 213, da Lei 6.015/73.



QUADRO DE DETALHAMENTO DA DESPESA ORÇAMENTÁRIA

Exercício 2022

Unidade gestora: Município de Toledo

Página: 4

Órgão	02	GABINETE DO PREFEITO	TOTAL ÓRGÃO:	11.442.050,59
Unidade	001	GABINETE DO PREFEITO	TOTAL UNIDADE:	5.562.149,80

NATUREZA	ESPECIFICAÇÃO	RECURSO	DESDOBRAMENTO	ELEMENTO	CATEGORIA ECONÔMICA
CONTA	FONTE	F. PADRÃO / ORIG / APL / DES / DET			

FUNÇÃO:	04	ADMINISTRAÇÃO			
SUBFUNÇÃO:	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL			
PROGRAMA:	0003	GESTÃO DA POLÍTICA DE INCLUSÃO SOCIAL			
PROJETO/ATIVIDADE:	04.122.0003.1-006	INVESTIMENTOS EM ENTIDADES SOCIAIS	TOTAL P/A:	100,00	

OBJETIVO: Apoiar entidades com e sem fins lucrativos na realização de investimentos para melhorias na estrutura física de suas sedes.

4.0.00.00.00.00	DESPESAS DE CAPITAL				100,00
4.4.00.00.00.00	INVESTIMENTOS				100,00
4.4.90.00.00.00	APLICAÇÕES DIRETAS			100,00	
4.4.90.51.00.00	OBRAS E INSTALAÇÕES			100,00	
00270	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	100,00	

FUNÇÃO:	04	ADMINISTRAÇÃO			
SUBFUNÇÃO:	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL			
PROGRAMA:	0003	GESTÃO DA POLÍTICA DE INCLUSÃO SOCIAL			
PROJETO/ATIVIDADE:	04.122.0003.2-007	PARTICIPAÇÃO POPULAR E CIDADANIA	TOTAL P/A:	2.732.581,51	

OBJETIVO: Fortalecimento da relação entre poder público municipal e a sociedade civil organizada; Dotar de estrutura física, administrativa e de recursos humanos as atividades do Gabinete do Prefeito, realizando despesas com pagamento de salários, encargos patronais e de outros direitos dos servidores, diárias, passagens e despesas de locomoção, inscrição em cursos e seminários, auxílio-alimentação, contratação de estagiários, aquisição de materiais de consumo, materiais de distribuição gratuita, material gráfico e afins, homenagens e títulos de cidadania, aquisição de equipamentos e material permanente, entre outros.

3.0.00.00.00.00	DESPESAS CORRENTES				2.712.581,51
3.1.00.00.00.00	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				2.428.682,05
3.1.90.00.00.00	APLICAÇÕES DIRETAS			2.267.647,78	
3.1.90.11.00.00	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL			1.997.690,00	
00280	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	1.997.690,00	
3.1.90.13.00.00	CONTRIBUIÇÕES PATRONAIS			268.725,89	
00290	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	268.725,89	
3.1.90.16.00.00	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL			1.231,89	
00300	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	1.231,89	
3.1.91.00.00.00	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL			161.034,27	
3.1.91.13.00.00	OBRIGAÇÕES PATRONAIS			161.034,27	
00310	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	161.034,27	
3.3.00.00.00.00	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				283.899,46
3.3.90.00.00.00	APLICAÇÕES DIRETAS			283.899,46	
3.3.90.14.00.00	DIÁRIAS - CIVIL			60.000,00	
00320	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	60.000,00	
3.3.90.30.00.00	MATERIAL DE CONSUMO			12.000,00	
00330	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	12.000,00	
3.3.90.31.00.00	PREMIAÇÕES CULTURAIS, ARTÍSTICAS, CIENTÍFICAS, DESPORTIVAS E OUTRAS			10.000,00	
00340	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	10.000,00	
3.3.90.32.00.00	MATERIAL, BEM OU SERVIÇO PARA DISTRIBUIÇÃO GRATUITA			10.000,00	
00350	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	10.000,00	
3.3.90.33.00.00	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO			65.000,00	
00360	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	65.000,00	
3.3.90.36.00.00	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA			17.528,74	
00370	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	17.528,74	
3.3.90.39.00.00	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA			3.309,77	
00380	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	3.309,77	
3.3.90.40.00.00	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PESSOA JURÍDICA			6.760,95	
00390	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	6.760,95	
3.3.90.46.00.00	AUXÍLIO-ALIMENTAÇÃO			99.000,00	
00400	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	99.000,00	
3.3.90.93.00.00	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES			300,00	
00410	000	0 / 1 / 7 / 0 / 0	Recursos Ordinários (Livres)	300,00	
4.0.00.00.00.00	DESPESAS DE CAPITAL				20.000,00
4.4.00.00.00.00	INVESTIMENTOS				20.000,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROPONENTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CURITIBA	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.			FECHAMENTO DO CENTRO COMUNITÁRIO DA CERRO DA LOLA					-	1.398.455,54
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	70.177,74
1.1.0.1.	Composição	028	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	10,00	634,06	BDI 1	806,59	8.065,90
1.1.0.2.	Composição	015	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, 2,00M X 1,25M, INCLUSO MADEIRAMENTO E ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,50	643,00	BDI 1	817,96	2.044,90
1.1.0.3.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	270,00	144,89	BDI 1	184,31	49.763,70
1.1.0.4.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	131,04	30,96	BDI 1	39,38	5.160,36
1.1.0.5.	SINAPI	101501	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA PROVISÓRIA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_P	UN	1,00	1.727,50	BDI 1	2.197,55	2.197,55
1.1.0.6.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (¾), PARA 1 MEDIDOR -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1,00	179,99	BDI 1	228,97	228,97
1.1.0.7.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	32,85	55,90	BDI 1	71,11	2.335,96
1.1.0.8.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	32,85	9,10	BDI 1	11,58	380,40
1.2.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	82.483,32
1.2.0.1.	Composição	029	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA (ENGENHEIRO CIVIL + ENCARREGADO + VIGIA NOTURNO)	MES	12,00	5.403,36	BDI 1	6.873,61	82.483,32
1.3.			ESTRUTURA					-	191.918,12
1.3.1.			SAPATAS					-	32.810,18
1.3.1.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	56,84	84,53	BDI 1	107,53	6.112,01
1.3.1.2.	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	86,79	81,03	BDI 1	103,08	8.946,31
1.3.1.3.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	56,50	19,16	BDI 1	24,37	1.376,91



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROponente	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CURITIBA	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.3.1.4.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	-	253,40	17,78	BDI 1	22,62	5.731,91
1.3.1.5.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	226,70	14,63	BDI 1	18,61	4.218,89
1.3.1.6.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	9,82	514,26	BDI 1	654,19	6.424,15
-	SINAPI		(Sem Código)	-	-	-	BDI 1	-	-
1.3.2.			VIGAS BALDRAME						63.128,64
1.3.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	17,93	84,53	BDI 1	107,53	1.928,01
1.3.2.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	297,82	42,94	BDI 1	54,62	16.266,93
1.3.2.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	2,72	99,22	BDI 1	126,22	343,32
1.3.2.4.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	331,30	19,16	BDI 1	24,37	8.073,78
1.3.2.5.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	4,00	17,78	BDI 1	22,62	90,48
1.3.2.6.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	522,00	16,47	BDI 1	20,95	10.935,90
1.3.2.7.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	427,30	14,63	BDI 1	18,61	7.952,05
1.3.2.8.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	16,30	514,26	BDI 1	654,19	10.663,30
1.3.2.9.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	129,69	41,67	BDI 1	53,01	6.874,87
1.3.3.			PILARES						43.743,01
1.3.3.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	224,08	70,15	BDI 1	89,24	19.996,90
1.3.3.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	281,50	15,62	BDI 1	19,87	5.593,41



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			PROPOSTANTE PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA		
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 07-22 (DES.)	LOCAL CERRO DA LOLA	MUNICÍPIO / UF TOLEDO/PR		BDI 1 27,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.3.3.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	692,70	12,80	BDI 1	16,28	11.277,16
1.3.3.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	10,51	514,26	BDI 1	654,19	6.875,54
1.3.4.			VIGAS TÉRREO						47.727,21
1.3.4.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	248,76	70,15	BDI 1	89,24	22.199,34
1.3.4.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	279,40	15,62	BDI 1	19,87	5.551,68
1.3.4.3.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,10	14,99	BDI 1	19,07	116,33
1.3.4.4.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	608,60	14,24	BDI 1	18,11	11.021,75
1.3.4.5.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	-	13,51	514,26	BDI 1	654,19	8.838,11
1.3.5.			LAJE CHURRASQUEIRA						4.509,08
1.3.5.1.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	20,70	171,24	BDI 1	217,83	4.509,08
1.4.			COBERTURA						200.655,87
1.4.0.1.	SINAPI	92608	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	8,00	1.432,02	BDI 1	1.821,67	14.573,36
1.4.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	222,23	61,67	BDI 1	78,45	17.433,94
1.4.0.3.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	222,23	280,51	BDI 1	356,84	79.300,55
1.4.0.4.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	800,20	83,74	BDI 1	106,53	85.245,31



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROPONENTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
LOCALIDADE SINAPI		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
CURITIBA	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.4.0.5.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	46,68	69,09	BDI 1	87,89	4.102,71
1.5.			ALVENARIA, VEDAÇÕES E PINTURAS					-	218.109,78
1.5.0.1.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021. INCLUSO A EXECUÇÃO DE VERGAS E CONTRA-VERGAS.	M2	1.104,61	82,77	BDI 1	105,29	116.304,39
1.5.0.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	2.209,22	3,98	BDI 1	5,06	11.178,65
1.5.0.3.	SINAPI	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	2.209,22	27,80	BDI 1	35,36	78.118,02
1.5.0.4.	Composição	024	TIJOLO REFRATÁRIO, 2,5X11,4X22,9 CM, INCLUSO ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, PARA CHURRASQUEIRA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	56,00	175,59	BDI 1	223,37	12.508,72
1.6.			ÁREA INTERNA					-	94.393,34
1.6.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	791,45	3,08	BDI 1	3,92	3.102,48
1.6.0.2.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	791,45	19,17	BDI 1	24,39	19.303,47
1.6.0.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	791,45	15,49	BDI 1	19,70	15.591,57
1.6.0.4.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X58 CM, RETIFICADO, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	358,76	67,87	BDI 1	86,34	30.975,34
1.6.0.5.	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	21,32	937,29	BDI 1	1.192,33	25.420,48
1.7.			ÁREA EXTERNA					-	32.761,53
1.7.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	496,08	3,08	BDI 1	3,92	1.944,63



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROponente	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CURITIBA	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.7.0.2.	SINAPI	96131	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	496,08	31,34	BDI 1	39,87	19.778,71
1.7.0.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	496,08	15,49	BDI 1	19,70	9.772,78
1.7.0.4.	Composição	025	PINTURA DE LETREIRO "CENTRO COMUNITÁRIO CERRO DA LOLA", NA FACHADA DA EDIFICAÇÃO. INCLUSO TINTAS E DEMAIS ACESSÓRIOS NECESSÁRIOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	994,74	BDI 1	1.265,41	1.265,41
1.8.			ESQUADRIAS					-	120.236,54
1.8.1.			JANELAS					-	55.432,76
1.8.1.1.	Composição	001	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO GUILHOTINA, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS INCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,00	398,49	BDI 1	506,92	1.520,76
1.8.1.2.	Composição	005	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO BASCULANTE, COM VIDROS INCOLOR OU JATEADO (CONFORME INDICADO NO QUADRO DE ESQUADRIAS ESPECIFICADO EM PROJETO), BATENTE E FERRAGENS. INCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	56,68	494,17	BDI 1	628,63	35.630,75
1.8.1.3.	Composição	019	JANELA EM ALUMÍNIO FIXA TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019. PARA CENTRAL DE GÁS.	M2	0,60	904,00	BDI 1	1.149,98	689,99
1.8.1.4.	Composição	020	PINGADEIRA EM GRANITO, LARGURA 17 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	69,14	136,25	BDI 1	173,32	11.983,34
1.8.1.5.	Composição	026	JANELA DE ENROLAR MANUAL COMPLETA, ARTICULADA RAIADA LARGA, EM AÇO GALVANIZADO NATURAL, CHAPA NUMERO 24. INCLUSO PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO), 02 DEMÃOS E FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (PARA A ESQUADRIA DO BAR)	M2	5,75	766,68	BDI 1	975,29	5.607,92
1.8.2.			PORTAS					-	64.803,78
1.8.2.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	7,56	904,00	BDI 1	1.149,98	8.693,85
1.8.2.2.	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	2,64	697,22	BDI 1	886,93	2.341,50



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROponente	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
LOCALIDADE SINAPI		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
CURITIBA	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.8.2.3.	SINAPI	100683	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	1.099,37	BDI 1	1.398,51	6.992,55
1.8.2.4.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.134,41	BDI 1	1.443,08	4.329,24
1.8.2.5.	Composição	009	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: BARRA DE APOIO, DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.309,51	BDI 1	1.665,83	1.665,83
1.8.2.6.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA NA COR BRANCA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	68,78	16,21	BDI 1	20,62	1.418,24
1.8.2.7.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES, PINTURA BRANCA. AF_12/2019	M2	4,20	1.042,65	BDI 1	1.326,36	5.570,71
1.8.2.8.	Composição	022	PORTA DE CORRER METÁLICA, COM CHAPA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS, INCLUSO PINTURA E FUNDO EM ZARCÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,31	1.275,45	BDI 1	1.622,50	3.747,98
1.8.2.9.	Composição	021	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, DE CORRER, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: TRILHOS, ROLDANAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	11,55	515,22	BDI 1	655,41	7.569,99
1.8.2.10.	Composição	023	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR, DUAS FOLHAS, PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 220X230CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS E BARRA ANTI-PÂNICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	4.940,36	BDI 1	6.284,63	18.853,89
1.8.2.11.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	23,10	123,19	BDI 1	156,71	3.620,00
1.9.			PISOS					-	186.662,03
1.9.1.			INTERNO					-	166.167,71



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			PROponente PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA		
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 07-22 (DES.)	LOCAL CERRO DA LOLA	MUNICÍPIO / UF TOLEDO/PR		BDI 1 27,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.9.1.1.	SINAPI-I	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	M3	217,00	47,19	BDI 1	60,03	13.026,51
1.9.1.2.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	800,20	2,42	BDI 1	3,08	2.464,62
1.9.1.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	40,01	99,22	BDI 1	126,22	5.050,06
1.9.1.4.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	800,20	16,30	BDI 1	20,74	16.596,15
1.9.1.5.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	800,20	35,43	BDI 1	45,07	36.065,01
1.9.1.6.	Composição	043	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ACETINADA DE DIMENSÕES 75X75 CM, DE ALTO TRÁFEGO, RETIFICADO, REJUNTE 2MM, APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	800,20	86,38	BDI 1	109,88	87.925,98
1.9.1.7.	Composição	006	RODAPÉ EM REVESTIMENTO CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA. AF_06/2014	M	253,49	15,63	BDI 1	19,88	5.039,38
1.9.2.			EXTERNO						20.494,32
1.9.2.1.	SINAPI-I	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	M3	11,44	47,19	BDI 1	60,03	686,74
1.9.2.2.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	228,77	2,42	BDI 1	3,08	704,61
1.9.2.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	11,44	99,22	BDI 1	126,22	1.443,96
1.9.2.4.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	228,77	16,30	BDI 1	20,74	4.744,69
1.9.2.5.	Composição	012	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) EM CONCRETO 12 MPA, TRAÇO 1:3:5 (CIMENTO/AREIA/BRITA), PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 5CM, COM BORDAS DOS QUADROS EM TIJOLO MACIÇO. CONFORME PADRÃO PREFEITURA DE TOLEDO, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.	M2	228,77	41,12	BDI 1	52,31	11.966,96
1.9.2.6.	SINAPI	102989	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	M	30,55	24,38	BDI 1	31,01	947,36
1.10.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS						47.950,18



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO
Estado do Paraná Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROponente	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 07-22 (DES.)	LOCAL CERRO DA LOLA	MUNICÍPIO / UF TOLEDO/PR	BDI 1 27,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									47.950,18
1.10.1.			CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	78,00	16,54	BDI 1	21,04	1.641,12
1.10.1.1.	SINAPI	91940	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	25,00	13,45	BDI 1	17,11	427,75
1.10.1.2.	SINAPI	91937	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	818,40	2,86	BDI 1	3,64	2.978,98
1.10.1.3.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2.079,30	4,09	BDI 1	5,20	10.812,36
1.10.1.4.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	69,90	10,65	BDI 1	13,55	947,15
1.10.1.5.	SINAPI	92980	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	59,00	37,09	BDI 1	47,18	2.783,62
1.10.1.6.	SINAPI	91997	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10,00	28,97	BDI 1	36,85	368,50
1.10.1.7.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	51,29	BDI 1	65,25	65,25
1.10.1.8.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	62,89	BDI 1	80,00	80,00
1.10.1.9.	SINAPI	91967	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	180,55	BDI 1	229,68	229,68
1.10.1.10.	SINAPI	101894	DISJUNTOR TIPO NEMA, MONOPOLAR 10 ATÉ 30A, TENSÃO MÁXIMA DE 240 V	UN	10,00	14,12	BDI 1	17,96	179,60
1.10.1.11.	SINAPI-I	2370	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00	67,80	BDI 1	86,25	690,00
1.10.1.12.	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	69,07	BDI 1	87,86	175,72
1.10.1.13.	SINAPI	93661	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	540,10	10,47	BDI 1	13,32	7.194,13
1.10.1.14.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	173,10	13,74	BDI 1	17,48	3.025,79
1.10.1.15.	SINAPI	91856							



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO
Estado do Paraná Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			PROponente	Apelido do Empreendimento		
			PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA		
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CURITIBA	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
									1.398.455,54
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									
1.10.1.16.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00	14,65	BDI 1	18,64	55,92
1.10.1.17.	SINAPI	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1,00	20,55	BDI 1	26,14	26,14
1.10.1.18.	SINAPI	93009	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	1,00	30,82	BDI 1	39,21	39,21
1.10.1.19.	Composição	002	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS LED DE 18 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	25,00	259,98	BDI 1	330,72	8.268,00
1.10.1.20.	SINAPI	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	50,00	43,39	BDI 1	55,20	2.760,00
1.10.1.21.	Composição	030	EXAUSTOR PARA BANHEIRO, BIVOLT, VENTOKIT OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	197,53	BDI 1	251,28	251,28
1.10.1.22.	SINAPI	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	1.176,84	BDI 1	1.497,06	1.497,06
1.10.1.23.	Composição	003	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 100A (INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	2.714,35	BDI 1	3.452,92	3.452,92
1.11.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E PLUVIAIS					-	96.829,74
1.11.1.			ALIMENTAÇÃO					-	869,79
1.11.1.1.	SINAPI	95673	HIDRÔMETRO DN 20 (1/2), 1,5 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	137,97	BDI 1	175,51	175,51
1.11.1.2.	SINAPI	103042	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	26,47	BDI 1	33,67	33,67
1.11.1.3.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	90,94	BDI 1	115,68	115,68
1.11.1.4.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	15,36	BDI 1	19,54	19,54



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROPONENTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CURITIBA	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.11.1.5.	SINAPI	89385	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	7,77	BDI 1	9,88	19,76
1.11.1.6.	SINAPI	95141	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	36,02	BDI 1	45,82	45,82
1.11.1.7.	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	6,31	BDI 1	8,03	24,09
1.11.1.8.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	8,82	BDI 1	11,22	44,88
1.11.1.9.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	23,89	12,86	BDI 1	16,36	390,84
1.11.2.			LOUÇAS E METAIS					-	52.849,77
1.11.2.1.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	224,54	BDI 1	285,64	856,92
1.11.2.2.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA -PADRÃO MÉDIO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	628,60	BDI 1	799,64	3.198,56
1.11.2.3.	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA. INCLUSO ASSENTO PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	265,11	BDI 1	337,25	3.372,50
1.11.2.4.	SINAPI	86919	TÂNQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	851,84	BDI 1	1.083,63	1.083,63
1.11.2.5.	Composição	033	BAÑCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, INCLUSO SAIA E GUARNIÇÃO, MÃOS FRANCESAS E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M2	6,35	854,24	BDI 1	1.086,68	6.900,42



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROPONENTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
LOCALIDADE SINAPI		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CURITIBA	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									
1.11.2.6.	Composição	034	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, INCLUSO SAIA E GUARNIÇÃO, MÃOS FRANCESAS, CUBA DE LOUÇA BRANCA, TORNEIRA DE MESA DE PRESSÃO COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (PARA INSTALAÇÃO NOS BANHEIROS CONFORME ESPECIFICADO NO PROJETO ARQUITETÔNICO)	M2	2,86	1.598,38	BDI 1	2.033,30	5.815,24
1.11.2.7.	Composição	035	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, INCLUSO SAIA E GUARNIÇÃO, MÃOS FRANCESAS, CUBA DE AÇO INOX, TORNEIRA DE MESA BICA ALTA, FLEXÍVEL E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (PARA INSTALAÇÃO NAS PIAS DA COZINHA, SALGA, BAR E CHURRASQUEIRA CONFORME ESPECIFICADO NO PROJETO ARQUITETÔNICO)	M2	13,85	1.705,90	BDI 1	2.170,08	30.055,61
1.11.2.8.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	327,15	BDI 1	416,17	832,34
1.11.2.9.	SINAPI	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	577,43	BDI 1	734,55	734,55
1.11.3.			ÁGUA FRIA						19.035,18
1.11.3.1.	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	102,20	BDI 1	130,01	260,02
1.11.3.2.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	38,32	BDI 1	48,75	48,75
1.11.3.3.	SINAPI	94794	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	160,94	BDI 1	204,73	204,73
1.11.3.4.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	18,00	90,94	BDI 1	115,68	2.082,24
1.11.3.5.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	86,40	BDI 1	109,91	439,64
1.11.3.6.	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	313,77	BDI 1	399,15	3.991,50
1.11.3.7.	Composição	031	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 3/4", PARA MICTÓRIO ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	276,46	BDI 1	351,68	1.406,72



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROPONENTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
LOCALIDADE SINAPI		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA		
DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									
1.11.3.8.	Composição	032	BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO 1.1/2" (40 MM), ENGATE FLEXÍVEL PLÁSTICO 1/2 - 30CM, TUBO DE DESCARGA VDE 38MM, TUBO DE LIGAÇÃO LATÃO CROMADO C/ CANOPLA PARA VASO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	132,15	BDI 1	168,11	1.681,10
1.11.3.9.	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	48,24	BDI 1	61,37	184,11
1.11.3.10.	SINAPI	89429	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	38,00	6,31	BDI 1	8,03	305,14
1.11.3.11.	SINAPI	89596	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16,00	11,59	BDI 1	14,74	235,84
1.11.3.12.	SINAPI	89503	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	28,73	BDI 1	36,55	36,55
1.11.3.13.	SINAPI	89409	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	9,81	BDI 1	12,48	12,48
1.11.3.14.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	9,63	BDI 1	12,25	306,25
1.11.3.15.	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	17,00	16,48	BDI 1	20,96	356,32
1.11.3.16.	SINAPI	89513	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	132,79	BDI 1	168,92	168,92
1.11.3.17.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	61,74	23,85	BDI 1	30,34	1.873,19
1.11.3.18.	SINAPI	94651	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	89,92	27,69	BDI 1	35,22	3.166,98
1.11.3.19.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	13,38	BDI 1	17,02	136,16
1.11.3.20.	SINAPI	94694	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	14,00	28,95	BDI 1	36,83	515,62



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROponente PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 07-22 (DES.)	LOCAL CERRO DA LOLA	MUNICÍPIO / UF TOLEDO/PR	BDI 1 27,21%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.11.3.21.	SINAPI	89627	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	21,12	BDI 1	26,87	53,74
1.11.3.22.	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	17,33	BDI 1	22,05	242,55
1.11.3.23.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	15,36	BDI 1	19,54	175,86
1.11.3.24.	SINAPI	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	904,62	BDI 1	1.150,77	1.150,77
1.11.4.			ESGOTO					-	24.075,00
1.11.4.1.	SINAPI	98105	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,00	620,81	BDI 1	789,73	789,73
1.11.4.2.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	548,31	BDI 1	697,51	2.092,53
1.11.4.3.	SINAPI	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	7,00	85,92	BDI 1	109,30	765,10
1.11.4.4.	SINAPI	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	11,00	12,72	BDI 1	16,18	177,98
1.11.4.5.	SINAPI	89733	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	21,74	BDI 1	27,66	110,64
1.11.4.6.	SINAPI	89746	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	7,00	27,55	BDI 1	35,05	245,35
1.11.4.7.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00	8,31	BDI 1	10,57	42,28
1.11.4.8.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	8,00	12,73	BDI 1	16,19	129,52



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROPONENTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CURITIBA	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.11.4.9.	SINAPI	89739	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	22,51	BDI 1	28,63	28,63
1.11.4.10.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	11,00	27,62	BDI 1	35,14	386,54
1.11.4.11.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	14,00	11,90	BDI 1	15,14	211,96
1.11.4.12.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	11,00	11,84	BDI 1	15,06	165,66
1.11.4.13.	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	15,00	53,66	BDI 1	68,26	1.023,90
1.11.4.14.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	84,33	65,13	BDI 1	82,85	6.986,74
1.11.4.15.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	12,81	22,42	BDI 1	28,52	365,34
1.11.4.16.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	51,48	33,78	BDI 1	42,97	2.212,10
1.11.4.17.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	0,96	51,26	BDI 1	65,21	62,60
1.11.4.18.	SINAPI	98054	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	3.199,55	BDI 1	4.070,15	4.070,15
1.11.4.19.	SINAPI	98063	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	3.308,11	BDI 1	4.208,25	4.208,25
1.12.			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO						10.311,48
1.12.0.1.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	27,07	BDI 1	34,44	172,20



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			PROPOSITOR			APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
LOCALIDADE SINAPI			PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO			CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA		
CURITIBA			LOCAL			MUNICÍPIO / UF		
DATA BASE			CERRO DA LOLA			TOLEDO/PR		
07-22 (DES.)						BDI 1		
						27,21%		
						BDI 2		
						0,00%		
						BDI 3		
						0,00%		

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									1.398.455,54
1.12.0.2.	SINAPI-I	37539	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4,00	11,00	BDI 1	13,99	55,96
1.12.0.3.	SINAPI-I	37556	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	7,00	12,72	BDI 1	16,18	113,26
1.12.0.4.	SINAPI	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	1,00	191,59	BDI 1	243,72	243,72
1.12.0.5.	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	6,00	186,05	BDI 1	236,67	1.420,02
1.12.0.6.	Composição	036	SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - PLACA DE CAPACIDADE DE PÚBLICO - 780X450MM	UN	1,00	89,98	BDI 1	114,46	114,46
1.12.0.7.	Composição	037	ACIONADOR MANUAL DE ALARME - BOTOEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	94,22	BDI 1	119,86	239,72
1.12.0.8.	Composição	038	AVISADOR SONORO TIPO SIRENE 80dB AUDIOVISUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	75,76	BDI 1	96,37	96,37
1.12.0.9.	Composição	039	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO C/ 8 LAÇOS INDICADO POR LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	449,69	BDI 1	572,05	572,05
1.12.0.10.	Composição	040	DETECTOR ÓPTICO DE FUMAÇA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	105,26	BDI 1	133,90	535,60
1.12.0.11.	Composição	041	DETECTOR TÉRMICO - TERMOVELOCÍMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	101,50	BDI 1	129,12	129,12
1.12.0.12.	Composição	042	CABO BLINDADO PARA ALARME DE INCÊNDIO 2 VIAS 1,5MM	M	60,00	33,05	BDI 1	42,04	2.522,40
1.12.0.13.	SINAPI	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	4,00	660,13	BDI 1	839,75	3.359,00
1.12.0.14.	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_P	M	4,90	118,33	BDI 1	150,53	737,60
1.13.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	45.965,87
1.13.0.1.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	74,32	12,96	BDI 1	16,49	1.225,54



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TOLEDO

Estado do Paraná

Secretaria do Planejamento Estratégico

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		PROPOSITANTE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		PREFEITURA MUNICIPAL DE TOLEDO	CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	LOCAL	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
CURITIBA	07-22 (DES.)	CERRO DA LOLA	TOLEDO/PR	27,21%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
									1.398.455,54
CENTRO COMUNITÁRIO DE CERRO DA LOLA									
1.13.0.2.	Composição	027	CLIMATIZADOR EVAPORATIVO, VAZÃO MÍNIMA 28.000M³/H, 220V, INSTALADO CONSUMO DE ENERGIA. INCLUSO 02 MOTORES, GRADE COM DIRECIONAMENTO HORIZONTAL E VERTICAL, CONTROLE DE VELOCIDADES, SECAGEM DE PLACA AUTOMÁTICA, HÉLICES DE ALUMÍNIO. DIMENSÕES MÁXIMAS: 2000X1000MM (LARGURA X ALTURA). GARANTIA MÍNIMA DE 12 (DOZE) MESES. A EMPRESA DEVERÁ REALIZAR A INSTALAÇÃO DA PARTE ELÉTRICA E HIDRÁULICA (DRENOS), FORNECENDO OS MATERIAIS PARA O ACABAMENTO INTERNO (ESPUMA INJETADA E O QUADRO DE MADEIRA). INCLUSO CONTROLE REMOTO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	14.594,03	BDI 1	18.565,07	37.130,14
1.13.0.3.	Composição	044	FORNECIMENTO DOS PROJETOS DE "AS BUILT" DE EXECUÇÃO DA OBRA. CONSIDERAR FORNECIMENTO DE ART PELO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL	UN	1,00	1.301,44	BDI 1	1.655,56	1.655,56
1.13.0.4.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	130,86	2,99	BDI 1	3,80	497,27
1.13.0.5.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	800,20	5,36	BDI 1	6,82	5.457,36

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TOLEDO/PR

Local

terça-feira, 27 de setembro de 2022

Data

Responsável Técnico

Nome: ENG. CIVIL WAGNER FERNANDES QUINQUIOLO

CREA/CAU: CREA-PR 136210/D

ART/RRT: 0

MEMORIAL DESCRITIVO/ ESPECIFICAÇÕES

**CENTRO COMUNITÁRIO CERRO DA LOLA
DO MUNICÍPIO DE TOLEDO**

**RUA DE CHÁCARA, CHÁCARA Nº70.A, LOCALIDADE DE CERRO DA LOLA,
TOLEDO – PR.**

DADOS CADASTRAIS DO ESTABELECIMENTO

Estabelecimento: Centro Comunitário Cerro da Lola do Município de Toledo.

Município: Toledo-PR

Endereço: Rua de Chácara, Chácara N°70.A, Localidade de Cerro da Lola- Toledo PR.

Autor do projeto: Melina de Santana CAU-A54979-7

Proprietário: MUNICÍPIO DE TOLEDO

1. CONVENÇÕES PRELIMINARES

A solução arquitetônica adotada visa atender as normativas do município, para o planejamento, programação e elaboração de projetos físicos.

A área do fechamento de Pré Moldado existente é de 661,50m², área de obra nova é de 181,67m².

A obra deverá ser executada de acordo com as especificações que se seguem, dentro das normas da construção, obedecendo aos projetos fornecidos pela contratante.

O Projeto, as Especificações e o Quantitativo são complementares entre si, de maneira que mesmo que algum serviço, eventualmente, não tenha sido apresentado em uma das partes, o mesmo também deverá ser orçado, constituindo-se como elemento integrante da obra.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações.

Aconselha-se que o executor visite, por sua exclusiva responsabilidade, o local da obra, obtendo para sua própria utilização, informações suplementares para a realização de sua proposta de execução.

As especificações dos acabamentos referem-se basicamente a indicação dos materiais e sua qualidade. Os procedimentos a serem adotados na execução dos serviços deverão obedecer estritamente às normas da ABNT e as recomendações do fabricante.

Critério de analogia:

Se as circunstâncias ou as condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns materiais especificados no presente Edital, essa substituição obedecerá ao

disposto nos itens subsequentes e só poderá ser efetuada mediante expressa autorização, por escrito, do CONTRATANTE, para cada caso particular.

A substituição referida no item precedente será regulada pelo critério de analogia. Conforme a seguir definido.

Diz-se que dois materiais ou equipamentos apresentam analogia total ou equivalência se desempenham idêntica função construtiva, apresentam as mesmas características exigidas na Especificação ou no Procedimento que a eles se refiram.

Na eventualidade de uma equivalência, a substituição se processará sem haver compensação financeira para as partes, ou seja, CONTRATANTE e CONTRATADA.

Na eventualidade de uma semelhança, a substituição se processará com a correspondente compensação financeira para uma das partes, ou seja, CONTRATANTE ou a CONTRATADA.

O critério de analogia a que se refere o item *Critério e Analogia*, será estabelecido em cada caso, pelo PROJETISTA e pelo ESPECIFICADOR, sendo objeto de registro no "Diário de Obras".

A consulta sobre analogia, envolvendo equivalência ou semelhança, será efetuada em tempo oportuno, pela CONTRATADA, não admitindo o CONTRATANTE, em nenhuma hipótese, que tal consulta sirva para justificar o não cumprimento dos prazos estabelecidos na documentação contratual.

Na hipótese de verificar-se uma semelhança, o pagamento correspondente será feito conforme o disposto sobre o assunto na documentação contratual.

No presente Edital, a identificação de materiais ou equipamentos por determinada marca implica, apenas, a caracterização de uma analogia, ficando a distinção entre equivalência e semelhança subordinada ao item *Critério e Analogia*.

Qualquer serviço executado em desacordo às especificações deste caderno, com os projetos ou com as orientações do fabricante, deverá ser refeito pela CONTRATADA sem ônus para a CONTRATANTE.

Qualquer dúvida resultante de informações divergentes entre os projetos e as especificações deste caderno deve ser informada à CONTRATANTE.

2. ORIENTAÇÃO GERAL E FISCALIZAÇÃO

Os serviços e obras serão realizados em rigorosa observância aos desenhos dos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência as prescrições e exigências contidas no Memorial e Planilha Orçamentária.

Em caso de dúvidas quanto a interpretação do Memorial, da Planilha, ou do projeto Arquitetônico, detalhes ou das instruções de concorrência, deverá ser previamente consultada a fiscalização ou o responsável técnico.

Em caso de divergências entre desenhos de escalas diferentes, deverá ser levado ao conhecimento da fiscalização.

Em casos de divergências entre detalhes e estas especificações, prevalecerão sempre os primeiros, e deverá ser levado ao conhecimento da fiscalização para que a dúvida seja sanada.

Em casos de divergências entre as cotas dos desenhos e suas dimensões, medidas em escala, prevalecerão sempre as primeiras. Todos os detalhes de serviços constantes dos desenhos não mencionados nas especificações, assim como todos os detalhes dos serviços mencionados nas especificações que não conterem nos desenhos, serão interpretados como fazendo parte do projeto.

Nenhuma alteração nos desenhos fornecidos, bem como dessas especificações, poderá ser feita sem consulta prévia e autorização por escrito dos autores do projeto. A fiscalização poderá impugnar qualquer trabalho feito em desacordo com os desenhos e especificações fornecidos.

A CONTRATADA se obriga a tomar conhecimento e consultar todos os projetos antes e durante a execução de quaisquer serviços.

Em todos os casos de caracterização de materiais ou equipamentos através de determinada marca, tipo, denominação ou fabricante, fica subentendida a alternativa ou RIGOROSAMENTE SIMILAR, a critério do autor do projeto.

A CONTRATADA se obriga a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execuções das obras e serviços contratados, facultando a fiscalização o acesso à todas as partes das obras contratadas, obrigando-se do mesmo modo, a facilitar a fiscalização em oficinas, depósitos ou dependências onde se encontrem materiais destinados a construção, serviços ou obras em preparos.

À fiscalização é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sempre que estes estiverem em desacordo com o Memorial de Especificações, respectivo projeto ou detalhes.

Todos os materiais a empregar na obra, bem como a mão-de-obra serão de primeira qualidade, em obediência ao Memorial de Especificações, projetos e detalhes, objetivando a obtenção de um acabamento esmerado no serviço, que só serão nessas condições. Em caso de dúvidas, prevalecerão as normas legais da ABNT –Associação Brasileira de Normas Técnicas.

A CONTRATADA se obriga a manter um responsável técnico, devidamente inscrito no CREA- Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia da região ou CAU – Conselho de Arquitetura e Urbanismo, sob a qual esteja jurisdicionada a obra. Todo o contato será de preferência procedido através do engenheiro/ arquiteto.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

Locação de container 2,30x6,00m com altura de 2,50m para escritório sem divisões internas e sem sanitários, incluso mobilização/desmobilização.

Placa de obra em chapa de ao galvanizado 2,00x1,25m, incluso madeiramento e acessórios com fornecimento e instalação.

Tapume com telha metálica.

Locação convencional da obra com utilização de gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m com no máximo duas utilizações.

Entrada de energia elétrica provisória, aérea, bifásica com caixa de embutir com cabo de 10mm² e disjuntor din 50^a, incluso poste de concreto.

Kit cavalete para medição de água provisória, com entrada individualizada em pvc dn25(3/4) para um medidor com fornecimento e instalação.

3.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Demolição de alvenaria de bloco furado de forma manual sem reaproveitamento.

Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante, carga com escavadeira hidráulica (caçamba) e descarga livre.

Periodicamente, a obra deverá ser limpa, sendo procedida a remoção de todo entulho e detritos acumulados no decorrer dos trabalhos de construção.

A remoção e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições serão executados pela construtora, de acordo com as exigências da municipalidade local.

A completa limpeza do terreno será efetuada dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de forma a se evitarem danos à terceiros.

4. PAREDES/PAINÉIS E FORROS

Alvenaria de vedação de bloco cerâmico furado na horizontal de 11,5x19x19cm, espessura de 11,5cm, argamassa de assentamento com preparo em betoneira.

Chapisco aplicado em alvenaria e estrutura de concreto com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L.

Emboço para recebimento de cerâmica em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira de 400L, aplicado manualmente em faces internas de paredes com espessura de 20mm e com execução de taliscas.

Tijolo refratário 2,5x11,4x22,9 incluso argamassa de assentamento para churrasqueira com fornecimento e instalação.

Divisória de granito cinza andorinha polido com espessura de 3cm, assentado com argamassa colante ACIII-E, arremate em cimento branco, incluso ferragens.

Será usado forro de PVC, na cor branca l = 20cm, acabamento com frisos longitudinais, entarugamento fixado nas paredes e estrutura em perfis de aço galvanizado.

As especificações dos acabamentos referem-se basicamente a indicação dos materiais e sua qualidade. Os procedimentos a serem adotados na execução dos serviços deverão obedecer estritamente as normas da ABNT e as recomendações do fabricante.

5. PINTURA

As pinturas deverão ser executadas com cuidado e perfeição em quantas demãos forem necessárias para um acabamento de 1ª qualidade.

As demãos de tinta dependerão do poder de cobertura da mesma e será avaliada pela fiscalização, podendo a seu critério solicitar novas demãos de massa ou pintura, caso não considere suficiente à cobertura final.

- Aplicação de fundo selador acrílico em paredes com uma demão;
- Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos.
- Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.
- Aplicação de fundo selador acrílico em paredes externas com uma demão;
- Aplicação e lixamento manual de massa acrílica em paredes externas, duas demãos.
- Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes externas, duas demãos.

• Pintura de letreiro “ CENTRO COMUNITÁRIO CERRO DA LOLA”, na fachada da edificação, incluso tintas e demais acessórios necessários para a execução da mesma.

6. PISO E REVESTIMENTO

As peças deverão ser de primeira qualidade, com dimensões uniformes, arestas vivas e, quando esmaltadas, deverão ser da mesma fornada, com vitrificação e coloração homogêneas e clara.

Não poderão apresentar deformação, gretagens, empenamentos, eflorescência e escamas.

A colocação de revestimentos deve observar a uniformidade de tamanho, planicidade e esquadro, e seguir desenho conforme projeto arquitetônico.

Apresentar uma amostra ao fiscal da obra, para prévia autorização da utilização do piso e revestimento.

6.1 REVESTIMENTO CERÂMICO INTERNO

Instalação de revestimento cerâmico retificado para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 30x58cm na cor white e rejunte nude conforme imagem a baixo:

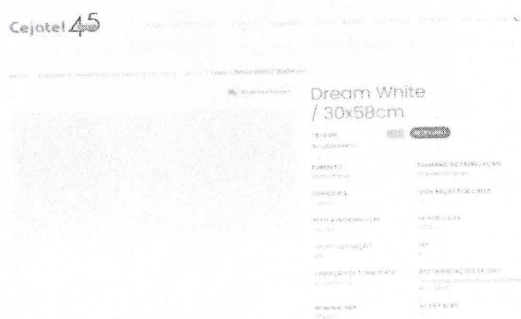


Imagem referência revestimento

Marca: Cejatel ou Similar

Formato: 30x58cm

Cor: White

Diferenciais: Retificados

Juntas mínima: 2mm

Acabamento: Brilhante

Rejunte: Nude

PEI: 3

6.2 PISO INTERNO

Argila ou barro para aterro/reaterro com transporte.

Regularização e compactação de subleito de solo predominante argiloso.

Lastro com material granular, pedra brita N°1e pedra brita N°2, aplicado em pisos sobre solo com espessura de 10cm.

Lastro de concreto magro aplicado em pisos sobre solo com espessura de 3cm.

Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e área) com preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, com espessura de 3cm.

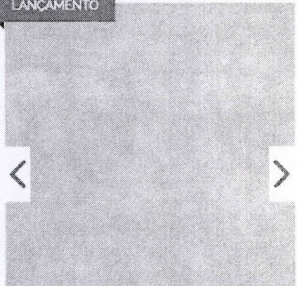
Revestimento cerâmico para piso com placas com dimensões de 75x75cm com rejunte na cor cinza claro e rodapé com altura de 7cm.

6.2.1 PISO E RODAPÉ (CERÂMICO)

Referência:

Nevada Mate Plus - RT75034

LANÇAMENTO



Tipologia: Acetinado

Formato: 75cmX75cm

Linha: Clássicos

Local de Uso LD - Alto Tráfego

Piso ou Parede: Parede, Piso

Variação de tonalidade e desenho: V2

Marca: Arco, Cepar, Duramax, Esther, Smaltcolor

 ver ambiente decorado

Especificações técnicas

Espessura:	2,0mm
Caixas/Pallet:	34
Peso/ Caixa:	48x5
Peso do Pallet:	1150kg
m²/ Caixa:	2,81m²
Junta Mínima:	2mm
Retificado:	5mm
Pieças/ Caixa:	5

Imagem referência revestimento

Marca: Arco, Cepar, Duramax, Esther ou similar

Local de uso: Alto tráfego

Linha: Clássicos

Formato: 75x75cm

Cor: Cimentado

Diferenciais: Retificados

Juntas mínima: 2mm

Acabamento: Acetinado

Rejunte: Cinza claro

6.3 PISO EXTERNO

Argila ou barro para aterro/reaterro com transporte até 10km.

Regularização e compactação de subleito de solo predominantemente argiloso.

Lastro com material granular de pedra brita N°1 e pedra brita N°2, aplicado em piso sobre solo com espessura de 10cm.

Lastro de concreto magro aplicado em pisos sobre solos com espessura de 3cm.

Execução de calçada em concreto 12MPa, traço 1:3:5 (cimento/areia/brita) com preparo mecânico e espessura de 5cm com bordas dos quadros em tijolo maciço, incluso lançamento e adensamento.

Canaleta meia cana pré-moldada em concreto com diâmetro de 20cm com fornecimento e instalação.

7. ESQUADRIAS

Deverão ser utilizados materiais de boa qualidade, sem defeitos ou falhas.

As esquadrias devem ser pintadas em todas as faces antes de sua instalação.

Tanto quanto for possível a ajustagem e montagem das peças será executada na fábrica. Todo o trabalho de colocação de esquadrias deverá ser executado por profissionais qualificados dentro de suas áreas de atuação

Os trabalhos de serralheria deverão receber aplicação prévia de pintura antiferruginosa.

Furos de rebite e parafusos deverão ser escamados, as emendas deverão apresentar perfeito ajustamento, sem folgas, rebarbas ou desníveis.

Batentes em madeira rigorosamente selecionada e seca, em estufa com teor de umidade entre 8% e 12 %, abatidas há mais de dois anos isenta de branco, casca, caruncho, broca, nós, fendas e empenamentos. Vistas boleadas e acabamento em esmalte sintético.

Soleira em granito com largura de 15cm e espessura de 2cm.

Pingadeira em granito com largura de 17cm e espessura de 2cm.

PINTURA DE ESQUADRIAS

- Pintura esmalte fosco duas demãos sobre superfície metálica.
- Pintura em verniz sintético brilhante em madeira com três demãos.

PORTAS:

- Porta de alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafuso, fornecimento e instalação.
- Porta de correr de alumínio tipo veneziana com fechadura e puxador.
- Kit porta de madeira de abrir para pintura na cor branca semioca com 80x210cm com espessura de 3,5cm, incluso dobradiças, montagem, instalação do batente, fechadura, fornecimento e instalação.
- Kit porta de madeira de abrir para pintura na cor branca semioca com 90x210cm com espessura de 3,5cm, incluso dobradiças, montagem, instalação do batente, fechadura, fornecimento e instalação.

- Kit porta de madeira de abrir para pintura na cor branca semioca com 90x210cm com espessura de 3,5cm, incluso barra de apoio, dobradiças, montagem, instalação do batente, fechadura, fornecimento e instalação.
- Kit porta de madeira de correr para pintura na cor branca semioca com 110x210cm com espessura de 3,5cm, incluso trilho, roldanas, montagem, instalação do batente, fechadura, fornecimento e instalação.
- Porta de alumínio de abrir com duas folhas com vidro de 220x230cm, incluso barra antipânico, fornecimento e instalação. Ver referência abaixo:

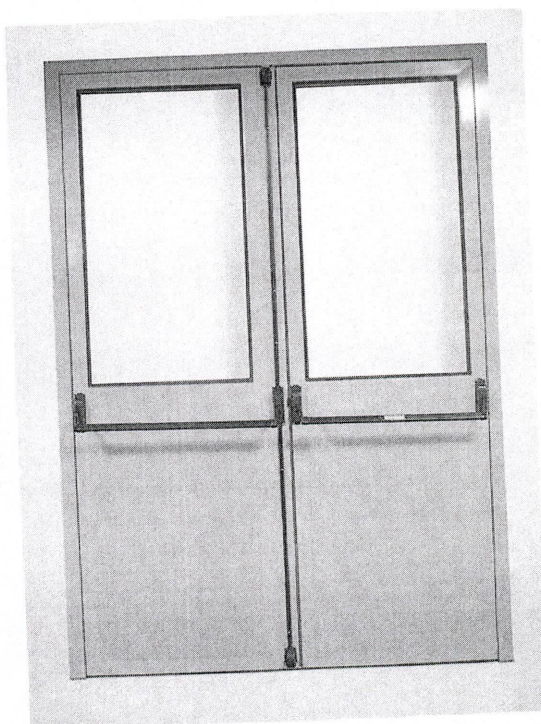


Imagem referência

- Porta de correr metálica com chapa e requadro com acabamento natural, trilhos, roldanas, incluso pintura e fundo em zarcão com fornecimento e instalação.
- Porta de ferro de abrir tipo grade com chapa incluso pintura na cor branca, dobradiças, fechadura, fornecimento e instalação.

JANELAS:

- Janela de alumínio tipo guilhotina com vidro, inclusas guarnições sem ferragens.

- Janela de alumínio tipo basculante com vidro incolor e jateado conforme indicado em quadro de esquadrias do Projeto Arquitetônico, fixação com parafusos, batentes e ferragens para instalação.
- Janela em alumínio fixa tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos, fornecimento e instalação na central de gás.
- Janela de enrolar manual completa articulada em aço galvanizado com pintura branca, chapa número 24, com fornecimento e instalação para esquadria do bar com fechadura.

8. COBERTURA

Fabricação e instalação de tesoura interna em aço para telhado, incluso içamento e instalação.

Trama de aço composta por terças para telha sanduíche incluso transporte vertical.

Telhamento com telha metálica termoacústica com espessura de 30mm, incluso içamento.

Rufo em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33cm, incluso transporte vertical.

9. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS

Lavatório de louça branca suspensa 29,5x39cm, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula e engate flexível de 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, fornecimento e instalação.

Barra de apoio em "L" de aço inox polido 80x80cm fixada na parede com fornecimento e instalação.

Mictório sifonado de louça branca com fornecimento e instalação.

Vaso sanitário sifonado convencional em louça branca, incluso assento de plástico com fornecimento e instalação.

Barra de apoio reta com comprimento 80cm, barra de apoio em "L" com 70X70cm em aço inox polido fixada na parede com fornecimento e instalação.

Tanque de louça branca com coluna de 30L ou equivalente incluso sifão flexível em pvc com válvula metálica e torneira de metal cromado com fornecimento e instalação.

Bancada de granito cinza andorinha incluso saia e guarnição e instalação com mão francesa e demais acessórios com fornecimento e instalação.

Bancada de granito cinza andorinha incluso saia, guarnição, mão francesa, cuba de louça branca com uma válvula americana em metal cromado, um sifão flexível em PVC, um engate flexível 30cm, torneira de mesa de pressão com fechamento automático e demais acessórios com fornecimento e instalação.

Bancada de granito cinza andorinha incluso saia, guarnição, mão francesa com cuba de aço inox com uma válvula americana em metal cromado, um sifão flexível em PVC, um engate flexível 30cm, torneira de mesa bica alta flexível e demais acessórios com fornecimento e instalação.

10. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Conforme Projeto Hidráulico.

A água será fornecida pela concessionária local SANEPAR.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS

A obra deverá ser executada de acordo com o projeto específico. Quaisquer alterações deverão ser comunicadas ao Fiscal da obra, que avaliarão as necessidades de alteração.

A mão-de-obra deverá ser especializada, e os serviços deverão ser executados de acordo com as normas técnicas.

Todas as partes metálicas deverão ser ligadas aos condutores de proteção (terra) para que o potencial de todos os componentes do prédio sejam os mesmos, minimizando assim a possibilidade de choque elétrico.

12. ESTRUTURAL

Conforme Projeto específico.

13. PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

Conforme Projeto de Prevenção de Incêndio Aprovado.

Luminária de emergência com 30 lâmpadas de led de 2W com fornecimento e instalação.

Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular 13x26cm em PVC 2mm antichamas (símbolos, cores e pictogramas conforme NBR 16820) com fornecimento e instalação.

Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, quadrada 20x20cm em PVC 2mm antichamas (símbolos, cores e pictogramas conforme NBR 16820) com fornecimento e instalação.

Extintor de incêndio portátil com carga de água pressurizada de 10L classe A com fornecimento e instalação.

Extintor de incêndio portátil com carga de PQS de 4Kg, classe BC com fornecimento e instalação.

Sinalização de emergência com placa de capacidade de público com dimensões de 780x450mm.

Adicionar manual de alarme, botoeira com fornecimento e instalação.

Avisador sonoro tipo sirene 80dB audiovisual com fornecimento e instalação.

Central de alarme de incêndio com 8 laços indicado por Led com fornecimento e instalação.

Detector óptico de fumaça com fornecimento e instalação.

Detector térmico, termovelocímetro com fornecimento e instalação.

Cabo blindado para alarme de incêndio 2vias 1,5mm.

Guarda corpo de aço galvanizado de 1,10m de altura com montantes tubulares de 1.1/4" espaçados de 1,20m, travessa superior de 1.1/2", gradil formado por tubos horizontais de 1" e verticais de 3/4", fixado com chumbador mecânico.

Corrimão simples com diâmetro externo de 1 1/2" em aço galvanizado.

14. SERVIÇOS FINAIS

Plantio de grama esmeralda, são carlos ou cutitibana em placas.

Climatizador evaporativo com vazão mínima de 28.000m³/H, 220V, instalado consumo de energia, incluso 02 motores, grade com direcionamento horizontal e vertical, controle de velocidade, secagem de placa automática, hélice de alumínio. Dimensões máximas de 2000x1000mm (largura x altura) com garantia de 12 meses. A empresa deverá realizar a instalação da parte elétrica e hidráulica (drenos), fornecimento dos materiais para acabamento interno (espuma injetada e o quadro de madeira), incluso controle remoto, fornecimento e instalação.

Limpeza de janelas de vidro com caixilho em alumínio e limpeza de piso cerâmico utilizando detergente neutro e escova manual.

Fornecimento dos Projetos de As Built de execução da obra. Considerar fornecimento de ART pelo engenheiro responsável.

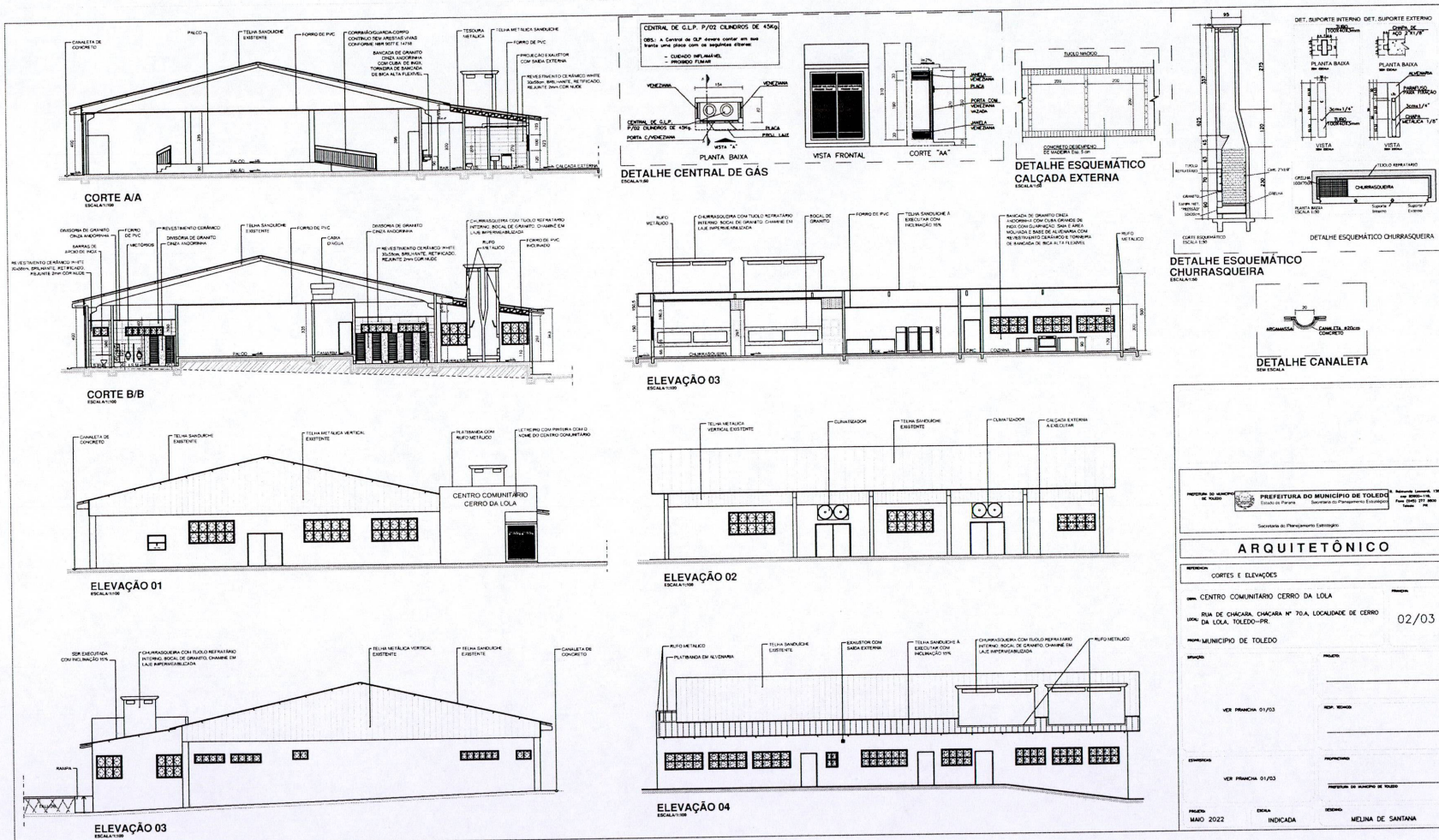
A obra deverá ser entregue completamente limpa deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas, sob pena de serem substituídos.

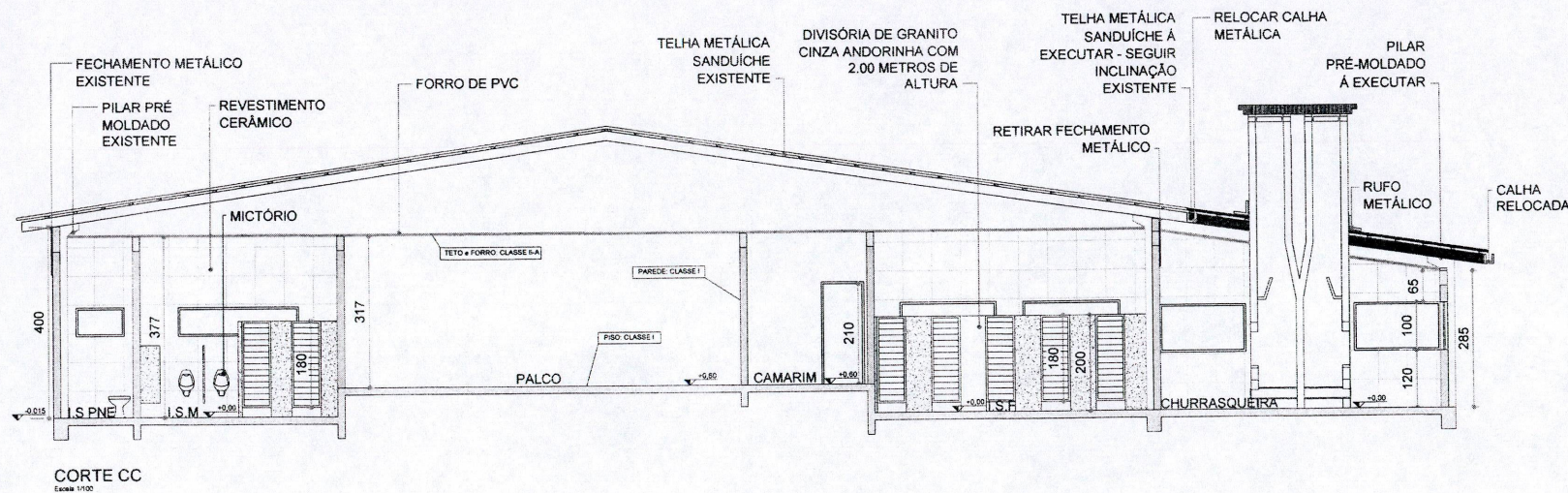
Os procedimentos indicados acima se estendem também à área externa, implicando na limpeza do piso, tudo que refere-se à obra.

Toledo, 03 de Agosto de 2022.

Melina de Santana
Arquiteta e Urbanista
CAU-A54979-7

[illegible]





ARTIGO 18º DO CSDIP: O PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL OU O RESPONSÁVEL PELO USO OBRIGAM-SE A MANTER AS MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO EM CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO, PROVIDENCIANDO SUA ADEQUADA MANUTENÇÃO, SOB PENA DE CASSAÇÃO DO CVCB E CLCB, INDEPENDENTEMENTE DAS RESPONSABILIDADES CÍVIS E PENAS CRIMINAIS.

HISTÓRICO DE ATUALIZAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO DO PSCIP		
DATA	DISCRIMINAÇÃO DA ATUALIZAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO	Nº PSCIP
28 SET. 2022	PMPR - Corpo de Bombeiros 2º SG 874/G8 - TOLEDO Roberto Molloy Junior SEI OPM 240 SG: 10.515.5546	

Aprovação de Projeto
O presente projeto foi aprovado por
em 28/09/2022, sob o nº 1533517, pelo
PMPR - Corpo de Bombeiros
PSCIP 08 - TOLEDO

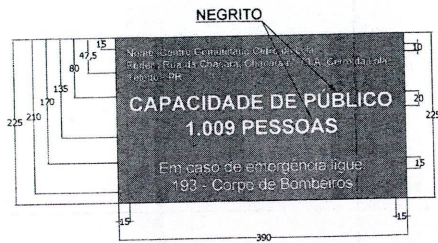
FERRONATTO
ENGENHEIRO - EMPREENDIMENTOS

PROJETO PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

Objeto: Reforma e ampliação do Centro Comunitário Cessão da Lusa, Rua de Chacarra, Cúrcara nº 70 A, Cessão da Lusa, Toledo - PR.

Área: 543,17 m²
Propriedade: CLUBES SOCIAIS E DIVERSÃO - P-11
Projeto: 03/04
Autorização de projeto: Prefeitura do Município de Toledo
Indicação: eng. civil RAFAEL FELIPE FERRONATTO
Data: 02/09/2022

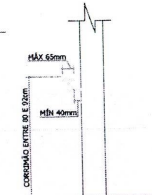
PMPR - CORPO DE BOMBEIROS
PSCIP 08 - TOLEDO
- 1533517
PROTOCOLO



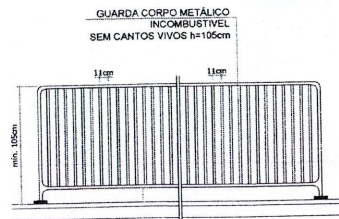
PLACA LOTAÇÃO MÁXIMA
Sem Escala



DETALHE CORRIMÃO
Sem Escala



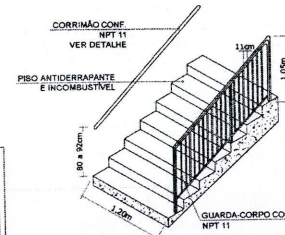
DET. GÊNÉRICO CORRIMÃO
Sem Escala



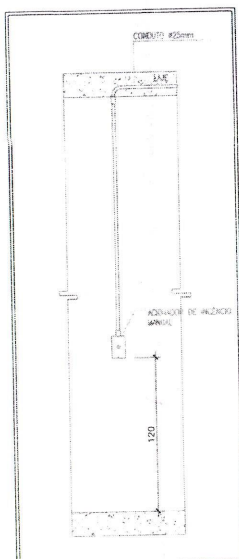
DET. GUARDA-CORPO
Sem Escala



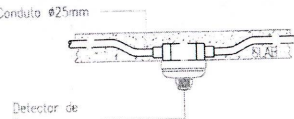
DET. DEGRAUS
Sem Escala



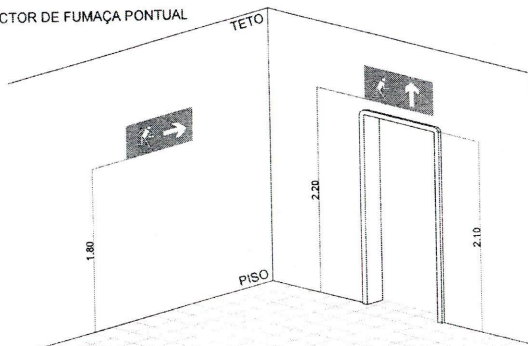
DETALHE GUARDA-CORPO E CORRIMÃO ESCADA
Sem Escala



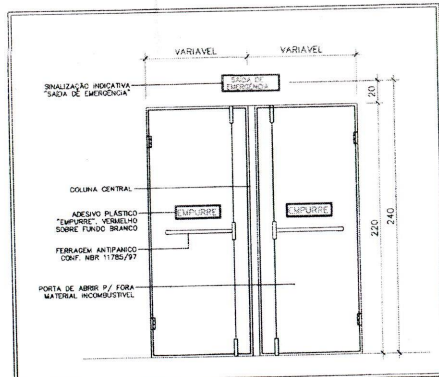
DET. ACIONADOR DE INCÊNDIO MANUAL
Sem Escala



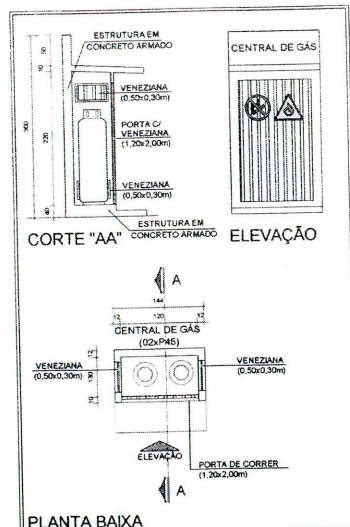
DET. DETECTOR DE FUMAÇA PONTUAL
Sem Escala



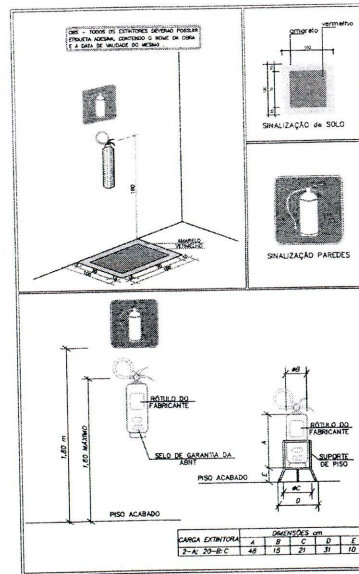
DETALHE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA
Sem Escala



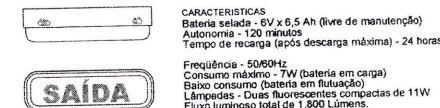
DET. SAÍDA DE EMERGÊNCIA COM BARRA ANTI-PÂNICO
Sem Escala



DETALHE CENTRAL DE GÁS (02xP45)
Sem Escala



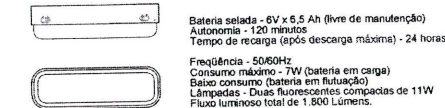
DETALHE SINALIZAÇÃO EXTINTORES
Sem Escala



OBS: 1) LETRAS EM VERMELHO

- A PLACA SERÁ ALIMENTADA POR BLOCO AUTÔNOMO DE ENERGIA QUE ENTRARÁ EM FUNCIONAMENTO QUANDO FOR CORTADA A ENERGIA DA REDE FORNECEDORA
- O BLOCO DEVERÁ GARANTIR UM NÍVEL MÍNIMO DE ILUMINAMENTO DE 3 (TRÊS) LUX EM LOCAIS PLANOS E 5 (CINCO) LUX EM LOCAIS COM DESNÍVEL

DET. BLOCO AUTÔNOMO DE SINALIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO
Sem Escala



- A PLACA SERÁ ALIMENTADA POR BLOCO AUTÔNOMO DE ENERGIA QUE ENTRARÁ EM FUNCIONAMENTO QUANDO FOR CORTADA A ENERGIA DA REDE FORNECEDORA
- O BLOCO DEVERÁ GARANTIR UM NÍVEL MÍNIMO DE ILUMINAMENTO DE 3 (TRÊS) LUX EM LOCAIS PLANOS E 5 (CINCO) LUX EM LOCAIS COM DESNÍVEL

DET. BLOCO AUTÔNOMO DE SINALIZAÇÃO E ILUMINAÇÃO
Sem Escala

ARTIGO 16º DO OSCIP: O PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL OU O RESPONSÁVEL PELO USO OBRIGAM-SE A MANTER AS MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO EM CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO, PROVIDENCIANDO SUA ADEQUADA MANUTENÇÃO, SOB PENA DE CASSAÇÃO DO CVCB E CLCB, INDEPENDENTEMENTE DAS RESPONSABILIDADES CÍVIS E PENAS CÍVIS

HISTÓRICO DE ATUALIZAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO DO PSCIP		
DATA	DISCRIMINAÇÃO DA ATUALIZAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO	Nº PSCIP
20.01.2022	PMPR - Corpo de Bombeiros 2ºSG/4ºCB - TOLEDO Roberto Medding Junior SG BPM 2.0 RG 10.515.394-E	

APROVAÇÃO DE PROJETO
O presente projeto foi aprovado por
prestar as seguintes legendas em vigor

FERRONATTO
ENGENHARIA | EMPREENDIMENTOS

PROJETO PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO

obra/endereço: CENTRO COMUNITÁRIO CERRO DA LOIA, RUA DE CHACARA Nº 70-A, CERRO DA LOIA, TOLEDO - PR.

área: 843,17 m²

ocupação: CLUBES SOCIAIS E DIVERSÃO - P-11

prancha: 04/04

responsável técnico: RAFAEL MORGANNA

responsável técnico: RAFAEL MORGANNA

data: 02/09/2022

protocolo: 1533517



ESTADO DO PARANÁ
POLÍCIA MILITAR DO PARANÁ
CORPO DE BOMBEIROS



51
m

VPSCIP - VISTO DE PLANO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO
NÚMERO PROCESSO: 2.2.01.22.0001533517-50

O Serviço de Prevenção Contra Incêndio e Pânico do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Paraná, analisou o Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico de CENTRO COMUNITÁRIO CERRO DA LOLA 2, constatando que as medidas de segurança contra incêndio e pânico indicadas estão de acordo com as normas:

Localização da Obra ou Área de Risco Planejada:

R DA CHÁCARA, 70 - DISTRITO DO CERRO DA LOLA
RURAL OESTE DE TOLEDO
CEP 85.900-000 TOLEDO - PR

Inscrição Imobiliária:

Indicação Fiscal:

Responsável Técnico

Registro: PR / 116130

Art. do Plano: 172022276502

Nome: RAFAEL FELIPE FERRONATTO

Dados da Edificação

Ocupação: F-11 CLUBES SOCIAIS E DIVERSÃO

Classe: RESIDÊNCIAS E COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS E SERVIÇOS (MATERIAIS COMUNS)

Classe de Incêndio: RISCO LEVE

Área Planejada: 843,17 m²

Quantidade de Pavimentos: 1

Altura: 0,01 m

Álvara de Construção:

Norma de Segurança: CÓDIGO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

Medidas de Segurança Planejadas:

ALARME DE INCÊNDIO

BRIGADA DE INCÊNDIO

CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO

DETECÇÃO AUTOMÁTICA DE INCÊNDIO

EXTINTORES DE INCÊNDIO

ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

SEPARAÇÃO ENTRE EDIFICAÇÕES

SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA



ESTADO DO PARANÁ
POLÍCIA MILITAR DO PARANÁ
CORPO DE BOMBEIROS



- Este documento não gera direito a liberação junto a outros órgãos, cabendo ao interessado cumprir a legislação específica de cada órgão.
- Caso ocorram alterações das condições planejadas, tais como ampliações, mudança de ocupação, entre outras, o PSCIP perde sua eficácia.
- Após a execução do plano, o responsável deverá solicitar o licenciamento do Corpo de Bombeiros.

d56f5b5e.819e2fa4.f04d6d9b.5610ec56-5

A autenticidade deverá ser confirmada no endereço
www.prevfogo.pr.gov.br

TOLEDO, PR, 20 de Setembro de 2022

IMPORTANTE

A assinatura nos documentos expedidos por meio eletrônico, através do Sistema Prevfogo, fica dispensada nos termos da NPE 001/2011.



SOLDADO ROBERTO MIDDING JUNIOR

Analista do Serviço de Prevenção

2º TENENTE EDUARDO ORTIZ NOVINSKI

Chefia do Serviço de Prevenção